

**קול קורא 10/21 - הזמנה לקבלת הצעות – תכנון גני ילדים**

**1. כללי:**

- 1.1. החברה לפיתוח מרכזים כפריים ותעשייתיים מטה יהודה בע"מ (להלן: "החברה") מעוניינת לקבל הצעות מחיר לשירותי תכנון גני ילדים בישוב גבעות עדן במועצה אזורית מטה יהודה (להלן: "השירותים"), בהתאם לדרישות המפורטות להלן בהזמנה זו. מפרט השירותים מצורף כנספח א' להסכם המצ"ב. כמו כן, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, להזמין מהמזיע הזוכה שירותי תכנון גני ילדים בעין רפא ובאתרים אחרים בהתאם למחירים ולתנאי הליך זה.
- 1.2. הליך זה אינו הליך מכרזי, ונעשה מכוח נוהל התקשרויות עם יועצים שנקבע בחוזר מנכ"ל משרד הפנים, ובהתאם למאגר היועצים של החברה.
- 1.3. תנאי תשלום שוטף + 45 מיום הגשת החשבון. כפוף לאישור החשבון על ידי החברה.
- 1.4. יובהר כי החברה תהא רשאית להסב את הסכם ההתקשרות עם הזוכה בהליך לקבלן שמבצע את העבודות, אולם החברה תהיה ערבה בפועל לכל תשלום שיועבר לזוכה בהליך.
- 1.5. יובהר כי החברה תהא רשאית להזמין מהמזיע הזוכה בהליך שירותי תכנון בלבד ו/או שירותי תכנון הכוללים את העסקת כלל היועצים הנדרשים לצורך הפרויקט, לפי שיקול דעתה הבלעדי. עוד מובהר כי במקרה בו תזמין החברה מהמזיע הזוכה שירותי תכנון לרבות העסקת יועצים, ידרש המזיע הזוכה לאשר את זהות היועצים עם החברה בטרם התחלת עבודתם בפרויקט.
- 1.6. מודגש כי התשלום שיועבר למזיע הזוכה בהליך יהיה עבור כל פרויקט בנפרד.

**2. הצטרפות למאגר היועצים של החברה**

- 2.1. בעצם הגשת הצעת המחיר במסגרת הליך זה, מגיש המזיע בקשה להירשם למאגר היועצים של החברה בתחום תכנון גני ילדים. מציע אשר יעמוד בתנאי הסף יצורף למאגר היועצים של החברה, בין אם הצעת המחיר שלו תתקבל ובין אם לאו.
- 2.2. תנאי הסף להצטרפות למאגר:
  - 2.2.1. המזיע הינו בעל ניסיון בתכנון גני ילדים ל-3 רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים ו/או גופים ממשלתיים לפחות בין השנים 2016-2021.
  - 2.2.2. לצורך הוכחתו של המזיע בתנאי סף זה, על המזיע לפרט אודות ניסיונו בנספח ב' להליך זה.
  - 2.2.2. המזיע הינו אדריכל רשוי ובעל רישיון בתוקף ממשרד העבודה והרווחה.
  - 2.2.3. המזיע או הגוף המעסיק אותו בעל תעודת עוסק מורשה.
  - 2.2.4. המזיע או הגוף המעסיק אותו, בעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבונות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ואישור על נכוי מס הכנסה במקור – בתוקף המועד הגשת הצעה.
  - 2.2.5. ככל שהגוף המעסיק את המזיע הוא תאגיד, עליו להיות בעל תעודת התאגדות כדין מרשם החברות, העמותות או השותפויות לפי העניין.
  - 2.2.6. המזיע, וככל שהגוף המעסיק אותו הוא תאגיד – התאגיד, בעלי השליטה בתאגיד ומנהליו המזיע לא הורשעו בעבירות (שטרם התיישנו) המנויות בתוספת השנייה לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א-1981, כמפורט בתצהיר המצורף.
  - 2.2.7. אין למזיע ולגוף המעסיק אותו ניגוד עניינים בקשר עם התקשרות בינו ובין החברה, והוא מתחייב כי לא יעמוד בניגוד עניינים במהלך התקשרותו עם החברה.

