

המועצה האזורית מטה יהודה



מועצה אזורית
מטה יהודה
בלב המדינה

מכרז פומבי מס' 29/2026

אספקה והצבת מרחבים מוגנים למועצה האזורית
מטה יהודה

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

המועצה האזורית מטה יהודה ("המועצה") מזמינה בזה להגיש לה הצעות לקבל הצעות עבור אספקה והצבת מרחבים מוגנים, והכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם. מפרטי הטובין, אופן ותנאי אספקתו, התמורה ותנאי תשלומה, ויתר תנאי ההתקשרות בין המועצה לבין הזוכה במכרז, מפורטים במסמכי המכרז, אותם ניתן לרכוש החל מיום **23.6.2026** תמורת סך של 1,500 ש"ח לכל מעטפת מכרז, אשר לא יוחזרו לרוכש.

ניתן לעיין במסמכי המכרז וכן לרכוש אותם באתר האינטרנט של המועצה. שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו בכתב בלבד לידי אליעזר אהרון, לכתובת הדוא"ל: eliezer@m-yehuda.org.il וזאת לא יאוחר מתאריך 5.7.2026 שעה: 12:00.

תשובות המועצה ויתר מסמכי הבהרות והודעות המועצה יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה בלבד. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי לא היה מודע למסמך הבהרות אשר פורסם באתר האינטרנט של המועצה.

הזוכה במכרז יידרש להמציא את ההסכם המצורף למסמכי המכרז, חתום במספר עותקים ולהמציא את כל הנספחים הנדרשים - לרבות ערבות הסכם ואישור על קיום ביטוחים - עפ"י הנוסח הקבוע במסמכי המכרז, תוך 10 ימים ממועד קבלת ההודעה על הזכייה.

היה והזוכה לא ימציא את ההסכם חתום כנדרש ואת כל הנספחים הנדרשים, עפ"י הנוסח הקבוע במסמכי המכרז, במועד המצוין לעיל, המועצה תהיה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבות המכרז.

את ההצעות על כל נספחיהן, בהתאם לתנאי המכרז, יש למסור במסירה ידנית (לא בדואר) במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 29/2026", עד ליום 15.7.2026 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק לתיבת המכרזים המצויה בלשכה המשפטית קומה ב' בבניין המועצה. **מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל לא יתקבלו.**

אבישי כהן
ראש המועצה

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

1. הזמנה לקבלת הצעות

- 1.1 המועצה האזורית מטה יהודה (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת להגיש לה הצעות אספקה והצבת מרחבים מוגנים יבילים מוסדיים על פי התנאי המפורטים במכרז.
- 1.2 מובהר בזאת, כי מדובר במכרז מסגרת ואין המועצה מתחייבת לכל היקף עבודה כלשהו והיא רשאית להרחיב ו/או לצמצם בכל שלב שהוא את היקף העבודות על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לתקציב מאושר ו/או תקציב שיאושר וימומן על ידי גורם כלשהו.
- 1.3 הזוכה יספק למועצה מעת לעת טובין בהתאם להזמנת הטובין כאמור בהסכם, יוביל את הטובין לאתר ויפרוק את הטובין באתר, הכל בכפוף להוראות ההסכם.
- 1.4 תקופת ההתקשרות הינה ל-12 חודשים מיום חתימה על הסכם ההתקשרות.
- 1.5 למועצה שמורה האופציה להאריך את ההתקשרות בארבע תקופות נוספות כל אחת בת שנה או חלק ממנה. החליטה המועצה להאריך את תקופת ההסכם, תודיע על כך בכתב לספק עד 14 יום טרם סיום תקופת ההסכם/הארכה.
- 1.6 בתקופת הארכה ימשיכו לחול על הצדדים כל הוראות ההסכם, למעט שינויים המחויבים עפ"י דין.
- 1.7 הזמנת הציוד תיערך על פי הצורך ועל בסיס הזמנה חתומה ובהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים בכל מסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות, המפרטים הטכניים וכתבי הכמויות וכן יתר נספחי המכרז.
- 1.8 ועדת המכרזים תהא רשאית לבחור מבין הצעות אשר תוגשנה במסגרת המכרז זוכה או מספר זוכים.

2. הצעת המשתתף ואופן הגשתה

- 2.1 המשתתף ימלא את טופס הצעת המשתתף וינקוב במחיר המוצע על ידו על גבי כתב הכמויות/גיליון המחירים המצ"ב **כנספח א'1** להסכם, במקום המיועד לכך, כדלקמן:
- 2.2 הצעת המציע - אחוז הנחה אחיד על כלל הפריטים על אומדן של המועצה.
- 2.3 **ניתן לנקוב בהנחה בשיעור 0%, ולא ניתן לנקוב באחוז תוספת. הצעה שתנקוב באחוז תוספת או תחרוג ממחיר המקסימום – תיפסל.**
- 2.4 המחירים המוצעים יהיו מחירים כוללים המגלמים את כל העבודות, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים באספקת הטובין, ומילוי כל התחייבויות הספק לפי ההסכם.
- 2.5 המציע יציע מחירים אך ורק לפריטים המוגדרים הרשומים בכתב הכמויות ובשום אופן אין לשנות ו/או להוסיף ו/או לגרוע מסוג הפריטים הנדרשים בכתבי הכמויות וסמכות זו נתונה אך ורק למזמינה.
- 2.6 כל משתתף יגיש הצעה אחת בלבד.
- 2.7 הצעת המשתתף תעמוד בתוקפה על כל מרכיביה ונספחיה ותחייב את המשתתף החל ממועד הגשתה ועד תום 3 חודשים מהמועד האחרון הקבוע להגשת הצעות למכרז. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמשתתפים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת בת 3 חודשים נוספים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, וכל אחד מהמשתתפים מתחייב להאריך את תוקף הצעה, לרבות את תוקף ערבות המכרז, מיד עם קבלת דרישת המועצה לכך.

3. תנאי סף

רשאים לגשת למכרז זה ספקים, יחידים או תאגידיים, העומדים בכל התנאים הבאים בעצמם ולא באמצעות צד ג':

3.1 המציע והמרחב המוגן המוצע על ידו נכללים ב"רשימת מרחבים מוגנים יבילים מאושרים" המפורסמת על ידי פקע"ר במועד הגשת ההצעה ובעל אישור פקע"ר בתוקף עבור המבנה המוצע על ידו במסגרת המכרז.

3.2 המציע רשום על פי חוק רישום הקבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969, במשרד הבינוי והשיכון במקצוע 100 או במקצוע 140.

3.3 המציע או המחזיק במלוא אמצעי השליטה במציע, או מי שהמציע מחזיק במלוא אמצעי השליטה בו הינו בעל מפעל לייצור רכיבים מבטון טרום (להלן- המפעל). לעניין זה "בעל המפעל" משמעו מי שמחזיק לפחות 50% מהבעלות באמצעי השליטה במפעל.

3.4 המציע הינו בעל ניסיון באספקה והצבה של סוגים שונים של 50 מרחבים מוגנים כפי שמפורט בנספח א' במהלך 3 השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

3.5 המשתתף הינו בעל רישיון עסק על פי חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968 בפריטים הרלבנטיים בהתאם לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013, ככל שהעסק מצריך רישיון עסק על פי דין, וזאת בהתייחס למקום אשר בו מתנהלת עיקר הפעילות העסקית שלו בתחום מושא מכרז זה.

3.6 המציע רכש את מסמכי המכרז.

3.7 ערבות בנקאית

3.7.1 המשתתף צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית לפקודת המועצה, בסך 40,000 ש"ח, בנוסח המפורט בנספח 2 למסמכי המכרז. סכום זה ישמש כערבות לחתימת החוזה ע"י הספק.

3.7.2 הערבות תהיה ע"ש המשתתף בלבד. לא תתקבלנה ערבויות ע"ש מי שאינו המשתתף שמגיש את ההצעה למכרז.

3.7.3 הערבות תהיה בתוקף עד לתאריך **15.10.2026 כולל**. אם המועצה תחליט להאריך את תוקף ההצעות למכרז, כאמור להלן, המשתתף מתחייב להאריך את ערבות המכרז בהתאם.

3.7.4 סכום הערבות ישמש כפיצוי מוסכם וקבוע מראש במקרה שלא יעמוד המשתתף אחר הצעתו במכרז, או במקרה שיחזור בו בכל צורה שהיא ובכל שלב שהוא מהצעתו, או במקרה שיסרב המשתתף לשתף פעולה עם ועדת המכרזים במסגרת סמכותה עפ"י תנאי המכרז, או במקרה בו ימנע המשתתף-הזוכה מהמצאת כל המסמכים הנדרשים, כתנאי מוקדם להשתכללות ההתקשרות, תוך 10 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה, או במקרה בו הצעת המשתתף נפסלה ע"י ועדת המכרזים, והוועדה החליטה על חילוט ערבותו בנסיבות אלה.

