

**פרוטוקול מס' 31/10/06 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה  
שהתקיימה ביום שלישי ט' בחשוון תשס"ז, 31.10.2006  
בשעה 18:00 במרכז יום לקשיש במרכז האזורי הר טוב.**

**נכחו:**

מאיר ויזל  
מרדכי אלאב  
מיכאל ביטון  
מרדכי רחמים  
יגאל אבדר  
מקסים כהן  
שמואל שמש  
ישראל אלוני  
משה סויסה  
יהודה בן אהרון  
יוסף בלנקשטיין  
אבי פליישמן  
בני אלירז  
יוסף בר דוד  
עמנואל דוד  
שלום בוקובזה  
ששון סיידוף  
אברהם לוי  
נפתלי דודן  
ירמי דוד  
ענת ארגוב  
איתן קרטגינר  
מחמד עוודאללה  
בהג'ת ברהום  
חזי קירשברג  
ישראל גבאי  
משה ביטנר  
ברוך פלד  
דוד דרומלביץ  
אביגדור כהן  
ראובן סופר  
מיסק לוי

ראש המועצה  
סגן ראש המועצה מסילת ציון  
סגן ראש המועצה לוזית  
אביעזר  
אורה  
בית מאיר  
בית נקופה  
בקוע  
בר גיורא  
גבעת יערים  
גבעת ישעיהו  
הראל  
טל שחר  
יד השמונה  
ישעי  
כסלון  
מבוא בית"ר  
מוצא עלית  
מטע  
נוה מיכאל  
נס הרים  
נתיב הל"ה  
עין נקובה  
עין רפה  
עמינדב  
צלפון  
קרית ענבים  
רמת רזיאל  
רמת רחל  
שדות מיכה  
תעוז  
תרום

**חסרו:**

ישי שניר  
דני גלבוע  
יהודה אלמליח  
יוסף מנסור  
גבריאל נרדי  
שלמה צברי  
דוד כהן  
יוסי משה  
פהימה יאיר  
מרדכי אליהו  
אוסנת כהן  
חיים בוזגלו  
עמוס נבט  
עזי טלר  
אילן פריש  
יצחק דמארי  
הרצל חרזי  
חווה שפיר  
ניסים גדסי  
אברהם ג'מו  
ירמיהו ירמי יוסף  
שלומי מגנזי  
חי חדד  
דליה יונאית  
אבנר קליגמן  
רם בראל  
בנימין מלכה

צובה  
אבן ספיר  
אדרת  
אשתאול  
בית זית  
גיזו  
גפן  
זכריה  
זנוח  
כפר אוריה  
ליאון שריגים  
מחסיה  
מעלה חמישה  
נוה אילן  
נוה שלום  
נחושה  
נחם  
נחשון  
נטף  
עג'ור  
צור הדסה  
צור הדסה  
צפרירים  
צרעה  
שואבה  
שורש  
תירוש

**קהל:**

יוני אלמוג  
יובל רובין

מזכיר צור הדסה  
עורך עיתון בקיצור

**משתתפים:**

יעל ברונס  
ד"ר איילת ברודקל

עו"ס, אגף חברה וקהילה  
(סעיף 2.3)

**רשמה:**

שולמית בן אהרון, מנהלת אגף חברה וקהילה

## סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 29.8.06.
2. הודעות יו"ר.
  - 2.1 תשובה לשאילתא – אבי פליישמן.
  - 2.2 השתתפות בישיבות – זיכויים (סמינר ועדים).
  - 2.3 אלימות כלפי קשישים (שולה בן אהרון ונציגת ביטוח לאומי).
  - 2.4 סינמטק חינוכי – שריגים.
3. מטמנת שדות מיכה (החכרת האדמה מול המינהל, הסכם המועצה מול הישוב).
4. אישור מינוי ועדת שמירה/בטחון בישובים:
 

**גבעת יערים:** חנוך עוזרי – יו"ר, אליעזר שוחט, יחיא ישראל, ערן ישראל, סמדר משה.

**נוה מיכאל:** יעקב רחמים, ניסן דניאל, דוד כהן.

**צלפון:** ישראל גבאי – יו"ר, אבוקרט יצחק, אביחי צברי, יגאל צברי.
5. אישור מינוי חברי ועדת ביקורת בישובים:
 

**צלפון:** צברי משה – יו"ר, צופה ערק, חנניה עמוס.

**נטף:** ארד יעל – יו"ר, פינצובר רמי, ינאי שמשון.
6. **תב"רים:**
  - 6.1 תב"ר מט"ש טל שחר – 3,300,000 ₪ - משרד התשתיות הלאומיות (הלוואה ל- 20 שנה בריבית 5.0% לשנה צמוד למדד המחירים לצרכן, מותנה בחוזה עם אש"מ).
  - 6.2 גז וסולר למקוואות 110,600 ₪ הכנסה ממשרד ראש הממשלה.
  - 6.3 תב"ר שיקום כבישים (תקציבי פיתוח) ממשרד הפנים:

שם הישוב	סוג הפרוייקט	התקציב באש"ח
אבן ספיר	שיקום כבישים	150
בית נקופה	"	100
בר גיורא	"	200
טל שחר	"	200
ישני	"	150
כסלון	"	150
מחטיה	"	100
מטע	"	100
מעלה החמישה	"	100
נס הרים	"	150
נתיב הל"ה	"	150
רמת רזיאל	"	200
שדות מיכה	"	150
שואבה	"	100
	סה"כ	2,000

## 6.4 תיקון תב"ר 3584:

פרק	מספר תבר	שם התבר	תקציב קיים	הגדלה	הקטנה	תקציב מעודכן
הוצאות	81	שיפוצי קיץ במבני חינוך	2,000,000		1,300,000	700,000
הכנסות	540	קרנות רשות	2,000,000		1,300,000	700,000

- 6.5 אישור מקדמות לתב"רים עבור תכנון 500 אש"ח.
- 6.6 תב"ר תכנון ושיפוץ בנין אגף חברה וקהילה 1,100 אש"ח.
7. אישור דו"ח רבעוני לשנת 2006 תקופה II (מצ"ב).
8. מסקנות ועדת ביקורת לדו"ח המפורט לשנת 2006 (מצ"ב).
9. אישור חוזה בכירים משה ליאון 60%.
10. הנחה לאזור תעשייה מפעל חדש תיקון 50% (במקום 30%).
11. אישור תקציב רזרבת שר 700 אש"ח.
12. 12.1 הסדר משקם נס הרים.  
12.2 הסדר משקם רוגלית/נוה מיכאל.
13. ביטול דמי ניהול חב' לפיתוח.
14. ועדת איכה"ס – ס"ה 9 חברים:  
 יו"ר הועדה - מיכאל ביטון, סגן ראש המועצה.  
 חברי מועצה - נפתלי דדון, מרדכי רחמים, ששון סיידוף, גבי נרדי.  
 עובדי מועצה - חיים בן דוד (רכז הועדה).  
 נציגי ציבור - יאיר קמייסקי, חגית בנית.  
 נציג השר - אבי ברכה.
15. אישור היטל מיסים ותקציב ועד מקומי מסילת ציון לשנת 2006:  
 התקציב – 510,000 ₪.  
 ההיטל – 10 ₪ למ"ר מגורים, מלאכה ותעשייה – 20 ₪ למ"ר.
16. בקשת ועד מקומי גבעת יערים לגבית מס ועד אחיד – 11 ש"ח למ"ר.
17. אשרור - אדמות אבו קטיש (באבו גוש).
18. אישור שינוי בתקציב בהתאם להסכם מול משרד הפנים:

#### באלפי שקלים חדשים

##### הכנסות:

הסעיף התקציבי	שם הסעיף	תקציב קיים	הגדלה	הקטנה	תקציב מעודכן
1191000910	מענק שר	1,200 ₪		500 ₪	700 ₪
1191000911	מענק כללי	21,163 ₪	4,688 ₪		25,851 ₪
סך הכל		22,363 ₪	4,688 ₪	500 ₪	26,551 ₪

גידול **4,188 ₪**

##### הוצאות

הסעיף התקציבי	שם הסעיף	תקציב קיים	הגדלה	הקטנה	תקציב מעודכן
מיחזור הלוואות	1649500991	1,797 ₪	1,200 ₪		2,997 ₪ -
גרעון מיצטר	1995000984	0 ₪	5,038 ₪		5,038 ₪
רזרות ראש המועצה	1995000982	100 ₪	150 ₪		250 ₪
הרוט למוסדות חינוך	1813200450	0 ₪	200 ₪		200 ₪

גידול **4,188 ₪**

**1. מאיר ויזל:** אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 29.8.06.  
בישיבת המליאה הקודמת דוד נציג רמת רחל נכח, ט.ל.ח.

**הוחלט: לאשר.**

**2. מאיר ויזל:** הודעות יו"ר.  
לגבי ועדת ביקורת יש 4 חברים: מקסים לוי, ניסים גדסי, אבי פליישמן, אחמד עוודאללה, יש צורך בחבר נוסף, מומלץ בני אלירז הנושא יבדק ע"י היועץ המשפטי מאחר ובני הוא חבר בוועדת המכרזים.