### 3. הצעת מחיר לשירותי יעוץ - כללי

- 3.1. השירות יינתן אך ורק על ידי יועץ ספציפי, יש לציין את הפרטים של יועץ זה (להלן: "היועץ המוצע"), לצרף לגביו את קורות החיים, תעודות המעידות על השכלה והמלצות.
- 3.2. בחינת ניסיון המציע לצורך קביעה הניקוד באמות המידה תהיה אך ורק ביחס לאותו יועץ ספציפי, אף אם הוא מועסק בחברה/שותפות (אשר עמה תתקשר החברה).
- 3.3. על המציע להגיש הצעת מחיר לשכר טרחה כאחוז מערך הפרויקט בפועל (ללא מע"מ) אשר לא יעלה על סך של 3.70% בתוספת מע"מ כדין (להלן: "שכר הטרחה").
- 3.4. כמו כן, על המציע להגיש הצעת מחיר שניה לשכר טרחה כאחוז מערך הפרויקט בפועל (ללא מע"מ) - הכולל את העסקת כלל היועצים הנדרשים במסגרת הפרויקט. שכה"ט לפי סעיף זה לא יעלה על 6.5% בתוספת מע"מ כדין.
- 3.5. המתכנן מודע ומכיר את נהלי מפרטי משרד החינוך לתכנון ומפרטי משכ"ל ומתחייב לתכנן על פיהם ולא לחרוג בתכנון יתר שעלול להביא לעלויות קבלניות נוספות.
- 3.6. על המציע ליתן הצעות מחיר ל-2 הסעיפים כאמור לעיל והצעות המחיר לשכר הטרחה כאמור לעיל, כוללים החזר נסיעות, עלויות ביטול זמן, אגרת בית משפט וכל ההוצאות הכרוכות בהספקת השירותים לחברה. את הצעות המחיר יש למלא בנספח ב' להליך זה. התשלום הינו קבוע וסופי, והמציע ידרש לספק שירותים בהיקף הנדרש בהתאם לצרכי החברה.

### 4. אופן הגשת הצעות ושאלות הבהרה

- 4.1. את מסמכי הצעת המציע המלאים, לרבות הצעת מחיר חתומה כדין על ידי המציע, יש להעביר לדוא"ל [orli@m-yehuda.org.il](mailto:orli@m-yehuda.org.il), וזאת עד ליום **30.11.2021 שעה 12:00**. הצעה שתגיע לאחר מועד זה, תיפסל ולא תידון.
- 4.2. המציע יצרף להצעתו כל אסמכתא הנדרשת לצורך קבלת ניקוד האיכות כמפורט בנספח א'.
- 4.3. המציע ימלא את ההצהרה ואת הפרטים הנדרשים ע"ג נספח ב', כולל הצעת המחיר.
- 4.4. **מציעים רשאים להגיש שאלות הבהרה בקובץ WORD בלבד לדוא"ל [orli@m-yehuda.org.il](mailto:orli@m-yehuda.org.il) עד ליום 23.11.2021 בשעה 12:00**. רק תשובות בכתב תחייבנה את החברה.
- 4.5. החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים בהזמנה זו לקבלת הצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי ההזמנה ויובאו בכתב לידיעתם של כל המציעים.

## 5. תנאי ההליך ואופן בחירת הזוכה

- 5.1. המציעים יבחנו לפי אמות המידה כמפורט ב**נספח א'** להליך זה, זאת בהתאם לאסמכתאות שיצורפו על ידם להצעתם.
- 5.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למזמיני שירותים קודמים ו/או ממליצים של המציע, לצורך בחינת הצעת המציע.
- 5.3. ככלל, תבחר החברה בהצעה בעלת הציון המצרפי הגבוה ביותר.
- 5.4. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, וההצעה הזוכה תתקבל על ידי החברה לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.5. הזוכה יידרש לחתום על הסכם למתן השירותים נשוא הליך זה, בנוסח המצ"ב **נספח ג'** להליך זה ולהמציא פוליסת ביטוח על פי דרישת יועץ הביטוח של החברה.
- 5.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לנהל מו"מ עם כל מציע.
- 5.7. מובהר בזאת כי החברה רשאית לצמצם את היקף ההתקשרות על שיקול דעתה הבלעדי.

בברכה,  
רוגן קליין,  
מנכ"ל

**נספח א'**

**אמות מידה לבחינת ההצעות:**

**הבחינה תתבצע ביחס ליועץ הספציפי שייתן את השירות לחברה, באופן בלעדי ולא לגבי חברה/משרד**

ניקוד	פרטים	מרכיב	
60 נקודות לכל היותר	המציע שהצעתו תהיה הזולה ביותר יקבל את הניקוד המרבי, שאר המציעים יקבלו ניקוד יחסי בהתאם לפער בין הצעתם להצעה הזולה ביותר.	הצעת המחיר	1.
20 נקודות לכל היותר	על המציע לצרף להצעתו לפחות 4 חוות דעת מרשויות מקומיות / תאגידים עירוניים עבורם ביצע תכנון גני ילדים. בגין כל המלצה שיצרף המציע, יזכה המציע בעד 5 נקודות עד למקסימום של 20 נקודות. הניקוד ינתן על בסיס תוכן חוות הדעת. באפשרות החברה לפנות לממליץ ו/או למזמיני שירותים אחרים של המציע לקבלת חוות דעתם ולהתחשב בחוות הדעת המשקפות את איכות השירותים של המציע לפי שיקול דעת החברה.	המלצות	2.
20 נקודות לכל היותר	במסגרת סעיף זה החברה תזמן את המציעים לראיון לצורך בחינת ניסיונם והיכרותם עם צרכי החברה. כמו כן, המציעים יציגו לחברה פרויקטים קודמים שביצעו. בגין התרשמות החברה כאמור מהמציע ומנסיונו יוכל לזכות המציע בניקוד מירבי של 20 נקודות	התרשמות כללית	3.
100 נקודות		סה"כ	