4. על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

4.1 צילום ת.ז. / אישור על רישום השותפות/ העתק תעודת התאגדות – לפי העניין.

4.2 אישור חתום ע"י עו"ד/רו"ח בדבר מורשי חתימה מטעם המשתתף.

4.3 תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.

4.4 אישור על ניהול פנקסים כחוק בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

- 4.5 אישור על דיווח הכנסות לרשויות המס בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 4.6 הצעת משתתף חתומה בנוסח המצ"ב **כנספח 1**
- 4.7 תצהיר מטעם המשתתף בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בנוסח המצ"ב **כנספח 3**.
- 4.8 אישור פיקוד העורף המעיד על עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1.
- 4.9 העתק רישיון קבלן המעיד על עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2.
- 4.10 אישור רו"ח המעיד על עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 בהתאם לנוסח האישור המצ"ב **כנספח 4**.
- 4.11 העתק רישיון עסק ככל שנדרש
- 4.12 העתק קבלה / שובר רכישת מסמכי המכרז.
- 4.13 ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצ"ב **כנספח 2**.
- 4.14 פרוטוקול מפגש הבהרות חתום ע"י המשתתף, ככל שהתקיים, וכל מסמכי התשובות לשאלות ההבהרה שנמסרו למשתתף, ככל שנמסרו, כשהם חתומים על ידי המשתתף.
- 4.15 ההסכם המצורף למסמכי המכרז - על המשתתף למלא את פרטיו כנדרש בדף הראשון להסכם, לחתום בתחתית כל עמוד בצרף חותמת וכן חתימה מלאה (שם + חתימה וחותרמת) בדף החתימות בתוספת אישור חתימה ע"י עו"ד/רו"ח.
- 4.16 יתרת כל מסמכי המכרז כשכל דף מהם חתום ע"י המשתתף בשוליו, בצרף חותמת.
5. את ההצעות על כל נספחיהן, בהתאם לתנאי המכרז, יש למסור במסירה ידנית (לא בדואר) במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 29/2026", עד ליום 15.7.2026 בשעה 12:00 בצהריים בדיוק לתיבת המכרזים המצויה בלשכה המשפטית קומה ב' בבניין המועצה.
- מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל לא יתקבלו.**
6. **כללי**
- 6.1 ככל שמשתתף יבקש לקבל הבהרות ביחס לתנאי המכרז עליו להודיע על כך בכתב, וזאת לא יאוחר מתאריך **5.7.2026** בשעה 12:00 לידי מר אליעזר אהרון באמצעות הדואר האלקטרוני: eliezer@m-yehuda.org.il.
- 6.2 תשובות המועצה ויתר מסמכי הבהרות והודעות המועצה יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה בלבד. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי לא היה מודע למסמך הבהרות אשר פורסם באתר האינטרנט של המועצה.
- 6.3 מודגש, כי לא תתקבל כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה למועצה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה. מובהר בזאת, כי מלבד תשובות אשר ניתנו בכתב על ידי מרכז המכרז, וזאת בכפוף לכך שתשובות אלה צורפו להצעה על ידי המשתתף במכרז כחלק בלתי נפרד ממנה, לא יהיה בתשובות בעל פה כאמור, כדי לחייב את המועצה כלל וכלל.
- 6.4 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה כזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

- 6.5 המועצה לא תחזיר ולא תשתתף בשום צורה שהיא בהוצאות כלשהן של המשתתפים במכרז, ולרבות הבדיקות המוקדמות, הוצאות בגין ערבויות, דמי רכישת מסמכי המכרז וכו' וכן יתר ההוצאות הכרוכות בהגשת ההצעות למכרז.
- 6.6 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.

.7 בחינת הצעת המחיר

- 7.1 ועדת המכרזים של המועצה אינה מתחייבת להמליץ בפני ראש המועצה למסור את העבודה למשתתף שהצעתו תהא הנמוכה ביותר או לקבל כל הצעה שהיא.
- 7.2 לשם בחירת ההצעה הזוכה במכרז כמפורט להלן, ועדת המכרזים רשאית לשקול את הנתונים הבאים: גובה ההצעה, ניסיון מקצועי, כישוריו, רמת עבודתו של המשתתף וטיב הטובין המוצעים, ניסיון עבר של המשתתף בהתקשרויות קודמות עם המועצה ו/או חברות עירוניות בבעלות המועצה, חוסנו הכלכלי ומצבו הכספי של המשתתף.
- 7.3 על בסיס שיקולים אלו רשאית ועדת המכרזים, בין היתר, להמליץ על הצעה שאינה הזולה ביותר או לא להמליץ על הצעה זוכה כלל.
- 7.4 יובהר כי ועדת המכרזים שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף הבהרות ביחס להצעתו ו/או פרטים נוספים לרבות השלמת ו/או מסירת מסמכים לפי דרישת ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה.
- 7.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הוועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מאת המשתתף בעת הדיון בהצעתו, הסברים וניתוחי מחיר, והמשתתף מתחייב למסור לוועדה את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים.
- 7.6 אם יסרב משתתף למסור פרטים נוספים ו/או הבהרות ו/או מסמכים ו/או הסבר או ניתוח כלשהו כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- 7.7 ועדת המכרזים שומרת בזאת לעצמה את הזכות להמליץ בפני ראש המועצה לפצל את אספקת הטובין בין מספר זוכים, ולמשתתפים במכרז לא תהיה כל טענה או תביעה בשל כך.
- 7.8 מובהר בזאת כי פיצול הזכייה כאמור לא יקנה לזוכים כל זכות לשנות את המחירים הנקובים בהצעתם.
- 7.9 ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאה כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיו"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית ו/או הצעה בלתי סבירה בין אם ביחס לפריטים מסוימים ובין אם ביחס להצעה בכללותה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.
- 7.10 במקרה שיתקבלו הצעות מחיר זהות על ידי שני מציעים או יותר רשאית תהיה וועדת המכרזים להורות על התמחרות בין המציעים בעלי ההצעה הזוהה וככל שעדיין נותרו הצעות זהות תהיה הוועדה רשאית להורות על עריכת הגרלה בין המשתתפים שהציעו את ההצעות האמורות.

.8 הליך בדיקת איכות והתאמת הפריטים

- 8.1 ועדת המכרזים תהא רשאית בכל שלב של המכרז, הן בטרם הכרזה על הזוכה ואף לאחר מכן, לדרוש מהמשתתף לספק דוגמאות שונות של הפריטים המוצעים על ידו לצורך בדיקה והתאמתם לפריטים הנדרשים בכתב הכמויות ו/או לדרוש מהמשתתף להמציא לידיה מפרטים טכניים של הפריטים המוצעים על ידו (מפרטים של היצרן ו/או של היבואר), הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

8.2 ככל שיתברר לוועדת המכרזים או לגורם מטעם המועצה המרכז את המכרז כי קיים חוסר התאמה בין הפריטים אליהם מתייחס המציע בהצעתו יתבקש המציע לספק פריט חלופי העונה על דרישות המכרז וצרכי המועצה.

8.3 ועדת המכרזים תהא רשאית לפסול ו/או להעדיף ספק אחר ככל שלא היה בידי המציע לספק פריטים בהתאם לדרישות המועצה.

9. חתימה על נוסח ההסכם והשבת ערבות המכרז

9.1 נקבעה הצעתו של משתתף, כולה או חלקה, כזוכה במכרז, תודיע על כך המועצה למשתתף הזוכה. כתנאי מוקדם להשתכללות ההתקשרות, על המשתתף הזוכה להמציא למועצה את כל המסמכים הנדרשים עפ"י ההסכם תוך 10 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה במכרז.

9.2 היה והזוכה לא ימציא את ההסכם חתום כנדרש ואת כל הנספחים הנדרשים, עפ"י הנוסח הקבוע במסמכי המכרז, במועד המצוין לעיל, המועצה תהיה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבות המכרז.

9.3 משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה להצעתו וזאת כדלקמן:

9.3.1 משתתף שמסמכי המכרז שלו נפסלו או שלא זכה במכרז למעט בעל ההצעה הכשרה השנייה במדרג ככל שהוכרז על ידי ועדת המכרזים – עם קבלת הודעה כאמור.

9.3.2 משתתף שנבחר כזוכה במכרז – עם המצאת כל המסמכים והנספחים הנדרשים לרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם.

