

מכרז פומבי מס' 05/2026 לבחירת קבלן לבינוי מעון יום 4 כיתות

מסמך הבהרות מס' 1

1. בהמשך למכרז שבנדון ובעקבות שאלות אשר הגיעו ממציעים פוטנציאליים מודיעה בזאת החברה לפיתוח מרכזים כפריים ותעשייתיים מטה יהודה בע"מ (להלן: "החברה"), על שינויים והבהרות במכרז כדלקמן.

2. מובהר כי נוסח מסמך ההבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

מס'	פרק וסעיף רלוונטי	שאלה	תשובה
1	כתב כמויות	לפי הגבהים המופיעים בתכנית פיתוח צריך לחפור 3.7 מ. גובה קיים 399.2 גובה רצפה 396.00 גובה חפירה -90 מתחת לרצפה (תחתית קורות כולל ארגזים) כלומר לגובה 395.10 . כמות חפירה 3700 מ"ק בכתב כמויות יש רק 800 מ"ק.	כמות החפירה נכונה לפי מצבית מצורפת . 800 מ"ק
2	כתב כמויות	צריך להרוס קיר בחזית המגרש ולא מופיע בכתב הכמויות	הוספנו סעיף להריסת הקיר – מצורף באתר כתב כמויות מעודכן
3	כתב כמויות	מחיר הבטון נמוך מאוד מצורף מחירים לדוגמא	מחיר הבטון היה לפי מחירון משכ"ל – מצורף באתר כתב כמויות מעודכן לפי מחירון דקל 09/26 לעבודות בטון
4	תוכניות	אין דו"ח קרקע	מצורף באתר
5	תוכניות	אין תוכניות מיזוג	מצורף באתר
6	כללי		חוברת המכרז עלה שוב יש לשים לב לחתום על החוברת המעודכנת.

3. מודגש כי המועד האחרון להגשת הצעות **במכרז הינו 29.10.26**, בשעה **12:00** בדיוק.

4. מסמך זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך, על המשתתפים לחתום בכל עמוד בחתימה וחותמת ולהגיש את מסמכי ההבהרות יחד עם מסמכי ההליך.

בכבוד רב,

עודד קצב, מנכ"ל