**נספח ב'**

**הצהרת המציע והצעת המחיר לשירותים המבוקשים**

אני הח"מ מבקש להיכלל במאגר היועצים והמתכננים של החברה לפיתוח מרכזים כפריים ותעשייתיים מטת יהודה בע"מ, מאשר כי קראתי את כל מסמכי ההזמנה להגשת מועמדות ואת חוזרי מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 ו-5/2017 ואני מסכים ומקבל את כל האמור בהם.

הח"מ מצהיר כי הוא בעל היכולת, הידע, הניסיון והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודות והשירותים נשוא הליך זה, כמפורט לעיל.

הח"מ קרא והבין את תוכן ההליך לעיל ונספחיו המצ"ב, קיבל כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

שם היועץ המוצע (שיספק את כלל השירותים באופן בלעדי) \_\_\_\_\_

שם העסק/התאגיד/המעסיק: \_\_\_\_\_, ע.מ./ח.פ.: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

דוא"ל: \_\_\_\_\_

\*יש לצרף קורות חיים ותעודות המעידות על ההסמכה והניסיון של היועץ המוצע.

**הצעה כספית - יש לציין מחיר מבוקש ללא מע"מ**

הצעת מחיר למתן שירותי תכנון גני ילדים – שכר טרחה כאחוז מערך הפרויקט **בפועל** (לא כולל מע"מ) - \_\_\_\_\_% (במילים: \_\_\_\_\_ אחוזים).

על המציע להגיש הצעת מחיר לשכר טרחה אשר לא יעלה על 3.70% בתוספת מע"מ כדין. הצעה החורגת מסכום זה תיפסל על הסף.

הצעת מחיר למתן שירותי תכנון גני ילדים **כולל** העסקת כלל היועצים הנדרשים לצורך הפרויקט – שכר טרחה כאחוז מערך הפרויקט **בפועל** (לא כולל מע"מ) - \_\_\_\_\_% (במילים: \_\_\_\_\_ אחוזים).

על המציע להגיש הצעת מחיר לשכר טרחה אשר לא יעלה על 6.5% בתוספת מע"מ כדין. הצעה החורגת מסכום זה תיפסל על הסף.

המחיר המוצע כולל עלויות ביטול זמן וכל ההוצאות הכרוכות באספקת השירותים לחברה.

תנאי תשלום שוטף +45 מיום הגשת החשבון. כפוף לאישור החשבון על ידי החברה.

התמורה בגין שירותים כאמור, הינה סופית ומוחלטת ולא צמודה למדד. לכלל הסכומים לעיל יתווסף מע"מ כדין.

**פירוט ניסיון קודם לעניין בחינת עמידת בתנאי סף וניקוד בהתאם לאמות המידה**

המציע הינו בעל ניסיון בתכנון גני ילדים ל-3 רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופים ממשלתיים לפחות בין השנים 2016-2021

שם מזמין השירותים	תיאור השירותים שסופקו	מועד תחילת הספקת השירותים	מועד סיום הספקת השירותים	פרטי איש קשר ברשות- שם, תפקיד ומס' טלפון

### תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

(ככל שהמציע מועסק ע"י תאגיד ימולא התצהיר ע"י מורשה חתימה בתאגיד)

אני הח"מ \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").  
 תפקיד \_\_\_\_\_ שם המציע \_\_\_\_\_

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה \*אליו לא הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*;

המציע או בעל זיקה \*אליו הורשעו \*\*ביותר משתי עבירות\*\*\*, אך במועד האחרון להגשת ההצעות להליך זה חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

\* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

\*\* "הורשעו" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

\*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה

**הרלוונטיות להלן:**

חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 5 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

---

(חתימת המצהיר)

#### אימות עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_) מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

---

(עו"ד)



**תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים**

אני \_\_\_\_\_, ת"ז \_\_\_\_\_, המשמש כ \_\_\_\_\_  
 בחברת \_\_\_\_\_, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום הסכם למתן שירותי יעוץ (להלן: "ההסכם") ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.
2. הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותנו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
3. הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
4. הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת ההסכם שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור בהליך זה.
5. הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמין על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
6. לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
7. מובהר בזאת שלעניין הליך זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

שם \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

**אישור עו"ד**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ / המוכרת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ובלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת

**תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות קודמות**

(ככל שהמציע מועסק ע"י תאגיד ימולא התצהיר ע"י מורשה חתימה בתאגיד)

אנו הח"מ מר/גב \_\_\_\_\_ נושאות ת"ז מס' \_\_\_\_\_ מורשה/ית חתימה מטעם \_\_\_\_\_  
 מס' זיהוי/ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה  
 לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

1. הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה לבקשה להירשם  
 למאגר היועצים של החברה הכלכלית לראשון לציון.