9.3.3 אין באמור בכדי לגרוע מזכותה של המועצה לחלוט הערבות על פי תנאי המכרז.

10. עיון בהצעת הזוכה

10.1 משתתפים שלא זכו במכרז רשאים לבקש לעיין בהצעת הספק הזוכה על פי כל דין.

10.2 משתתף אשר סבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים, עסקיים או מקצועיים (להלן: "חלקים סודיים") שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למשתתפים אחרים, יציין במפורש בהצעתו מהם החלקים הסודיים ויסמנם באופן ברור (במרקר צהוב).

10.3 משתתף שלא סימן חלקים אלו בהצעתו יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון משתתפים אחרים, אם וככל שהצעתו תזכה. אמירה כללית, לפיה כל מידע בהצעה הינו בגדר סוד מסחרי של המשתתף, לא תתקבל.

10.4 יודגש, כי שיקול הדעת בדבר היקף זכות העיון של המשתתפים הוא של ועדת המכרזים בלבד. אם תחליט ועדת המכרזים לאפשר עיון בחלקים המפורטים בהצעת הזוכה שהזוכה הגדירם כסודיים, היא תיתן התראה לזוכה ותאפשר לו להשיג על כך בפניה בתוך פרק זמן סביר.

10.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש, כי שמו וכתובתו של המשתתף, ניסיונו, לקוחותיו והמחיר שהוצע על ידו לא יהוו סוד מסחרי או עסקי.

10.6 במקרה של הגשת עתירה על הליכי המכרז על ידי מי ממגישי ההצעות במכרז זה, תהיה המועצה רשאית להמציא מסמכים של המשתתפים האחרים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, והמשתתפים האחרים מאשרים זאת מראש. משתתף שבחר להשתתף במכרז מביע בכך הסכמתו לאמור בסעיף זה.

10.7 סימון נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי בידי מציע מהווה הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות המציעים האחרים למכרז זה.

נספח 1

הצהרת המשתתף

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ

תיבה זו תמולא ע"י מציע שהוא עוסק מורשה : שם פרטי _____ שם משפחה: _____ ת.ז. _____
--

תיבה זו תמולא ע"י מציע שהוא תאגיד (חברה / עמותה / שותפות רשומה): שם התאגיד: _____ ח.צ.ח.פ./ע.ר. _____ מורשה חתימה: _____ (שם + שם משפחה) ת.ז. _____ מורשה חתימה: _____ (שם + שם משפחה) ת.ז. _____ *חתימה בשם תאגיד תעשה ע"י מספר מורשי החתימה המינימאלי הדרוש לחיוב התאגיד
--

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, דהיינו: ההוראות למשתתפים, נוסח ההסכם וטופס הצעת המשתתף, הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתו.
2. הנני מצהיר מסכים ומתחייב:
 - 2.1. כי הנני עומד בכל תנאי המכרז וכי היה ואזכה במכרז וימצא במהלך תקופת ההסכם כי אינני עומד בתנאי המכרז תהיה רשאית המועצה לבטל את ההתקשרות.
 - 2.2. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים וכי הצעתנו הינה הצעה סופית ולא נהיה רשאים לדרוש תוספת מחירים כלשהי מעבר להצעתנו.
 - 2.3. הנני מצהיר ומתחייב כי הצעתי זו מחייבת אותי לכל דבר ועניין ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם שצורף לו, ללא סייג וללא תנאי, למשך שלושה חודשים לפחות מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז (וככל שיידחה מועד זה, למשך שלושה חודשים מהמועד הנדחה) או למשך תקופה נוספת בת 3 חודשים נוספים, וזאת בהתאם לדרישת המועצה.
 - 2.4. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
 - 2.5. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים כי בתוך 10 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי ההסכם ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לביצוע המכרז בשיעור הנקוב בחוזה המתאים ואישור קיום ביטוחים בהתאם לנוסח אשר צורף למכרז נקי מהסתייגויות והערות. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה ויתר המסמכים הנדרשים תשמש הערבות שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.
 - 2.6. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי את הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ולא תעמוד לנו כל טענה בדבר גובה סכום הפיצוי המוסכם והפחתתו.
 - 2.7. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
 - 2.8. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז וברור לנו כי ככל שיחסרו מסמכים או הוגשו מסמכים שגויים יש בכך כדי לפסול את הצעתנו.

ולראיה באתי/נו על החתום:

שם המשתתף	מס' ת.ז.ח.פ./ח.צ.	כתובת המשתתף
-----------	-------------------	--------------

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

מס' טלפון _____
שם/ות מורשה/י החתימה של המשתתף _____
חתימה/ות _____

במידה והמשתתף במכרז הינו תאגיד יש למלא את האישור להלן:

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח התאגיד _____ מאשר בזאת כי חתימות
ה"ה _____, שניהם מנהלים בתאגיד בצרוף חותמת התאגיד
מחייבים, עפ"י מסמכי הייסוד של התאגיד והחלטות הגוף המנהל שלו, את התאגיד, לכל דבר ועניין.

עו"ד/רו"ח

נספח 2

נוסח כתב ערבות מכרז

לכבוד
המועצה האזורית מטה יהודה

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (להלן – "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז פומבי מס' 29/2026 לאספקה והצבת מרחבים מוגנים למועצה אזורית מטה יהודה.

ערבותנו זו הינה להבטחת קיום ומילוי כל התחייבויות המבקש על פי התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז לגבי אספקת והצבת מרחבים מוגנים עד לסכום של 40,000 ₪ (במלים: ארבעים אלף ₪).

לפי דרישתכם הראשונה ותוך 3 ימי עסקים ממועד דרישתכם בכתב, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקף עד תאריך 15.10.2026 כולל. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל, על פי פרטי הבנק כדלהלן:

שם הסניף: _____

כתובת הסניף: _____

מספר טל': _____ מס' פקס: _____

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה בצורה כלשהי.

חתימה _____

תאריך _____

נספח 3

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____
תפקיד _____ שם המשתתף _____
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
 - המשתתף או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
 - המשתתף או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
 - ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
 - *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
 - חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.
 - חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.
5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
 - חלופה (1) - המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.
 - חלופה (2) - המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
6. למשתתף שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המועצה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את _____ תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

נספח 4

טופס הוכחת ניסיון המציע (לחתימה על ידי רואה חשבון מטעם המציע)

לבקשת חברת _____ (להלן: "המציע") הרינו לאשר כדלקמן:

א. כי אנו משמשים כרואי החשבון של המציע, החל משנת _____ ועד היום.

ב. בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים, אנו מאשרים כי המציע סיפק והציב בהיקף מצטבר של 50 מרחבים מוגנים לפחות, במהלך 3 השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

האישור הנ"ל ניתן עפ"י דרישתכם מהמציע ועפ"י בקשת המציע.

בכבוד רב,

(חותמת וחתימת רו"ח)

הסכם לאספקת טובין

שנערך ונחתם בהר טוב – מטה יהודה
ביום _____ לחודש _____ 2026

- ב י נ -

המועצה האזורית מטה יהודה
מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

-לבין-

_____	_____
_____ ח.פ.	_____ ת"ז:
_____ , _____ מרחוב:	_____ , _____ מרחוב:

על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב
בשמה כדין:

ה"ה _____ ת.ז. _____
ה"ה _____ ת.ז. _____

(להלן: "הספק")
מצד שני;

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 29/2026 לאספקת הטובין המפורטים בהסכם זה ובנספחיו;

והואיל: והספק אחרי עיון ובחינה זהירה של מסמכי המכרז לרבות ההסכם על כל נספחיו הגיש למועצה הצעה לספק את הטובין נשוא המכרז בהתאם לתנאי הסכם זה;

והואיל: והספק זכה במכרז האמור;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

1. כללי

- 1.1 הספק יספק למועצה מעת לעת טובין בהתאם להזמנת הטובין כאמור בפרק אופן הזמנת הטובין, יוביל את הטובין לאתר ויפרוק את הטובין באתר, הכל בכפוף להוראות הסכם זה.
- 1.2 התנאים, הדרישות, החובות וההתחייבויות בחוזה זה, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. המועצה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים, מכתבים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, אשר אינם נכללים בחוזה זה, אשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 1.3 המבוא להסכם זה, על ההצהרות הכלולות בו וכל נספחי המכרז, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים להסכם זה, לרבות כל מסמך חתום על ידי שני הצדדים, שיצורף לחוזה זה בעתיד מהווים במלואם, כמקשה אחת, חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.4 הסכם זה כולל:

