

סימוכין : 242503

**פרוטוקול מס' 23/13/20 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה  
שהתקיימה ביום רביעי ח' בטבת תשפ"א 03.02.2021 בזום**

נכח	ראש המועצה	חסרו:	בני שמואל
ניב ויזל	סגן ומ"מ ראש המועצה, טל שחר	תעוז	אברהם גנון
בני אלירז	סגן ראש מועצה, צור הדסה	לוזית	נתן מדינה
שלומי מגנזי	בר דוד יוסף	מחסיה	גבריאל דהן
יד השמונה	אביסף דדון	גפן	סיידוף רוסי
אדרת	גיא חן	כפר אוריה	ורדי אלון
צור הדסה	רן כוחן אברהם	ישעי	אביחיל זרביב
צרעה	צחי ששון	גיזו	יהושע משה בובי
שואבה	רחל אלון מרגלית	שריגים	רובי ליאון
נס הרים	דוד דרומלביץ	צור הדסה	לולאי יעקב
רמת רחל	שאול נהרי	נחם	דן נאמן
אורה	דוד מלול	נחשון	אלדד דוד
צובה	אבי פלישמון	עגור	משה פרץ
הראל	ישראל אלוני	צלפון	אלמוג בן שלום
בקוע	בן עבו יצחק	אשתאול	בן יהודה אהרון
בית מאיר	נורית יעקובוביץ	גבעת יערים	גבאי דוד
גבעת ישעיהו	מרדכי רחמים	תירוש	דניאל אברהם
אביעזר	אברהם בר ששת	תרום	
מטע	בן אבו דוד		
בית נקופה	אילנה דוד		
זכריה	בן ברוך שמעון		
כסלון	ראובן צמח	<b>משתתפים נוספים</b>	
מוצא עילית	ראובן שמעון	רחלי משה	מנכ"לית המועצה
אבן ספיר	רוני דוד	משה אוחיון	גזבר המועצה
מסילת ציון	ירמי דוד	גילי אהרוני	מנהלת אגף מידע ותקשור
נוה מיכאל	חיים כהן	עו"ד ורד כהן	יועצת משפטית
זנוח			
נווה שלום	סמאח סלאימה	יואל ינון	מבקר המועצה
בר גיורא	דוד בוזגלו	עדי קמחי	עוזרת מנכ"לית
קרית ענבים	אלקון איזידור	רוני קליין	מנהל החברה הכלכלית
נתיב הל"ה	שני רביב כהן	מיכל נאור	מנהלת אגף ההנדסה
עין נקובה	אחמד עבדאללה	ניב בר-גיא	מנהל חינוך
עין ראפה	ברהום יוסף	משה סויסה	מנהל אגף תפעול וביטחון
עמינדב	שמעון קינן	גלית דהן	מנכ"לית לשכת ראש העיר
מבוא בית"ר	שלומציון לולו	יובל רובין	עורך 'בקיצור'
צפיריים	קאחו רזיאלה	שלהבת מרכוספלד	מנהלת אגף חברה וקהילה
מעלה החמישה	יואב ויצמן		
נחושה	ימימה אליסיאן		
נטף	קוקי אסתר לחמן		
נוה אילן	ארמוזה יפעת		
שורש	טובול אפרת שלף		
רמת רזיאל	מתי קליגר		
בית זית	יניב שושני		



## סדר יום:

1. הודעות יו"ר.

### אושר

2. שאילתא של דוד דרומלביץ' – מענה לשאילתא בנושא היקף הוצאות של פרסום בשנת 2020 לעומת 2019. (מצ"ב נספחים מצורפים)

### אושר

3. אישור פרוטוקול מליאה מתאריך 23.12.2020, סימוכין: 240631.  
אישור פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מתאריך 23.12.2020, סימוכין: 240632.

### אושר

4. מינוי הגב' רחלי משה, מנכ"ל המועצה כמנהלת מאגרי מידע ברישומי רשם מאגרי המידע ע"פ חוק הגנת הפרטיות תשמ"א-1981 במקום הגב' יעל אברמן טאובין.

### אושר

5. דוחות הביקורת של רו"ח מטעם משרד הפנים: (מצ"ב נספחים מצורפים)  
א. אישור דוח ביקורת מפרט לשנת 2019 שנעשה ע"י רואה חשבון מטעם משרד הפנים.

### אושר

ב. אישור דוחות כספיים ליום 31.12.2019.

### אושר

## סיכום דיון מועדת הביקורת אשר התקיימה בזום ביום חמישי ח' בשבט תשפ"א, 21/1/2021

<u>ממצאים</u>	<u>התייחסות המועצה</u>	<u>המלצות ועדת הביקורת</u>
<b><u>ניהול נכסים ובטיחות</u></b>		
<b>1.ב</b> - הרכב ועדת הקצאות מקרקעין אינו בהתאם לנדרש עפ"י נוהל משרד הפנים.	הליקוי תוקן. מליאת המועצה מיום 28.10.2020 מינתה וועדת הקצאות בהתאם לחוזרי מנכ"ל משרד הפנים מיום 28.10.2020	בוצע
<b><u>מנגנוני בקרה וביקורת פנימית</u></b>		
<b>2.ב</b> - מליאת המועצה לא אישרה את העסקתם של העובדים המועסקים ע"י הוועדים המקומיים כנדרש עפ"י צו המועצות המקומיות(מועצות אזוריות) התשי"ח – 1958.	הליקוי תוקן החל משנת התקציב 2020.	בוצע