2. הרייני מצהיר כדלקמן:

2.1. המציע לא הורשע בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה;  
 פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290  
 עד 297, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי  
חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981.

**או (מחק את המיותר)**

2.2. המציע הורשע בעבר בביצוע העבירות הבאות: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (יש לפרט  
 מתוך העבירות המנויות לעיל).

3. הואיל וכך, אני נותן/ת בזאת את הסכמתי מראש למסירת כל המידע הקיים ו/או שיהיה קיים אודות המציע  
 במרשם הפלילי ביחס לעבירות שפורטו לעיל, על פי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

4. הסכמה זו תהא תקפה במשך כל תקופת רישום המציע במאגר.

חתימת המצהיר

**אישור:**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני בכתובת  
 \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכר/ת לי אישית ו/או שזיהיתיו/ת על פי ת.ז. מס'  
 \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת כי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים  
 בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם/ה עליה בפניי.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד: \_\_\_\_\_

**נספח ג'**

**הסכם לקבלת שירותי ייעוץ ותכנון**

שנערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנת 2021

**בין:** החברה לפיתוח מרכזים כפריים ותעשייתיים מטה יהודה בע"מ  
 (להלן: "החברה" ו/או "המזמינה")

**מצד אחד;**

**לבין:** \_\_\_\_\_, ח.פ./ע.מ. \_\_\_\_\_  
 מ \_\_\_\_\_  
 טל': \_\_\_\_\_; פקס': \_\_\_\_\_;  
 (להלן: "המתכנן")

**מצד שני;**

**הואיל:** והמזמינה מבקשת להזמין תכנון 5 גני ילדים בישוב גבעות עדן במועצה אזורית מטה יהודה  
 (להלן: "הפרויקט");

**והואיל:** והמתכנן מצהיר כי הינו מומחה בכל הנוגע לביצוע כל העבודות והחייבים המוטלים עליו  
 בהסכם זה וכי בידו האמצעים הדרושים למתן תכנון מפורט של הפרויקט בהתאם לכל דין;

**והואיל:** והמזמינה החליטה, בהסתמך על הצהרות המתכנן דלעיל, להזמין אצל המתכנן תכנון מפורט  
 של הפרויקט;

**והואיל:** וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את היחסים המשפטיים ביניהם והכל כמפורט לעיל ולהלן  
 בהסכם זה;

**לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

**מבוא ונספחים**

1. המבוא להסכם זה, לרבות כל ההצהרות הכלולות בו, מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה ויפורש ביחד עמו.
2. הנספחים להסכם זה מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מההסכם ויפורשו ביחד עמו.

**מטרת ההסכם**

3. הכנת תיק תכנון מפורט וביצוע כל הפעולות הדרושות כמפורט ב**נספח א'** להסכם זה, הכול בהתאם לדרישות והנחיות המזמינה.

**הצהרות והתחייבויות המתכנן**

4. המתכנן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
  - 4.1. כי הוא רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים בהתאם להוראות חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958 או מעסיק אנשי מקצוע הרשומים כאמור;
  - 4.2. כי הוא בעל היכולת והניסיון הדרושים לביצוע העבודה נשוא הסכם זה ברמה מקצועית נאותה, וכי העובדים שיועסקו על ידו ו/או מטעמו בביצוע ההתחייבויות על פי הסכם זה גם הם בעלי היכולת, הניסיון ורמה מקצועית נאותה כאמור;
  - 4.3. כי הוא ועובדיו ישתמשו במיטב כוחותיהם, כושרם, ידיעותיהם ואמצעיהם, וישקיעו מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע התחייבות המתכנן על פי הסכם זה, לשביעות רצונה המלא של החברה;
  - 4.4. כי ידוע לו ומוסכם עליו כי באחריותו לבצע כל פעולה נוספת הדרושה להשלמת הפרויקט על פי הסכם זה, אשר נכללת בתחום עבודתו של המתכנן ואשר הוא מסוגל לבצעה, במסגרת הנהגים המקובלים בבניה בארץ;
  - 4.5. כי האחריות לתכנון והתאמתו לתקן, לנורמה, לנוהג או לכל הוראת דין רובצת כולה על המתכנן, ואין בדירוגו מטעם המזמינה, המפקח או רשות מוסמכת כדי לשנות או לשחרר ו/או לפטור את המתכנן מאחריותו המלאה והבלעדית לתכנון;