תנאי המכרז ונספחיו

נספחי ההסכם המפורטים להלן:

- נספח א'1 - הצעת המחיר;
- נספח א'2 - מפרט טכני
- נספח א'3 - נוסח כתב ערבות ביצוע
- נספח א'4 - אישור קיום ביטוחים

2. פרשנות

- 2.1 המבוא לחוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
- 2.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של החוזה.
- 2.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות חוזה זה, תהיינה הוראות חוזה זה עדיפות.
- 2.4 כל האמור בלשון יחיד בכל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, משמעו גם בלשון רבים, וכן להיפך. וכן, כל האמור בלשון זכר לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.
- 2.5 כל חובותיו והתחייבויותיו של הספק וכל התנאים והדרישות, המוטלים על הספק בהסכם זה, באו להוסיף על חובותיו של הספק ולא לגרוע ממנו.
- 2.6 גילה הספק סתירה ו/או אי התאמה בין ההוראות, התנאים והדרישות בין סעיפי הסכם זה לבין סעיפים במסמכי המכרז ו/או בין סעיפי הסכם זה עצמו, יפנה בכתב למנהל מטעם המועצה כהגדרתו במכרז, לשם קבלת הנחיות בדבר הפירוש הנכון ובירוור כיצד עליו לפעול. הפירוש שיינתן על ידי המנהל, יהא סופי ומוחלט ויחייב את הספק.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 הסכם זה יכנס לתוקף החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים, מיום _____, ויבוא לסיומו בתום 12 חודשים מיום חתימתו, עד ליום _____ ("התקופה הראשונה").
- 3.2 המועצה תהא רשאית להאריך תוקף הסכם זה לארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן ("תקופה נוספת" או "תקופות נוספות", לפי העניין) בהודעה בכתב עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופת התקשרות נוספת כלשהי, לפי העניין, ובלבד שלא יעלה על תקופה של חמש שנים, ובכל מקרה לא יאוחר מיום _____.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

- 3.3 מובהר בזה כי הזכות להארכת החוזה, כאמור לעיל, נתונה למועצה בלבד והספק אינו ולא יהיה זכאי לדרוש, במשך ו/או בסיום כל תקופה שהיא, כי ההסכם יוארך למשך תקופה או תקופות נוספות כלשהן ולא תהיינה לספק כל טענות כנגד המועצה ככל שתבחר המועצה שלא להאריך את תוקף החוזה, כאמור.
- 3.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה מוקדמת בכתב לספק, בהתראה של 30 ימים לפחות, מבלי שהמועצה תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות. לספק לא תהיה, עקב כך, עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש המועצה בזכותה על פי סעיף זה.
- 3.5 במשך תקופת התקשרות הנוספת, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ונספחיו בשינויים המחייבים, לרבות זכות המועצה להפסקת החוזה בהודעה של 30 יום מראש, כאמור לעיל.

.4 לוח זמנים לאספקת הטובין

- 4.1 הספק יספק למועצה טובין אך ורק כנגד הזמנת טובין בכתב חתומה ע"י הגזבר וראש המועצה, אשר תינתן לו על ידי המנהל מטעם המועצה, מנהל מחלקת קיימות ואיכות הסביבה (להלן: "המנהל").
- 4.2 בהזמנת הטובין יצוינו הטובין המתבקשים, מספרם, מועד אספקתם, יעד האספקה, וכל פרט אחר כיוצ"ב.
- 4.3 לספק לא תהיה כל טענה ו/או זכות תביעה כנגד המועצה ובכלל זאת, לא בעילה חוזית, לא בעילה נזיקית ולא בעילה לפי חוק עשיית עושר ולא במשפט, בגין אספקת טובין עפ"י הזמנת טובין שאינה חתומה ע"י המנהל או הגזבר והמנהל, לפי העניין.
- 4.4 הספק יספק את הטובין בהתאם לקבוע בהזמנת הטובין ועפ"י לוח הזמנים הקבוע בהזמנת הטובין.
- 4.5 ראה הספק כי אינו יכול לבצע את אספקת הטובין או חלק מהם ע"פ לוח הזמנים הקבוע בהזמנת הטובין, יבקש מהמנהל ארכה לביצוע האספקה. הבקשה תוגש בכתב ויפורטו בה הסיבות בעטיין מבקש הספק ארכה.
- 4.6 החליט המנהל יחד עם הגזבר ע"פ שיקול דעתם הבלעדי כי בקשת הספק מוצדקת וכי הספק לא יכול למנוע את העיכוב או האיחור הנ"ל, רשאים המנהל והגזבר לתת לספק ארכה להשלמת הביצוע באמצעות אישור בכתב.
- 4.7 מובהר בזאת כי המנהל והגזבר אינם מחויבים לקבל את בקשת הספק, כולה או מקצתה, וכי החלטתם תהא סופית ותחייב את הצדדים.
- 4.8 לא יספק הספק את הטובין עפ"י דרישת המועצה כמפורט לעיל, רשאית תהיה המועצה להזמין את הטובין או מקצתם מספק אחר והספק ישא בכל הוצאות המועצה (כולל מע"מ) ובתוספת 15% שיחשבו כהוצאות כלליות.

.5 כפיפות ודיווח

- 5.1 ככל שלא נקבע מפורשות אחרת בהסכם זה, הספק יהיה כפוף להוראות המנהל ויפעל על פי כל הוראה ו/או הנחיה אשר תינתן לו ע"י המנהל בקשר עם ההסכם, ובכלל זה:
- 5.1.1 ידווח הספק למנהל באופן שוטף על כל בעיה או התפתחות באשר לאספקת הטובין עפ"י הזמנת הטובין וכן על כל נושא הקשור לביצוע ההסכם.
- 5.1.2 יספק הספק למנהל תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל אליו בעניין ההסכם בכלל ואספקת הטובין בפרט.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

5.2 הוראה זו הינה תנאי עיקרי בהסכם והפרתה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

.6 ביקורת ואישור האספקה

ביקורת המנהל וקבלת אישורו לאספקת הטובין תעשה עפ"י ההוראות הבאות :

- 6.1 כל אספקת טובין תלווה בתעודת משלוח שתיחתם ע"י המנהל והעתק ממנה יישאר במועצה.
- 6.2 יובהר כי אין באמור לעיל בכדי לגרוע מחובתו של הספק לצרף את תעודת המשלוח החתומה ע"י המנהל לחשבונית/יות המס המוגשות על ידו וזאת כתנאי לתשלום התמורה.
- 6.3 כמו כן, המנהל רשאי לדרוש מהספק, בכל עת, כי תוצג בפניו תעודת המשלוח המקורית.
- 6.4 משסיים הספק את אספקת כל הטובין עפ"י המפורט בהזמנת הטובין יודיע על כך הספק למנהל. המנהל יבדוק האם הטובין שסופקו תואמים את האמור בהזמנת הטובין, והאם פעל הספק בהתאם לכל דרישות ההסכם והזמנת הטובין.
- 6.5 המנהל יפרט ברשימה שתיחתם על ידו ותימסר לספק את הליקויים, הפגמים ואי ההתאמות שמצא בבדיקתו זו וכן את התיקונים ו/או השינויים שעל הספק לבצע ולרבות אספקת טובין אחרים או נוספים.
- 6.6 הספק יהיה חייב לפעול לפי הוראותיו אלה של המנהל ולבצען לשביעות רצונו של המנהל.
- 6.7 הוראה זו הינה תנאי עיקרי בהסכם והפרתה תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 6.8 השלים הספק את האספקה ו/או את השינויים ו/או התיקונים, כאמור לעיל, לשביעות רצונו של המנהל, ייתן המנהל לספק אישור בכתב על סיום ביצוע אספקת הטובין עפ"י תנאי הזמנת הטובין.
- 6.9 מובהר כי מתן אישור כאמור הינו תנאי הכרחי לתשלום התמורה ו/או כל חלק ממנה המגיע לספק בגין אספקת הטובין.
- 6.10 מובהר בזאת כי האמור לעיל יהווה תנאי לתשלום התמורה או חלקה במקרה של ביטול ההסכם.