ישראל אלוני: יש לקיים מנגנון למתן הנחות לחוב גדול של ארנונה.

נפתלי דדון: יש נוהל של חוזר מנכ"ל, צריך לאשר את הנוהל.

מאיר ויזל: במליאה הבאה יערך נוסח מדויק של הנושא.

היום היה סיור עם שר החקלאות וצוות המשרד, עלו נושאים לפיתוח תיירות, שמנים ארומטיים, וכו' נושא שיווק נחלות לא מאוישות... דיון על המשקם על אבידני, נקבעה ישיבה עם אבידני ויוסי ישי המנכ"ל הקודם של משרד החקלאות - להארכת אישור להמשך פעילות, כפר תיירות בעין רפה וכסלון, סוכס כי מנכ"לית משרד החקלאות ומשרד התיירות והמועצה יגיעו לסיור ודיון.

**2.1**

מאיר ויזל:

תשובה לשאלתא – אבי פליישמן.  
לגבי דוד דרומלוביץ שעזב את המליאה הקודמת ולגבי הכתבה בעיתון בקיצור, אני מבקש לשים לב לא לדבר בשם מטה יהודה ודוד לא עזב את הישיבה בגין כעס.

**2.2**

מאיר ויזל:

השתתפות בישיבות – זיכויים (סמינר ועדים).  
הזיכוי ניתן רק לחברי מליאה שיוצאים לסמינר/השתלמות של המועצה לא לכל השתלמות.

ענת ארגוב: חברי ועדים מקבלים השתתפות מהועד המקומי.

מרדכי אלב: היה דיון במליאה, החוק אומר שחברי המליאה לא יכולים לא לקבל תגמול, התגמול הוא יקר – כפל מס ולכן יש החלטה לקיים פעמיים בשנה סמינר המטרה היא תרומה לעצמי ולקהילה.

**2.3**

שולמית בן אהרון: מציגה את העבודה עם הזקנים במועצה:

**שירותים לזקנים: מס' הזקנים במועצה 3,531.**  
מס' אלמנים 148 – אלמנות – 627.  
מס' גרושים – 119 גרושות – 131.  
**שירותים שניתנים:** סיוע אישי, על פי מבחן זכאות ונזקקות.  
450 – זקנים זכאי חוק סיעוד.  
סידור במוסד, נופשון.  
טיפול בזקן בקהילה.

קהילתי – מרכז יום לזקן (משרד הרווחה, בטל"א, מועצה) תכנית +60.

← מרפאת שיניים.

← קהילת תומכת.

← מועדוני קשישים.

← פרויקט הגנה מאלימות כלפי- קשישים כשמטרתו להציף במשרד הרווחה את הקשיים בטיפול בקשישים בגין סוגיית הבן הממשיך. סוגיה זו שעד כה אין לה

התייחסות לקשיים אלה ממשרד הרווחה או ממשרד כלשהוא הפרויקט ממומן ע"י ביטוח לאומי ומשרד הרווחה.

יעל ברונס: מאגף חברה וקהילה הציגה את הפרויקט להגנה על קשישים במגזר הכפרי. שפועלת במטה יהודה ובמועצה אזורית לב השרון. התוכנית עוסקת במשפחות ובודדים הסובלים ממאפייני פגיעה כלשהי, כגון: התנכרות, הרחקת הדור הצעיר, אלימות מילולית כלפי ההורה הקשיש, אלימות פיזית ומגוון סכסוכים אחרים, לעיתים קרובות על רקע סוגיית הבן הממשיך. סל השירותים בתוכנית:

#### התערבות פרטנית ומשפחתית.

התערבות קבוצתית – קבוצות תמיכה וקבוצת תיאטרון.  
מינעה והסברה – ערבי הסברה לכלל הציבור, מפגשי הסברה לקשישים ובניהם בנושאים משפטיים – כלכליים כגון: ירושות, צוואות ונושא הבן הממשיך, ע"י עורכי דין הבקיאים בנושא.  
הכשרה מקצועית - בתחום הזקנה ועקרונות הגישור בסוגיית הבן הממשיך.

ד"ר איילת ברג: ממכון ברוקדיל, הציגה את ממצאי המחקר המלווה מזה כשלוש שנים את התוכנית להגנה על הקשישים.

על פי ממצאי המחקר המלווה את התוכנית, אחוז הגבוה ביותר של הפוגעים בקשישים הנם מבני המשפחה או הקרובים לקשיש. בשונה מתוכניות שהתבצעו בערים. בארץ, אחוז ההזנחה וניצול כלכלי הוא גבוה וזאת בגין "סוגיית הבן הממשיך" שהיא החלטה לכשעצמה מזמינה קונפליקטים וקשיים בתוך המערכת המשפחתית.