- 4.6. כי כל המסמכים שתעביר לידי המזמינה, יישמרו על ידו בצורה מסודרת ומעודכנת ולא יושמדו ולא יועברו לאחר אלא באישור החברה;
- 4.7. כי ידוע לו ומוסכם עליו כי החברה תהא זכאית לקבל בכל עת את כל המסמכים הקשורים לפרויקט או מקצתם, מיד עם דרישתה לקבלת המסמכים כאמור;
- 4.8. לבצע את כל הפעולות המפורטות בנספח א' להסכם זה;
- 4.9. לספק את שירותי הייעוץ במשרדו וכן בכל מקום אחר שיידרש, במועדים ותוך פרקי הזמן שיידרשו ע"י החברה;
- 4.10. לשמור על כל המסמכים שנתקבלו על ידו מאת החברה לצורך ביצוע הפרויקט;
- 4.11. להימנע מניגוד עניינים במתן שירותיו המקצועיים על פי הסכם זה;

#### תקציב

5. המתכנן יתכנן את הפרויקט בגבולות ובהתאם לתקציב שייקבע מראש ובכתב ע"י המזמינה.
6. ידוע ומוסכם בזאת כי התקציב כאמור בסעיף 5 לעיל כולל מע"מ, התייקרויות, שכ"ט המתכנן, המפקח והיועצים המומלצים ו/או הצפויים.
7. המתכנן מודע ומכיר את נהלי מפרטי משרד החינוך לתכנון ומפרטי משכ"ל ומתחייב לתכנן על פיהם ולא לחרוג בתכנון יתר שעלול להביא לעלויות קבלניות נוספות.
8. במידה ולאחר השלמת התכנון יתברר כי עלות ביצוע הפרויקט צפויה לחרוג מהעלות שנקבעה ע"י החברה, יבצע המתכנן תכנון מחדש, שיתאים לדרישות התקציביות שנמסרו לו ע"י החברה, ובמקרה כזה, ככל שלא ישונה הפרויקט - מוסכם על הצדדים בזאת כי המתכנן לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף.

#### לוחות זמנים לביצוע עבודות

9. המתכנן מתחייב לבצע את הפרויקט ו/או כל חלק הימנו ו/או כל עבודה במסגרתו בהתאם ללוח הזמנים שייקבע מעת לעת ע"י החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.
10. המתכנן מצהיר כי הובהר לו שיש חשיבות מיוחדת להשלמת עבודת התכנון במהירות האפשרית ועל פי לוח הזמנים כאמור.
11. החברה תהיה רשאית להזמין מהמתכנן את התכנון במלואו או חלק מהתכנון ו/או לחלקו לשלבים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

#### ביטוחים

- מבלי לגרוע מאחריות המתכנן לפי הסכם זה או על פי כל דין, מובהר כי על המתכנן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב כנספח ב' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

#### התמורה

12. תמורת ביצוע כל התחייבויותיו כמפורט בהסכם זה לשיעור רצונה המלא של החברה, יהא המתכנן זכאי לתמורה בהתאם למפורט בנספח ב' למסמכי ההליך.
13. התשלום למתכנן יבוצע בתוך 45 ימים מהמועד בו אושר החשבון ע"י המזמינה בצירוף כל המסמכים הנלווים.
14. עם הפקדת התשלום בחשבון, יוציא המתכנן חשבונית מס מטעמו עבור הסכום ששולם לו עד ליום 14' לחודש שלאחר מועד פירעון התשלום.
15. מובהר בזאת כי המצאת חשבון ע"י המתכנן היא תנאי לתשלום התמורה, וכי בכל מקרה של איחור בהמצאת חשבון כאמור, יחל מניין 90 הימים לתשלום החל ממועד המצאת החשבון למזמינה, וזאת מבלי שיחשב הדבר כהפרת ההסכם מצדה.
16. מובהר כי התמורה המאושרת על ידי החברה כוללת ומגלמת בתוכה תשלום ו/או חזר כל ההוצאות אשר הוציא המתכנן במסגרת ביצוע הפרויקט, לרבות הוצאות בגין העסקת עובדים וכל הוצאה אחרת.
17. כן מובהר, למען הסר כל ספק, כי התמורה כמפורט בפרק זה ובנספח ב' למסמכי ההליך היא תמורה כוללת, סופית ומוחלטת לה יהא זכאי המתכנן בגין עבודת התכנון ובגין כל שירותיו לחברה על פי הסכם זה ובקשר אליו, והחברה לא תהא חייבת לשלם למתכנן כל תשלום נוסף מעבר לאמור בפרק זה.