.7 אחריות לתקינות הטובין

- 7.1 בפרק זה ולעניין ההסכם בכללותו "תקופת האחריות" – תקופה שתחילתה ביום סיום אספקת הטובין כנקוב באישור המנהל לעיל וסיומה 12 חודשים לאחר מכן או ע"פ תקופת האחריות הקבועה ע"י היצרן או עפ"י התקופה הנקובה במפרט הטכני (ככל שצורף למכרז) – הארוכה מביניהן.
- 7.2 הספק יחליף ו/או יתקן על חשבונו, לפי העניין, כל ליקוי, קלקול או פגם שיתגלו במהלך תקופת האחריות בטובין ואשר מקורם לדעת המנהל בטובין בלתי מתאימים ו/או באיכות ירודה שלא ע"פ ההסכם או הנובעים מכל סיבה שהמנהל יראה את הספק כאחראי לה.
- 7.3 למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה כאמור לעיל רשאי המנהל לדרוש מהספק לספק טובין חדשים על חשבון הספק והספק יהיה חייב לעשות כן.
- 7.4 התיקון ו/או אספקת הטובין החדשים יבוצע תוך פרק זמן קצוב כפי שייקבע ע"י המנהל בהודעה בכתב.
- 7.5 לא הצליח הספק לתקן את הקלקול ו/או לא תקנו במועד שקבע המנהל ו/או לא סיפק טובין חדשים כנדרש ובמועד, תהיה המועצה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או להזמין טובין חדשים מאת ספק אחר על חשבון הספק ולנכות סכומים אלה מהסכומים להם זכאי הספק עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלו ישירות.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

7.6 מובהר בזאת כי אין בסיום תקופת האחריות כדי לשחרר את הספק מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או עפ"י כל דין.

8. תמורה עבור הטובין

8.1 עבור אספקת הטובין בהתאם להוראות מכרז זה, תשלם המועצה לספק את המחירים הנקובים בהצעת המחיר אשר הגיש הספק למכרז או לחילופין יחולו התעריפים עליהם הסכימו הצדדים להסכם זה לאחר זכיית הספק במכרז, וכמפורט בהזמנה. מובהר בזה, כי המחירים המצוינים בהצעת המציע יהוו תקרה מקסימאלית למחיר המשולם עבור הטובין.

8.2 התמורה היא תמורה מלאה, הוגנת וסופית עבור ביצוע כל התחייבויותיו של הספק לפי ההסכם ולפי תנאי המכרז והיא כוללת, בין היתר, תשלומים עבור שכר עבודה והעסקת כח אדם, שימוש בכלי הרכב ובציוד, רישיונות והיתרים, תשלומים עפ"י דין וכן כל הוצאה אחרת מכל סוג שהוא הדרושה לצורך קיום התחייבויות הספק לפי ההסכם.

8.3 הספק לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהמועצה תוספות מחיר, העלאות או שינויים בתמורה בין מחמת עליה בשכר העבודה, שינויים בשער מטבע, שינויים בעלויות החומרים, הטלת או העלאת מיסים, היטלים או תשלומים אחרים מכל מין וסוג שהוא או מחמת כל גורם נוסף, ולרבות דרישות מכל גורם מוסמך, בין הידועים במועד פרסום המכרז ובין שיוודע מאוחר יותר.

8.4 המחירים כאמור, הינם סופיים ומוחלטים ולא יחולו בהם שינויים במשך תקופת ההתקשרות הראשונה לרבות התקופות הנוספות.

8.5 למחירים דלעיל יוסף מע"מ כנגד הגשת חשבונית מס כחוק.

9. אופן תשלום התמורה

התמורה כמפורט לעיל תשולם בהתאם למתכונת המפורטת להלן:

9.1 עם התגבשות זכאותו של הספק לקבלת תמורה, לאחר אספקה בפועל של הטובין, ימציא הספק למנהל חשבונית מס ביחס לתמורה המגיעה לו בגין אספקת הטובין עפ"י אישור המנהל, וכן תחשיב מפורט של התמורה. לחשבונית יצורפו העתק מתעודת המשלוח החתומה ע"י המנהל, אישור המנהל כאמור לעיל, וכן הזמנת הטובין שנמסרה לו מאת המועצה.

9.2 המנהל יבדוק את חשבונית המס*, יאשרה כולה או מקצתה או שלא יאשרה כלל, ויעבירה בצירוף הזמנת הטובין ותעודות המשלוח לגזברות המועצה תוך 10 ימים ממועד המצאתה ע"י הספק.

9.3 הגזברות תבדוק את חשבונית המס* המאושרת ע"י המנהל, תאשרה כולה או מקצתה או שלא תאשרה כלל.

9.4 הגזברות תשלם לספק את הסכום המאושר על ידה לתשלום בתנאי שוטף + 80 ימים שיתחילו להימנות מהמועד בו נתקבלו בגזברות חשבונית המס* המאושרת בצירוף הזמנת הטובין וחשבונית זיכוי (אם נחוץ) בגובה ההפרש בין החשבון שהוגש ע"י הספק לבין הסכום שאושר ע"י הגזברות.

9.5 לא הועברו התשלומים במועד הנקוב לעיל מסיבה התלויה במועצה תשלם המועצה לספק ריבית חשב בשיעור שייקבע ע"י החשב הכללי באוצר מעת לעת, החל מיום ה- 16 לפיגור ועד ליום התשלום בפועל. פיגור בתשלום של עד 15 יום מהמועד האמור לא ישא כל ריבית.

9.6 מובהר כי תנאי לתשלום התמורה הוא קיומו של אישור קיום ביטוחים בתוקף, בהתאם לתנאי הסכם זה. באחריות הספק להמציא למועצה אישור כאמור, טרם פקיעת תוקפו של האישור הקודם. אי המצאת אישור קיום ביטוחים כאמור, תהווה עילה לעיכוב תשלום

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

- התמורה עפ"י החשבון המאושר/החשבון המאושר, ומניין הימים לתשלום יחול רק לאחר המצאתו כנדרש.
- 9.7 שולם החשבון, יהווה התשלום כסילוק מלא, סופי וגמור של כל אותן הטענות שתהיינה לספק מול המועצה בגין אותו חשבון.
- 9.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראייה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים, ששולמו לספק על פי חוזה זה.
- 9.9 המחירים עפ"י הסכם זה כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת חירום, החלים על יציבות מחירים במצרכים ושירותים.
- לספק לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות למועצה בגין עיכובים בהעברת התמורה הנובעים מדו"ח, אשר הגיש הספק ואינו מפורט כדבעי ו/או חוסר פרטים בחשבון, ו/או פרטים לא נכונים ו/או חוסר מסמכים וכן ככל שחל עיכוב חיצוני אשר אינו תלוי במועצה ומגבלות תקציביות כלשהו.**
- 10. ערבות בנקאית – ביצוע, ותקופת בדק אחריות**
- 10.1 במעמד חתימתו על ההסכם ימציא הספק למועצה ערבות בנקאית אוטונומית בסך של **80,000 ₪** על פי הנוסח המצ"ב כנספח א'3. (להלן: "הערבות").
- 10.2 הופקד סכום הערבות בקופת המועצה - יוותר הסכום בערכו הנומינאלי, ויוחזר בערכו הנומינאלי בכפוף לכך שלא נדרש חילוטו או חילוט חלקו.
- 10.3 הערבות תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות (כולל תקופת האחריות לרבות תקופת האחריות של איטום ומניעת חדירת מים) ועוד 30 ימים לאחר סיומה, למעט במקרה של תביעה, אז תהיה רשאית המועצה לדרוש הארכת ערבות הביצוע עד ל-30 יום לאחר מתן פסק דין בתביעה.
- 10.4 הערבות תשמש גם כערבות לטיב הטובין אשר סופקו ע"י הספק במהלך ההסכם ובתקופת האחריות והבדק.
- 10.5 הערבות תשמש לשם הבטחת קיום כל התחייבויותיו של הספק בהתאם למכרז ובהתאם להסכם זה.
- 10.6 הערבות תהא ניתנת למימוש מידי ממועד דרישתה הראשונה ע"י המועצה, בכל עת ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.
- 10.7 הגזבר יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, באם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.
- 11. שמירה על כללי בטיחות והתנהגות:**
- 11.1 הספק יוביל את הטובין בזהירות תוך עיגונם באופן הבטוח והמיומן ביותר לכלי הרכב המובילים אותם.
- 11.2 פריקת הטובין תעשה לאחר הרחקת העוברים ושבים תוך כדי השגחה ופיקוח מתמידים על אופן הפריקה.
- 11.3 הספק יבצע את העבודה בזהירות ובאחריות תוך שמירה והקפדה מרבית על כל הוראות וכללי הבטיחות בהתאם לכל תקן רלוונטי ובהתאם לדרישות הבטיחות של המוסד לבטיחות וגהות, ובכלל זאת בהתאם לפקודת הבטיחות [נוסח חדש] תש"ל - 1970 והתקנות שהותקנו מכוחה.
- 11.4 הספק ימנע מגרימת כל הפרעה ו/או מטרד לעוברי אורח ולתושבי העיר במהלך אספקת הטובין, הובלתם ופריקתם.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

11.5 הספק ישמור ויקפיד על כללי התנהגות נאותים במהלך כל תקופת ההסכם, הן מצידו והן מצד כל גורם מטעמו. בכלל זה יקפיד הספק על יחס אדיב מצידו או מצד מי מטעמו כלפי כל אדם.