כ – 60% מהנשאלים דיווחו על שיפור במצבם עקב התערבות עו"ס. בטיפול, בייזום הליך לכתיבת תסקירים לבתי משפט לאפוטרופסות ושיתוף של אפוטרופוסים חיצוניים מבני המשפחה (האפוטרופוס הכלכלי).

עובדים סוציאליים דיווחו על שיפור במיומנות וביכולת לטפל בקשישים הנפגעים עם המערכות המשיקות.

#### סינמטק חינוכי – שריגים.

בקשה של שני חברים להפעיל מבנה במרכז בשריגים לסינמטק, חוגים לכל אזור עדולם. ישי שניר, מתי קליגר ועו"ד קובן יבצעו את ההסכם, בקשה עקרונית ללכת לקראתם, שיפוץ, שכ"ד, ארנונה.

2.4

מאיר ויזל:

החלטה: אין התנגדות עקרונית לתת להם להפעיל.

מטמנת שדות מיכה (החכרת האדמה מול המינהל, הסכם המועצה מול הישוב). נדחה. **3.**

אישור מינוי ועדת שמירה/בטחון בישובים: **4.**  
גבעת יערים: חנוך עוזרי – יו"ר, אליעזר שוחט, יחיא ישראל, ערן ישראל, סמדר משה.  
הוחלט: לאשר.

נוה מיכאל: יעקב רחמים, ניסן דניאל, דוד כהן.  
הוחלט: לאשר.

צלפון: ישראל גבאי – יו"ר, אבוקרט יצחק, אביחי צברי, יגאל צברי.  
הוחלט: לאשר.

**5.** אישור מינוי חברי ועדת ביקורת בישובים:

פרוטוקול ישיבת מליאה מתאריך 29.10.06 עמוד 5 מתוך 8

**צלפון:** צברי משה – יו"ר, צופה ערק, חנניה עמוס.  
**הוחלט:** לאשר.

**נסף:** ארד יעל – יו"ר, פינצובר רמי, ינאי שמשון.  
**הוחלט:** לאשר.

**תב"רים:** 6.6  
6.1 תב"ר מט"ש טל שחר – 3,300,000 ₪ - משרד התשתיות הלאומיות (הלוואה ל- 20 שנה בריבית 5.0% לשנה צמוד למדד המחירים לצרכן, מותנה בחוזה עם אש"מ).

**הוחלט:** לאשר.

6.2 גז וסולר למקוואות 110,600 ₪ הכנסה ממשרד ראש הממשלה.

**הוחלט:** לאשר.

6.3 תב"ר שיקום כבישים (תקציבי פיתוח) ממשרד הפנים:

שם הישוב	סוג הפרוייקט	התקציב באש"ח
אבן ספיר	שיקום כבישים	150
בית נקופה	"	100
בר גיורא	"	200
טל שחר	"	200
ישני	"	150
כסלון	"	150
מחסיה	"	100
מטע	"	100
מעלה החמישה	"	100
נס הרים	"	150
נתיב הל"ה	"	150
רמת רזיאל	"	200
שדות מיכה	"	150
שואבה	"	100
סה"כ		2,000

**הוחלט:** לאשר, כמו כן תוקם ועדה אשר תדרג את העדיפות לטיפול בכבישים לועדה מצורף בהג'ת ברהום.

6.4 תיקון תב"ר 3584:

תקציב מעודכן	הקטנה	הגדלה	תקציב קיים	שם התבר	מספר תבר	פרק	
700,000	1,300,000		2,000,000	שיפוצי קיץ במבני חינוך	3548	81	הוצאות
700,000	1,300,000		2,000,000	קרנות רשות	3548	540	הכנסות

**הוחלט:** לאשר.

6.5 **אישור מקדמות לתב"רים עבור תכנון 500 אש"ח.**

מאיר ויזל:

מדובר על תב"ר לתכנון תבר"ים שאושרו (קרון לתכנון).

הוחלט: לאשר.

6.6

תב"ר תכנון ושיפוץ בנין אגף חברה וקהילה 1,100 אש"ח.

הוחלט: לאשר.

7.

אישור דו"ח רבעוני לשנת 2006 תקופה II (מצ"ב).

הוחלט: לאשר.

8.

מסקנות ועדת ביקורת לדו"ח המפורט לשנת 2006 (מצ"ב).

מקסים כהן:

מבקש לקרוא ההמלצות בדו"ח שנכתב.