18. עבור שכפולים והעתקות אור תשלם המזמינה ישירות למכון העתקות.
19. המתכנן רשאי לבצע שכפולים והעתקות רק במכונים המאושרים ע"י המזמינה ורק לאחר אישור הזמנת העבודה למכון העתקות מראש ע"י החברה.
20. לא יעמוד המתכנן בכללים אלו, יישא הוא בעלויות השכפולים והעתקות.
21. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תוספת שהיא לתמורה בגין תיקונים ושינויים בפרויקט, במקרים כדלקמן:
- 21.1. כל עוד לא אושר השלב התכנוני ע"י החברה;
- 21.2. תיקונים הנדרשים כתוצאה מאי עמידה במסגרת התקציב ובאומדנים שהוכנו על בסיסו;

### ביטול ההסכם

22. בכל אחד מהמקרים הבאים ייחשב המתכנן כמפר את ההסכם באופן שהפרה זו תזכה את המזמינה, נוסף לכל התרופות האחרות להן היא זכאית על פי חוק, **לבטל את ההסכם** עם המתכנן ולמסור את המשך העבודות לכל מתכנן אחר שייראה לה, והמתכנן יהא מנוע מלהפריע או להתערב בכל מסירה כאמור, ויהיה חייב למסור את כל החומר שבידו למזמינה או למתכנן אחר שימונה על ידי המזמינה:
- 22.1. המתכנן הפר התחייבות כלשהי בהסכם זה, ולא תיקן את ההפרה בתוך 5 ימים ו/או חזר על אותה הפרה פעם שנייה;
- 22.2. המתכנן הוכרז כפושט רגל ו/או ניתן נגדו צו לכינוס נכסים, או נשלל ממנו אחד מהאישורים או הרישיונות על פי דין שעליו להחזיק בו כדי להתקשר בהסכם זה עם החברה;
- 22.3. אם מסיבות אשר אינן תלויות במתכנן, לא יוכל המתכנן לקיים את ההסכם, אזי ייחשב ההסכם כמבוטל והמזמינה תהיה חופשיה להתקשר בהסכם עם מתכנן אחר לשם המשך הפרויקט, ולעשות שימוש כרצונה בתוכניות שהוכנו ע"י המתכנן עד למועד ביטול ההסכם, בתנאי שתשלם למתכנן בעד השירותים והפעולות שנעשו על ידו עד למועד ביטול ההסכם;
- 22.4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מסכים המתכנן כי במידה והמזמינה לא תהא מרוצה מאופן עבודתו, מכל סיבה שהיא, תהא רשאית המזמינה לסיים לאלתר הסכם זה, ולהתקשר עם מתכנן נוסף לביצוע המשך הפרויקט כראות עיניה ("step in" right), ולמתכנן לא תהיה כל טענה בעניין זה נגד המזמינה;
23. בנוסף לכל האמור לעיל, החברה תהא רשאית להביא הסכם זה לסיומו בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בהודעה מוקדמת בכתב, בת 10 ימים.
24. מובהר ומוסכם, כי החברה לא תהא חייבת לשלם למתכנן כל פיצוי או תמורה נוספת בגין סיום ההסכם, מלבד התמורה לה זכאי המתכנן בגין השירותים שסופקו לחברה בפועל, עד למועד הנקוב בהודעת החברה על סיום ההסכם.
25. קיבל המתכנן את התמורה כמפורט בפרק התמורה לעיל, לא תהיה המזמינה קשורה יותר עם המתכנן, ותהיה רשאית למסור את העבודה למתכנן אחר לפי ראות עיניה.

### זכויות יוצרים

26. מובהר ומוסכם בזאת כי כל התכניות, החוזים, החשבונות והמסמכים שיעשו ע"י המתכנן במסגרת ולשם ביצוע הסכם זה הם רכוש המזמינה ואין המתכנן רשאי להשתמש בהם או בהעתקיהם או להציגם בפני אחר או למסרם לשימוש איזה שהוא בלתי אם לצרכי ביצוע הפרויקט מושא הסכם זה.
27. המתכנן ימסור למזמינה ללא תשלום עותק מכל מסמך שהוכן ע"י המתכנן תוך מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

### אחריות

28. המתכנן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין נזק גוף ובין נזק לרכוש, בין נזק ממון או כל נזק אחר, לחברה ו/או למי מטעמה ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד כתוצאה ממעשה או מחדל מצד המתכנן - בין אם נגרם נזק על ידו ובין אם נגרם ע"י מי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו ו/או מי מטעמם - בין במישרין ובין בעקיפין, הנובע או הקשור לביצוע הפרויקט על פי הסכם זה.
29. בכל מקרה שהמתכנן יגרם לנזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות מיוחדות או אחרות למזמינה ו/או הבאים מכוחה כתוצאה מהפרת הסכם זה או אחד מסעיפיו ו/או בגלל אי קיומו או כתוצאה מרשלנות, הזנחה ו/או ביצוע עבודות בצורה שאינה

מקצועית, אזי מתחייב המתכנן לשלם את כל ההפסדים ו/או הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו למזמינה ולכל מי שהמזמינה תחויב לפצותו ו/או לשלם לו סכום כל שהוא.