12. ביטול ההסכם;

מוסכם בין הצדדים כי המועצה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:

12.1 מונה לספק כונס נכסים מכח כל דין ו/או הוכרז כפושט רגל, או – באם הינו תאגיד – ניתן לגביו צו הקפאת הליכים או צו פירוק – קבוע או זמני.

12.2 נגד הספק או מי ממנהליו הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עברה שיש עימה קלון ו/או עבירה הנוגעת לשירותים מכוח הסכם זה.

12.3 הספק או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בעבירת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

12.4 הוכח למועצה כי הספק אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות בטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי הספק.

12.5 בוטל ההסכם, תעשה ההתחשבות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר לפי העניין.

מובהר, למען הסר כל ספק, כי היה ובוטל ההסכם כאמור בפרק תקופת ההסכם במהלך תקופת הניסיון או עקב אחד מהטעמים המצוינים לעיל או עקב הפרתו ע"י הספק, לא יהיה זכאי הספק לכל פיצוי שהוא מהמועצה בגין ביטול ההסכם.

12.6 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם - זכויותיה של המועצה, חובותיה של הספק והביטחונות מטעמו לא יפגעו, ויושאו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לשירותים ו/או טובין שסופקו עד מועד הביטול.

האמור בפרק זה אינו בא לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים להם זכאית המועצה עפ"י כל דין או הסכם.

13. נזיקין וביטוח;

תנאי לתוקפו של הסכם זה הינו הצגת אישור בדבר קיום ביטוחים המסומן **נספח א'4** והמהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **"אישור קיום ביטוחים"**).

13.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק ואחריותו לנזקים עפ"י הסכם זה, ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, מתחייב הספק לבטח על חשבונו בחברת ביטוח הרשומה ופועלת במדינת ישראל כחוק, את עצמו ואת כל עובדיו ושלוחיו ו/או כל אדם אחר, המועסק בשירותיו, לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) - 1968 ו/או לפי כל דין, יחדיו, בביטוחים המפורטים להלן ובהתאם לנוסח מלא ומדויק של נספח אישור קיום ביטוחים.

13.2 הביטוחים יכסו את כל הסיכונים והנזקים, שעלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, לרכושו של הספק ו/או עובדיו ו/או כל אדם, הפועל בשם הספק ומטעמו בביצוע אספקת הטובין ו/או מתן השירותים עפ"י חוזה זה ו/או לכל צד ג' כלשהו ו/או לרכוש המועצה, כתוצאה מביצוע התחייבויותיו ו/או אי ביצוע התחייבויותיו של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי שבא מטעמו, עפ"י הסכם זה.

13.3 הביטוחים, המפורטים לעיל, יהיו בתוקף כל תקופת תוקפו של הסכם זה.

13.4 סכומי הביטוחים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום חתימת הסכם זה.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

- 13.5 הספק ישלם את הפרמיות במלואן לחברת הביטוח, וימציא את פוליסות הביטוח לידי המועצה, מיד לאחר החתימה על ההסכם.
- 13.6 העתקי הביטוחים, כשהם מאומתים, ימסרו למועצה והמועצה תהיה הנהנית על פיהם, עד כמה שהביטוחים מתייחסים לביטוח צד ג' ואילו הספק יהיה בעל הביטוחים.
- 13.7 עריכת הביטוחים כנדרש על פי הסכם זה אינה משחררת את הספק מחובותיו ואחריותו על פי הסכם זה, וכן מחובת תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי למועצה, ו/או לעובדיה ושלוחיה ו/או לעובדי הספק ושלוחיו ו/או לצד ג' כלשהו, מחמת המעשים ו/או המחדלים בביצוע העבודות עפ"י חוזה זה.
- 13.8 בפוליסות הביטוח ייכלל סעיף, לפיו חברת הביטוח אינה רשאית לבטל את הפוליסה, או לעשות בה כל שינוי, אלא לאחר 60 יום מיום שנתנה הודעה על כך בכתב למועצה האזורית מטה יהודה.
- 13.9 הספק מתחייב בזה, שהוא לא ישנה תנאי הפוליסות ללא אישור המועצה בכתב ומראש. במקרה שחברת הביטוח תשנה את תנאי הפוליסות, מתחייב הספק להודיע על כך מיידית למועצה ולקבל את הסכמתה בכתב ומראש.
- 13.10 בכל מקרה של נזק, שייגרם ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו, הספק בלבד יישא באחריות, בין אם פוליסות הביטוח מכסות ובין אם אינן מכסות.
- 13.11 אם תחליט המועצה להגיש תביעה לחברת הביטוח של הספק, מתחייב הספק לתבוע יחד איתה. כספי הביטוח, שיתקבלו, יהיו שייכים למועצה וימסרו לה.
- 13.12 היה והספק לא יבצע את הביטוחים, כנדרש עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, הרי מבלי להטיל על המועצה חבות כל שהיא בקשר לכך, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבצע את הביטוחים תחתיו, ולשלם את דמי הביטוחים, לרבות הפרמיות השוטפות, ולנכות כספים אלה, ששולמו על ידה, מכל סכום שעליה לשלם לספק מכוח חוזה זה, בכל זמן שהוא, או לגבותם מהספק בכל דרך חוקית אחרת.
- 13.13 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ולהבטחת התחייבותו של הספק לביצוע הביטוחים, הספק ימציא למועצה במעמד חתימתו על הסכם זה אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז, בנוסחו המלא והמדויק, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח. זאת עד לקבלת הפוליסות הקבועות, באם אינן ברשותו במועד החתימה על ההסכם.
- 13.14 הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והספק רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את אחריותו על פי הסכם זה.
- 13.15 ביטוחים אלו הינם ראשוניים ביחס לכל ביטוח הנערך על-יד המועצה והמועצה לא תידרש להפעיל את ביטוחיה. כן מובהר כי למבטח של הספק לא תהיה כל זכות שיתוף בפוליסות המועצה.
- 13.16 בכל מקרה של אירוע בו תאלץ המועצה לשלם את דמי ההשתתפות העצמית שבפוליסת הביטוח ו/או כל תשלום אחר אשר הספק יהא חייב לשאת בו - הספק מתחייב להחזיר מיידית למועצה את הסכום שיידרש על ידו.
- 13.17 המועצה תהא רשאית לחלט את הסכומים הנ"ל, מערבות הביצוע. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הספק עפ"י הסכם זה.
- 13.18 תיקן הספק את הנזק המכוסה עפ"י הפוליסה לשביעות רצון המועצה - תעביר לו המועצה את תגמולי הביטוח שקיבלה, או שעתידה לקבל, מחברת הביטוח.
- 13.19 להבהרה יאמר, כי כל חובותיו והתחייבויותיו של הספק על פי פרק זה, להוסיף זה על זה באו, ולא לגרוע.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

14. שונות

- 14.1 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה, תינתן במסירה אישית, או במכתב רשום לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה.
- 14.2 הודעה, מסמך או מכתב שישלח בדואר רשום על ידי מי מהצדדים למשנהו לפי הכתובות, המצוינות במבוא להסכם זה, יחשב כנתקבל תוך 72 שעות משעת מסירתו בבית דואר בישראל, למשלוח כדבר דואר רשום.
- 14.3 סמכות השיפוט המקומית הבלעדית לגבי עניין, הנובע מהסכם זה, תהיה לבתי המשפט בירושלים בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום;

המועצה:

אנו הח"מ מאשרים בחתימותינו להלן, כי בחוזה זה נתקיימו כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין; וכי ההוצאה הכספית לביצועו מתקצבת מסעיף מס' _____ בתקציב רגיל.

