

## קול קורא 09/21 - הזמנה לקבלת הצעות – תכנון גני ילדים

### מסמך הבהרות מס' 1

1. בהמשך להליך שבנדון ובעקבות שאלות אשר הגיעו ממציעים פוטנציאליים מודיעה בזאת החברה לפיתוח מרכזים כפריים ותעשייתיים מטה יהודה בע"מ (להלן: "החברה"), על שינויים והבהרות בהליך כדלקמן.
2. מובהר כי נוסח מסמך ההבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

מס'	פרק וסעיף רלוונטי	שאלה	תשובה
1	נספח ב' - הצעת מחיר	כדי להוציא הבהרה לנושא שכ"ט. בסעיף א יש לתת שכ"ט אדריכלי ובסעיף ב' שכ"ט אדריכלי + יועצים. בעצם אתם עדיין לא החלטתם באיזה מסלול אתם מתכוונים לפעול. האם היועצים יהיו על האדריכל או יהיו עליכם.	החברה שומרת על זכותה לבחור בכל דרך שתראה בכל שלב לרבות אחרי הבחירה במציע הזוכה.
2	מפרט טכני	האם מדובר בשני גני ילדים נפרדים אחד דו כיתתי ואחד תלת כיתתי על שני מגרשים שונים? או לחילופין מדובר ב-5 כיתות גן העומדות על אותו מגרש עם אותו פיתוח?	מדובר על שני מגרשים שונים, כאשר על מגרש הראשון יהיו שני (2) גני ילדים ובמגרש השני יהיו שלושה (3) גני ילדים.
3	נספח ב' - הצעת מחיר	במכרז יש לציין אחוז משכ"ט אדריכלי ואחוז עבור היועצים. כאשר לגבי היועצים כתוב כלל היועצים. האם 6.5% עובר היועצים לא כוללים את האחוז שכ"ט של האדריכל?	ראשית, מדובר בהליך קול קורא בפטור ממכרז. יובהר כי מתבקשות 2 הצעות מחיר: האחת, לתכנון אדריכלי (לרבות שכר האדריכל) והשנייה לתכנון אדריכלי הכולל שכר אדריכל ושכר היועצים.
4		אשמח להבהרה האם יש להגיש את מסמכי הביטוח מלאים וחתומים ע"י חברה מבטחת? במידה והתשובה חיובית, סוכן הביטוח צריך כתובת המזמין וגם ח.פ. וכן, האם יש למלא את הפרטים בחוזה לדוגמה בנספח ג', או שיש לחתום רק בתחתית העמוד?	אין צורך להגיש את מסמכי הביטוח בשלב הגשת ההצעות. לאחר הבחירה במציע הזוכה ובמציעים שייכנסו למאגר היועצים החברה תדרוש את מסמכי הביטוח.
5	נספח ב' - הצעת מחיר	בסעיף א יש לתת שכ"ט אדריכלי ובסעיף ב' שכ"ט אדריכלי+יועצים. ובעצם אתם עדיין לא החלטתם באיזה מסלול אתם מתכוונים לפעול. האם היועצים יהיו על האדריכל או יהיו עליכם.	ראה מענה לשאלה 1 לעיל.
6		האם ניתן לצרף להצעתנו את תיק העבודות של המשרד?	הבקשה מתקבלת.

	במידה והתשובה היא חיובית, האם ניתן לצרף את הקובץ כקישור בגימבו מייל (הקובץ גדול מדי ולא ניתן לשלוח אותו במייל)?		
--	---	--	--

3. המועד האחרון להגשת הצעות בהליך הינו יום ראשון, **30.11.2021**, בשעה **12:00** בדיוק.
4. מסמך זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך, על המשתתפים לחתום בכל עמוד בחתימה וחותמת ולהגיש את מסמכי ההבהרות יחד עם מסמכי ההליך.

**בכבוד רב,**

**רון קליין – מנכ"ל**