### שמירת סודיות

30. המתכנן ישמור בסודיות כל מידע וידיעה, בכתב או בעל פה, שנמסר לו ע"י המזמינה, ולא יחלק אותו או יגרום להגעתו בין במישרין או בעקיפין, לידי כל אדם ללא הסכמת המזמינה בכתב, לרבות למפקח ולקבלן המבצע, ולמעט פרטים הנחוצים למילוי התחייבויותיהם כלפי המזמינה ושמקובלים להימסר להם.

### העדר יחסי עובד ומעביד

31. המתכנן מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המתכנן או מישהו מטעמו לבין המזמינה יחסי עובד-מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המתכנן לצורך ביצוע התחייבויותיו ע"פ הסכם זה יהיו ויחשבו כעובדים של המתכנן בלבד ולא יהיו בינם ובין המזמינה כל יחסי עובד-מעביד.

32. כל התשלומים לעובדי המתכנן (לרבות שכר עבודה, מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי אחר), תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע עבודת המתכנן יחולו על המתכנן וישולמו על ידו והמזמינה לא תהיה אחראית לכך בכל צורה ואופן שהיא.

33. מובהר ומוסכם בזאת, כי אם חרף כוונתם הברורה של הצדדים, ייקבע ביום מן הימים ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת כי מדובר ביחסי עובד-מעביד, על כל הנובע והמשתמע מכך, מתחייב המתכנן, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה בכללותו, לשפות את החברה מידיית, במלוא ההוצאות שייגרמו לה, לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחויב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

### שונות

34. החברה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת המתכנן, לרבות סכום המגיע בגין נזיקין על פי הסכם זה וכתוצאה ממנו, מכל סכום המגיע למתכנן מהחברה, בין על פי הסכם זה וכתוצאה ממנו ובין בכל דרך אחרת.

35. המתכנן אינו רשאי להסב את ההסכם ו/או להעביר חיוביו ו/או זכויותיו כולן או מקצתן לאחר, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המזמינה מראש ובכתב.

36. כל שינוי בהסכם זה ייעשה מראש ובכתב ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נחתם ע"י מורשי החתימה של החברה.

37. סטייה מתנאי מתנאי הסכם זה, לא תהווה תקדים ולא יילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר.

38. לא השתמשה החברה באיזו מן הזכויות הנתונות לה בהסכם זה במקרה מסוים, לא יהיה בכך משום ויתור על אותן זכויות במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה של החברה על פי הסכם זה.

39. כתובות הצדדים להסכם זה הן כאמור במבוא לו.

40. כל הודעה שתשלח בדואר רשום לפי אחת הכתובות הנ"ל תחשב כאילו הגיעה לידיעתו ולרשותו של הצד הנשגר בתוך 72 שעות מעת שיגורה ואם נמסרה ביד בעת מסירתה.

41. לבתי המשפט במחוז מרכז תהא הסמכות הייחודית לדון בכל תובענה שתוגש בקשר להסכם זה או להפרתו.

**ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקובים לעיל:**

\_\_\_\_\_  
המתכנן

\_\_\_\_\_  
החברה

## נספח א' – מפרט טכני

1. מצורפת פרוגרמה ל 5 כיתות גן [2+3] בישוב גבעות עדן המהווה את דרישת הבסיס לתכנון **כנספח א'1** להסכם.
2. התכנון כולל הפעלת צוות יועצים מלא לרבות קונסטרוקטור, אדריכל נוף, כמאי, יועץ חשמל ומני"מ, יועץ מיזוג ואוורור, יועץ אינסטלציה, יועץ מיגון, יועץ בטיחות, יועץ נגישות, מודד מוסמך וכול יועץ מקצועי אחר הנדרש לטובת תכנון מושלם לרבות חתימת המתכננים הרלוונטיים על כל הנדרש לטובת הוצא היתרי בניה טופס 4/תעודת גמר ומילוי כל דרישת הרשויות הרלוונטיות.

### תכולת התכנון, שלבי התכנון ושלבי התשלום

#### שלבי התכנון

##### 1. תכנון מוקדם

- 1.1. ביקורים באתר, חקירות ובדיקות מוקדמות, התייעצות ותיאום עם הגורמים הרלוונטיים במועצה, לרבות יועצים נוספים ו/או קודמים, מומחים, רשויות מוסדות תכנון ו/או גורמים אחרים ככל שיידרש;
- 1.2. בירור ברשויות המוסמכות ו/או גורמים אחרים בקשר לבעיות החוקיות והאחרות הכרוכות בתכנון הפרויקט ובקבלת אישור הרשויות;
- 1.3. הכנת תכניות מוקדמות המתארות את הצורה העקרונית של הפרויקט והכוללות, בין היתר: תכניות או תכניות עקרוניות, חזית ראשית, חתך ראשי ו/או פרספקטיבה;
- 1.4. בדיקת תכניות חלופיות עד לבחירת התכנית ע"י המועצה והכנת אומדן תקציבי;
- 1.5. הכנת תכניות סופיות המתארות את הצורה הסופית של הפרויקט לאחר תיאום וסיכום עם המועצה;
- 1.6. קבלת אישור המועצה לסיום שלב התכנון המוקדם. **סעיף זה הינו יסודי להסכם זה, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, בפרט אך לא רק לעניין סעיף התמורה;**