_____	_____	_____
חותמת המועצה	ראש המועצה	גזבר המועצה

הספק:

_____	_____
חותמת ספק	חתימת ספק

נספח א' 1

הצעת המחיר

1. להלן הצעתנו אספקה והצבת מרחבים מוגנים למועצה האזורית מטה יהודה ("הטובין") עפ"י ובהתאם לתנאים ולדרישות המפורטים במסמכי מכרז פומבי מס' ___/2026 לרבות ההסכם, כתבי הכמויות ונספחיהם, הכוללת את כל המרכיבים, כל העלויות וההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, בין ישירות ובין עקיפות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות באספקת הטובין והובלתם ליישובי /משרדי ו/או למחסני המועצה, הכל כפי שתורה המועצה.
2. כל המחירים להלן יהיו נקובים בש"ח ואינם כוללים מס ערך מוסף, אשר ישולם בנוסף כחוק.
3. קראנו את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים והבנו את האמור בהם.
4. בביצוע הצבת ואספקת מיגוניות -העבודה כוללת הובלה אספקה וביצוע הכשרת שטח להצבת המיגונית כולל עמידה בכל דרישות הנגישות .
5. הצעת המחיר הינה סופית וכוללת את כל הוצאות המציע לרבות, אך לא רק, הוצאות חשמל, רכב, חלקי חילוף, חומרים מתכלים, שכר עבודה והפשרות סוציאליות, תשלום מסים, אגרות וביטוח.
6. במסגרת השתתפות במכרז זה אנו מצהירים כי תוכנית המיגון, תבוצע על פי דרישות תקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), התש"ן- 1990 והמפרטים המפורסמים בהתאם לתקנה 4 (ב) לתקנות אלו.
7. במסגרת הגשת השתתפות במכרז שבנדון, אנו מצהירים כי נישא באחריות הייצור של טיפוס המרחב המוגן היביל וניהולו בהתאם לדרישות תקנות ההתגוננות האזרחיים (מפרטים לבניית מקלטים) התש"ז- 1990 והתקנים הישראליים הנילוויים אליהם ובפרט הכללים שלהם :
 - א. ביצוע בדיקות חוזק בטונים לפי ת"י 466 ות"י 118 על ידי מעבדה מוסמכת לכל מרחב מוגן שנבנה.
 - ב. ביצוע בדיקות אטימות למרחב המוגן לפי דרישות ת"י 4577 לכל מרחב מוגן שנבנה.
 - ג. בדיקת ציפויים וחיפויים/בדיקת שליפה לטיח (במידה וקיימים כאלו) בהתאם לדרישות ת"י 1920 ות"י 5075 ואטימות לגזים לכל מרחב מוגן שנבנה.
 - ד. אישור התקנת מסגרות מגן (חלון, דלת, צינורות איוורור) מידי חברה מאושרת על ידי מכון התקנים לת"י 4422 לכל מרחב מוגן שנבנה.
 - ה. אישור התקנת מערכת איוורור וסינון מידי לברה מאושרת על ידי מכון התקנים לת"י 4570 לכל מרחב מוגן שנבנה.

רשימת מרחבים מוגנים ומחירים מקסימאליים

1. מרחב מוגן מוסדי קדמי ליישובים - 10 מ"ר כולל הובלה ואספקה - 221,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
2. מרחב מוגן מוסדי עורפי ליישובים - 10 מ"ר כולל הובלה ואספקה - 159,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
3. מרחב מוגן מוסדי קדמי ליישובים 15 מ"ר כולל הובלה ואספקה - 227,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
4. מרחב מוגן מוסדי עורפי ליישובים 15 מ"ר כולל הובלה ואספקה - 221,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
5. מרחב מוגן מוסדי קדמי למוסדות חינוך 15 מ"ר כולל הובלה ואספקה - 227,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
6. מרחב מוגן מוסדי עורפי למוסדות חינוך 15 מ"ר כולל הובלה ואספקה - 227,000 ש"ח לא כולל מע"מ.
7. מיגונית "ארבל" דגם א' **במידות 220/220 מ"ר או שוו"ע** לא כולל מבואה (בהתאם למפרט), העבודה כוללת הובלה ואספקה - 58,000 ₪ לא כולל מע"מ.

הצעתינו הינה כדלקמן:

מתן אחוז הנחה בשיעור של _____ אחוז ובמילים
על כל המחירים המקסימאליים הנ"ל. _____

חתימה וחותמת הספק

שם הספק המציע

תאריך

נספח א' 2

מפרט טכני למרחב מוגן מוסדי/ מרחב מוגן למוסדות חינוך

המבנים המבוקשים נשוא מכרז זה :

- א. מרחב מוגן מוסדי קדמי הינו 15 מ"ר / 10מ"ר – נטו +מבואה בהתאם
- ב. מרחב מוגן מוסדי עורפי הינו 15 מ"ר / 10מ"ר – נטו +מבואה בהתאם
- ג. מרחב מוגן למוסדות חינוך קדמי הינו 15 מ"ר – נטו +מבואה בהתאם
- ד. מרחב מוגן למוסדות חינוך עורפי הינו 15 מ"ר – נטו +מבואה בהתאם

המרחבים המוגנים - על כל חלקיהם ואבזריהם חייבים להיות מאושרים ע"י פיקוד העורף :

- א. חלון הדף רסיסים דור חדש נגרר.
- ב. דלת הדף רסיסים למוסדות.
- ג. חלון אלומיניום חד כנפי לאיטום גזים.
- ד. נקודת מאור-גוף תאורה פלורוסנטי קומפלט.
- ה. תאורת חירום.
- ו. נקודת כוח למזגן.
- ז. צינור פתח כניסה ושסתום לחץ ליציאת אויר "8.
- ח. צינור פח אוויר למזגן.
- ט. מערכת סינון ושירותים כימיים.
- י. מיכל מים 75 ליטר מעוגן לקיר באמצעות פרופיל (נכון רק לממ"מ קדמי במוס"ח)
- יא. צינור מעבר כבילה עם אטם מודולרי.
- יב. נקודות חשמל, תקשורת, טלוויזיה והארקה.
- יג. גמר פנים- קירות טיח באגר וצבע אקרילי לבן.
- יד. גמר חיצוני שכבת טיח חיצונית ושכבת שליכט צבעוני בהירה.
- טו. ריצוף קרמיקה סטנדרטית במידות 30/30ס"מ.
- טז. שלטים וסימון פולטי אור קומפלט.
- יז. יריעות ביטומניות לאיטום הגג כולל מרזב לניקוז.

הוראות ביצוע למרחב המוגן :

1. המבנה יבוצע מבטון מזויין כמבנה דמוי עשוי מקשה אחת ורתום בכל חלקיו ללא קורות ועמודים.
2. רצפת המרחב המוגן קירותיו ותקרתו יהיו מישוריים כאשר יציקתם תבוצע בלוחות דיקטים או תבניות פח בלבד.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

3. קירות המרחב המוגן יהיו רציפים לכל גובה המבנה ליצירת מגדל מוגן.
4. יציבות המגדל המוגן של המרחב המוגן תובטח מפני כוחות אופקיים הנובעים מרוח, רעידות אדמה וכיו"ב.
5. הבטון בכל חלקי המרחב המוגן יהיה מסוג ב-30.
6. עובי תקרה ורצפה :
 - א. מרחב מוגן מוסדי עורפי ליישובים- תקרה עובי 20 ס"מ, רצפה עובי 20 ס"מ.
 - ב. מרחב מוגן עורפי/ קדמי למוסדות חינוך- תקרה עובי 40 ס"מ, רצפה עובי 25 ס"מ.
7. זיון :
 - א. רשת פלדה משוכה בחום.
 - ב. כיסוי בטון 2.5 ס"מ.
 - ג. הארכת רשתות פלדה בחפייה 60 ס"מ.
8. התקנות מסגרות במרחב המוגן תבוצע ע"י הייצרן המורשה בלבד כולל התקנה של תווי התקן של היצרן ושל מכון התקנים (יש להיזהר לא לצבוע אותם או להורידם לאחר ההתקנה).
9. ציפי וחיפוי הקירות והתקרה, ריצפון, התקנת החשמל וכל האביזרים הנלווים יבוצעו לפי "נוהלי ביקורת".

אישורים נדרשים בתום ביצוע:

1. העברת תוכנית קונסטרוקציה חתומה ע"י מהנדס מטעם החברה לאחר ביצוע העבודה.
2. תוצאות בדיקה תקינה של :
 - א. חוזק בטונים לפי ת"י 446 ות"י 118 על ידי מעבדה מוסמכת .
 - ב. אטימות לפי דרישות ת"י 4577.
 - ג. ציפויים וחיפויים(במידה וקיימים) לפי ת"י 5075.
 - ד. מסגרות (חלון, דלת, צינורת איוורור) מידי חברה מאושרת ע"י מכון התקנים לת"י 4422
 - ה. אישור התקנת מערכת איוורור וסינון מידי חברה מאושרת על ידי מכון התקנים לת"י 4570
 - ו. אישור בודק חשמל מוסמך לאביזרים, מערכת החשמל והארכה.

לוח לביצוע:

עד 35 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת עבודה.