מאיר ויזל:

נותן דוגמאות לביקורת: כמו הפקדת שיקים בבנק – תשלום דמי עמלה. רישום נכנסים צריך הוצאה כדי לרשום, יש מספר חברי מליאה חייבי ארנונה וזה נמצא בטיפול.

הוחלט: לאשר.

9.

אישור חוזה בכירים משה ליאון 60%.

חברי המליאה מעריכים את עבודתו של העובד משה ליאון.

הוחלט: לאשר.

10.

הנחה לאזור תעשייה ג' מפעל חדש תיקון 50% (במקום 30%).

הוחלט: לאשר.

11.

אישור תקציב חזרבת שר 700 אש"ח.

מאיר ויזל:

אושר לנו תקציב של 700 אש"ח מרזרבת שר הפנים, לפי חלוקה: 50% - 350 אש"ח – עובר לכיסוי גרעון מצטבר.

50% - 200 אש"ח - השלמת תקציב בדק בית – ריהוט וציוד.

150 אש"ח – השתלמות לעובדים בגין התחייבות בעבר והתחייבויות אחרות.

הוחלט: לאשר.

12.

12.1 הסדר משקם נס הרים.

מאיר ויזל:

מדובר במחיקת 40% מהחוב מדובר במועצה לקבל מתוך 1,389,000 ₪ לקבל 865,500 ₪.

הוחלט: לאשר.

12.2

הסדר משקם רוגלית/נוה מיכאל.

מאיר ויזל:

מדובר בהסדר חוב של 416 ₪ עם רוגלית לפי פסק דין המשפט.

הוחלט: לאשר.

13.

ביטול דמי ניהול חב' לפיתוח.

ירד מסדר היום.

14. ועדת איכה"ס – ס"ה 9 חברים:  
 יו"ר הועדה - מיכאל ביטון, סגן ראש המועצה.  
 חברי מועצה – נפתלי דדון, מרדכי רחמים, ששון סידוף, גבי נרדי.  
 עובדי מועצה - חיים בן דוד (רכז הועדה).  
 נציגי ציבור - יאיר קמייסקי, חגית בנית.  
נציג השר - אבי ברכה.

הוחלט: לאשר.

15. אישור היטל מיסים ותקציב ועד מקומי מסילת ציון לשנת 2006:  
 התקציב – 510,000 ₪.  
ההיטל – 10 ₪ למ"ר מגורים, מלאכה ותעשייה – 20 ₪ למ"ר.  
הוחלט: לאשר ההיטל למגורים 10 ₪ למ"ר.  
 מלאכה ותעשייה – בשנה שעברה אושר 10 ₪, אם רוצים להעלות יש להפנות בקשה להעלאה למליאה עם מכתב ואח"כ אישור משרד הפנים.

16. בקשת ועד מקומי גבעת יערים לגבית מס ועד אחיד – 11 ש"ח למ"ר.

הוחלט: לאשר.

17. אשרור - אדמות אבו קטיש (באבו גוש).  
 מאיר ויזל: אשרור החלטה מבעבר להעברת קרקעות אבו קטיש לאבו גוש תמורת קבלת היטל השבחה, בהתאם להסכם.  
הוחלט: לאשר.

18. אישור שינוי בתקציב בהתאם להסכם מול משרד הפנים:

**באלפי שקלים חדשים**

**הכנסות:**

הסעיף התקציבי	שם הסעיף	תקציב קיים	הגדלה	הקטנה	תקציב מעודכן
1191000910	מענק שר	1,200 ₪		500 ₪	700 ₪
1191000911	מענק כללי	21,163 ₪	4,688 ₪		25,851 ₪
סך הכל		22,363 ₪	4,688 ₪	500 ₪	26,551 ₪
					גידול 4,188 ₪

**הוצאות**

הסעיף התקציבי	שם הסעיף	תקציב קיים	הגדלה	הקטנה	תקציב מעודכן
1649500991	מיחזור הלוואות	1,797 ₪	1,200 ₪ -		2,997 ₪ -
1995000984	גרעון מיצטבר	0 ₪	5,038 ₪		5,038 ₪
1995000982	רזרות ראש המועצה	100 ₪	150 ₪		250 ₪
1813200450	רהוט למוסדות חינוך	0 ₪	200 ₪		200 ₪
		1,697 ₪ -	4,188 ₪		2,491 ₪
					גידול 4,188 ₪

הוחלט: לאשר.

הישיבה ננעלה בשעה 19:45

מאיר ויזל  
 ראש המועצה

שולמית בן אהרון  
 מנהלת אגף חברה וקהילה