##### 2. תכנון מפורט

- 2.1. הכנת תכניות סופיות ומפורשות, לרבות כל המסמכים, התיאורים, או אחרים הדורשים בדרך כלל לצורך קבלת אישורים והיתרים ככל שיידרשו על פי כל חיקוק ו/או מטעם מוסדות ורשויות מוסמכים, ואשר יהוו תנאי מוקדם לביצוע הפרויקט ו/או להשלמתו הסופית ו/או להפעלתו;
- 2.2. הכנת התכניות והמסמכים, הנדרשים ע"י הרשויות המוסמכות ו/או גורמים אחרים, והגשתם לרשויות לאחר חתימת המועצה;
- 2.3. השלמת תכניות עבודה הכוללות, השלמת תכניות מפורטות ומפרטים וכתבי כמויות, עדכון אומדן תקציבי לביצוע, תוך ציון המדד התקף במועד הכנת האומדן;
- 2.4. קבלת אישור המועצה לסיום שלב התכנון המפורט. **סעיף זה הינו יסודי להסכם זה, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם, בפרט אך לא רק לעניין סעיף התמורה;**

### 3. פיקוח עליון

- 3.1. פיקוח עליון על ביצוע הפרויקט ;
- 3.2. פיקוח עליון על ביצוע הפרויקט, בהתאם לתכניות, למפרטים ויתר המסמכים המתייחסים לעבודה ו/או לביצוע הפרויקט ;
- 3.3. פיקוח עליון ובדיקת עבודות ;
- 3.4. יעוץ למהנדס המועצה והשתתפות בבירור תביעות וסכסוכים עם הקבלן בקשר לביצוע הפרויקט ;
- 3.5. דיווח למועצה על התקדמות ביצוע הפרויקט ;
- 3.6. פיקוח עליון על ביצוע התיקונים שהקבלן חייב לבצע לפני קבלת הפרויקט ע"י המועצה וכמו כן בתקופת אחריותו של הקבלן ;
- 3.7. ביקורת גמר ;
- 3.8. המלצה ויעוץ למהנדס המועצה בדבר בחירת חומרים ואישורים ;
- 3.9. הדרכה ומתן הסברים למפקח ;
- 3.10. קבלת הפרויקט ואישורו, לרבות הגשת בקשה להיתר שינויים ;
- 3.11. ביצוע ביקורת בתום שנת בדק ;

### 4. התמורה: סך כל התמורה על פי הסכם זה הינה \_\_\_\_\_ אחוז מערך הפרויקט לא כולל מע"מ ובתוספת מע"מ כדין.

- 4.1. התמורה תשולם בשלבים ובמועדים הבאים :
  - 4.1.1. **תכנון ראשוני ואישור התכנון** - סכום השווה ל- 10% משווי התמורה - אשר ישולמו עם המצאת חשבון מטעם המתכנן ולאחר השלמת שלב התכנון הראשוני ואישורו, בכפוף לאמור בפרק התמורה בהסכם זה ;
  - 4.1.2. **הוצאת היתר בניה** - סכום השווה ל- 20% משווי התמורה - אשר ישולמו עם המצאת חשבון מטעם המתכנן ולאחר הוצאת היתר הבניה, בכפוף לאמור בפרק התמורה בהסכם זה ;
  - 4.1.3. **הכנת חומר למכרז** - סכום השווה ל- 20% משווי התמורה - אשר ישולמו עם המצאת חשבון מטעם המתכנן ולאחר השלמת המכרז לבחינת הקבלן המבצע וחתימת ההסכם עם הזוכה, בכפוף לאמור בפרק התמורה בהסכם זה ;
  - 4.1.4. **הכנת תכנון מפורט לביצוע** - סכום השווה ל- 30% משווי התמורה - אשר ישולמו עם המצאת חשבון מטעם המתכנן ולאחר השלמת שלב התכנון המפורט, בכפוף לאמור בפרק התמורה בהסכם זה ;
  - 4.1.5. **ביצוע הפרויקט ופיקוח עליון** - סכום השווה ל- 20% משווי התמורה - אשר ישולמו עם המצאת חשבון סופי מטעם המתכנן ולאחר השלמת הפיקוח ומסירת הפרויקט למועצה, בכפוף לאמור בפרק התמורה בהסכם זה.





כיסויים							
318,328	20,000,000						אחריות מעבידים
302,301 6) 332,328 (חודשים)	1,000,000						אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): 092,038
---

<p>ביטול/שינוי הפוליסה</p> <p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>
---

<p>חתימת האישור</p> <p>המבטח:</p>
-----------------------------------