מפרט טכני למיגונית "ארבל" דגם א'

המבנה המבוקש נשוא מכרז זה :

מיגונית "ארבל" דגם א' במידות 220/220 ס"מ או שוו"ע + מבואה ודלת הדף מוסדית לפי ת"י 4422, ובהתאם למפרט המצ"ב.

הגדרות:
ארבל

מיגון ציבורי נייד.

אטימות

אטימות המונעת חדירת גזים, לרבות גזים רעילים.

בטון מזוין

בטון מזוין מסוג ב-30 לפי דרישות ת"י 118 ות"י 466.

מרחב מוגן

מרחב מוגן כהגדרת בתקנות ההתגוננות האזרחית (מפרטים לבניית מקלטים), התש"ן-1990.

דלת הדף מוסדית

דלת המגנה על המרחב הפנימי של חלל מפני הדף הנוצר כתוצאה מפגיעת אמל"ח ומיוצרת בהתאם לת"י 4422.

דלת הדף רסיסים 32 מ"מ

דלת המגנה על המרחב הפנימי של חלל מפני הדף ורסס הנוצרים כתוצאה מפגיעת אמל"ח ומיוצרת בהתאם לת"י 4422.

אישורים נדרשים בתום ביצוע:

1. העברת תוכנית קונסטרוקציה חתומה ע"י מהנדס מטעם החברה לאחר ביצוע העבודה.
2. תוצאות בדיקה תקינה של:
 - א. חוזק בטונים לפי ת"י 446 ות"י 118 על ידי מעבדה מוסמכת .
 - ב. ציפויים וחיפויים(במידה וקיימים) לפי ת"י 5075.
 - ג. מסגרות מגן (דלת הדף מוסדית או רסיסים 32 מ"מ, צינורת איוורור) מידי חברה מאושרת ע"י מכון התקנים לת"י 4422

לוח לביצוע:

עד 35 ימי עבודה מיום קבלת הזמנת עבודה.

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

מצ"ב טבלת דרישות תכן הנדסי לתכנון מיגון ארבל בהתאם להנחיות פיקוד העורף.

בלמ"ס		
עמוד 8 מתוך 18		
טבלת דרישות תכן הנדסי לתכנון מיגון "ארבל"		
סעיף	תת סעיף	דרישה
1	מידות	
1.1	שטח מרבי	שטח המיגון ברוטו הכולל קירות וללא שטח המבואה, לא יעלה על 10 מ"ר.
1.2	מידות פנים : אורך / רוחב פנימי	לא יפחת מ-220 ס"מ לא יגדל מ-280 ס"מ
1.4	עובי קירות	לא יפחת מ-30 ס"מ
1.5	עובי תקרה	לא יפחת מ-20 ס"מ
1.6	עובי רצפה	לא יפחת מ-15 ס"מ
1.7	עובי קיר מגן	בדגם א' - 20 ס"מ קיר המגן יהיה מקביל לקיר שבו הכניסה לאזור המוגן ואורכו כאורך קיר הכניסה לאזור המוגן בדגם ב' - לא נדרש קיר מגן
1.8	גובה פנימי	220 עד 230 ס"מ לכל היותר
1.9	מיקום הדלת וכיוון הפתיחה	פתח האור יהיה במרחק של 10 ס"מ מפניה פנימית ובהתאם לשרטוט. בדגם א': הדלת תיפתח כלפי חוץ ל-90 מעלות לפחות, כלפי קיר המגן. בדגם ב': הדלת תיפתח כלפי חוץ ל-180 מעלות ותישען על הקיר שעליו היא מותקנת.
1.10	מידות הדלת	רוחב פתח אור 85 ס"מ גובה 200 ס"מ.
1.11	הנגשת המבואה לפנים המיגון	דגם א' - יש לבצע את רצפת המבואה כרמפה עלייה באחוז שיפוע שלא יעלה על 8%, במקרים חריגים יאושר אחוז שיפוע עד 12% (כמופיע בחתך ג-ג בשרטוט של הדגם), ניתן ליישם שילוב של יציקה והשלמת רמפה נפרדת ממתכת. דגם ב' - יש להתקין רמפה חיצונית מונגשת בהתאם להוראות תקנות הנגישות.
2	בטון ודרישות קונסטרוקציה	
2.1	ברזל זיון	בהתאם לדרישות תקנות ההתגוננות האזרחית ומפרטי פקע"ר בתוקף (מפרט לתכנון הנדסי של ענף הנדסה)
2.2	קוטר ברזל הזיון	קוטר ברזל הזיון לא יפחת מ-8 מ"מ
2.3	סוג הבטון	ב-30
2.4	עובי כיסוי	2.5 ס"מ לפחות.
3	מסגרות ואביזרים	
3.1	סוג הדלת	<u>בדגם א'</u> : דלת הדף מוסדית בהתאם לדרישות ת"י 4422

המועצה האזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מספר 29/2026

בלמ"ס עמוד 9 מתוך 18		
3.3	אוורור	<ul style="list-style-type: none"> • 2 צינורות אוורור בקוטר 4" בהתאם לדרישות ת"י 4422. • הצינורות יותקנו בקירות מנוגדים ובאלכסון מרבי אחד ביחס לשני. • על גבי הצינורות מהצד החיצוני יותקן מגן רסיסים חיצוני. • גובה ציר הצינור יהיה 200 ס"מ מפני רצפה. • מרחק ציר הצינור יהיה 30 ס"מ מפניח.
4	גמר ושונות	
4.1	פתח הכנה לתשתית ותקשורת	שרוול מתכת בקוטר של עד 1", בגובה שלא יעלה על 10 ס"מ מפני הרצפה.
4.2	חיפוי קירות	ללא חיפוי או ע"י בגר בעובי של עד 2 מ"מ בהתאם לדרישות ת"י 5075. פנים החדר יצבע בצבע לבן.
4.3	ריצוף	לא חובה.
4.4	צינורית ניקוז מים	<ul style="list-style-type: none"> • בסמוך לרצפת המבנה תותקן צינורית ניקוז מים על מנת למנוע הצפה. • הצינורית תהיה עם שיפוע כלפי חוץ וקוטר לא יעלה על 1".
4.5	שיפועים בגג עליון	<ul style="list-style-type: none"> • לגג המבנה יהיה שיפוע על מנת למנוע הצטברות של מי גשם. • השיפוע יהיה כ-2%, ללא שכבות בט-קל או שכבת איטום. • למרות האמור לעיל, ניתן להוסיף איטום נגד מי גשם בשיטות מקובלות אך לא חובה.
4.6	שילוט	<ul style="list-style-type: none"> • על גבי המבנה יהיה שילוט בודל קריא ממרחק 40 מטר – "מיגון ארבל" • בתוך חלל החדר ובסמוך לדלת, יותקן שלט פולט אור עם הכיתוב "יציאה". • יש לרסס על גבי קיר המבנה בסמוך לפתח הכניסה או במבואה את הכיתוב "הוראות שימוש ארבל": <ol style="list-style-type: none"> 1. יש לוודא שכלל החוסיים נכנסו למרחב בהתאם לזמן ההתרעה. 2. יש לסגור את דלת המיגון ולנעול אותה. 3. יש להמתין במנים למרק הזמן לפי הנחיות מקע"ר"
4.7	סימון וצבע פולט אור	פינות החדר אשר בין הקירות ובין הקירות לתקרה ומסביב לדלת, יצבעו בפס של צבע פולט אור בעובי של 5 ס"מ לפחות.
4.8	ציפוי חיצוני	מותר אך לא חובה
4.9	אטימות	לא נדרשת אטימות למבנה, יחד עם זאת, אין לפתוח במבנה פתחים נוספים מעבר

נספח א' 3

נוסח "ערבות ביצוע"

לכבוד

המועצה האזורית מטה יהודה
מטה יהודה

ערבות בנקאית מספר

לפי בקשת _____ מס' ת.ז.פ.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב _____
(כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 80,000 ₪ (במילים: שמונים אלף ₪) בלבד (להלן: "סכום הערבות") בקשר למכרז מס' 29/2026 והסכם לאספקת טובין מכוחו.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהיה מדד חודש _____ שהתפרסם בתאריך _____ בשיעור _____ נקודות.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהיה המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם ע"פ ערבות זו. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה ותוך 3 ימי עסקים ממועד דרישתכם בכתב, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקף עד תאריך _____ כולל. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל, על פי פרטי הבנק כדלהלן:

שם הסניף: _____

כתובת הסניף: _____

מספר טל': _____ מס' פקס: _____

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה בצורה כלשהי.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

נספח א' 4

אישור קיום ביטוחים

לכבוד:

המועצה האזורית מטה יהודה
(להלן: "המזמין" ו/או "הרשות")