<p>על המועצה להקפיד שכל וועדות החובה יתכנסו ויפעלו כולל רישום פרוטוקולים ובהתאם לחוק. כמו כן, יש לוודא את יישום התהליך.</p>	<p>חלק מוועדות המועצה היו פעילות אך לא נרשם פרוטוקול. עם מינויה של מנכ"לית המועצה, החל משנת העבודה 2021 וועדות החובה יפעלו כולל רישום פרוטוקולים. עד סוף ינואר יישלחו זימונים לכל השנה וכתבי מינוי.</p>	<p><b>ג. - 5 - חלק מוועדות החובה לא פעלו בשנה המבוקרת:</b>  <b>ועדת מל"ח, ועדת איכות הסביבה, ועדה חקלאית ועדת הקצאת קרקעות ומבנים, ועדה למיגור האלימות, ועדת השקעות, ועדה למאבק בנגע הסמים וועדת חינוך</b></p>
<b>ארנונה ומים</b>		
<p>קרקע חקלאית הינה עפ"י הסכם שבין ועד האגודה לבין ממ"י- קרקע חקלאית אינה גדלה ואינה קטנה ולכן אין צורך וגם אין כדאיות כלכלית לבצע מדידות של קרקע חקלאית.</p>	<p>אין תועלת במדידות משיקולי עלות.</p>	<p><b>ג. - 1 -</b> למועצה אין נתונים עדכניים לגודל השטח בסוג נכס "קרקע חקלאית" ולי"חיוב משוקלל"</p>
<b>חיבים</b>		
<p>בוצע</p>	<p>הליקוי תוקן. הוכן נוהל כתוב לרישום נכס חדש במח' הגבייה.</p>	<p>אין במועצה <b>נוהל כתוב</b> בנושא רישום נכס חדש במחלקת הגבייה</p>
	<p>נכון לשנת 2021 התפלגות החובות כדלהלן: <b>120 מליון</b> ש"ח חובות אבודים- המועצה פועלת מול משרד הפנים למחיקת החובות. 65 מליון ש"ח - הועברו לטיפול יועצים משפטיים חיצוניים. 20 מליון ש"ח - באכיפה מנהלית. 80 מליון ש"ח - נמצאים בהשגות. קיימים 1,903 נכסים החייבים ארנונה אשר נרשמו לגביהם הערות בטאבו, בסכום כולל של כ- 98 מליון</p>	<p>סכום חובות הארנונה של התושבים ליום 31.12.2019, כ- 285 מליון ש"ח.</p>



<p>על המועצה להעביר לטיפול עו"ד חיצוניים את כל המקרים למעט חובות שהתיישנו ויועברו למחיקת חובות ובהתאם לנהלי משרד הפנים.</p>	<p>ש.ה. בהמשך לסעיף הקודם, מקרים שלא צלחו גבייה מנהלית, מועברים לטיפול עו"ד חיצוניים.</p>	<p><b>ג-4 -</b> המועצה לא פנתה לערכאות לצורך הטיפול בחובות ארנונה ישנים.</p>
<p>מחלקת הגביה מתבקשת לפעול ולבדוק את יתרות החובות של חברי המליאה בקדנציה הנוכחית ועל הגזבר לפעול מולם בהתאם לחוק.</p>	<p>נכון לשנת 2021 קיים חוב של חבר מליאה אחד, נשלחו הודעות דרישה לפני עיקול וכן מכתב מהגזבר. הנושא מובא לפתחו של משרד הפנים לקבלת החלטה.</p> <p>חובות העובדים במגמת ירידה. מחובות של 3 עובדים לחובות של עובד 1. החוב של העובד נמצא בהסדר- מתבצע קיזוז של 1,000 ₪ כל חודש מהשכר.</p>	<p><b>ג-3 -</b> יתרות החוב של 2 חברי מליאת המועצה עבור ארנונה והיטלים הסתכם לסוף שנת 2019 בכ- 115 אלפי ₪ (אשתקד 130 אלפי ₪).</p> <p>יתרות החוב של אחד מעובדי המועצה עבור ארנונה וביוב הסתכמו לאותו מועד בכ- 61 אלפי ₪ (אשתקד 168 אלפי ₪).</p>
<b>נושאים אחרים</b>		
<p>המועצה מתבקשת לערוך סקר של כל נכסיה במטה יהודה. על המועצה להפעיל את עו"ד החיצוניים ע"מ להסדיר את החובות.</p>	<p>בכירי המועצה בהשתתפות ראש המועצה קיימו דיון בנושא, אשר בסופו הוחלט: להעביר הטיפול לעו"ד חיצוני להסדרת הנושא. פורסם נוהל לשכירת שירותים משפטיים לטיפול בנכסים אלה <b>והתיקים הועברו לעו"ד הזוכה.</b></p>	<p><b>ג-9 -</b> לא נתקבלו ערבויות מהשוכרים להבטחת תשלומים ושמירת הנכסים.</p> <p><b>ג-7 -</b> למועצה אין חוזי שכירות תקפים עם רוב השוכרים.</p>



<p>על המועצה לנקוט באמצעי אכיפה על הוועדים ע"מ שיגישו את הדוחות הכספיים בזמן ובהתאם לחוק.</p>	<p><b>נכון לשנת 2021 הוגשו 31 דוחות כספיים של וועדים מקומיים לשנת 2019.</b> בימים אלה המועצה בוחנת מענק פרס ניהול תקין לעידוד הגשת דוחות כספיים ותקציבים כנדרש ובהתאם לחוק.</p>	<p><b>ג-8 - 46 וועדים לא הגישו דוח כספי לשנת 2019, כמתחייב מסעיף 134 לצו המועצות המקומיות.</b> ועד מקומי נווה שלום אף לא הגיש דוח כספי לשנת 2018. 2 וועדים מקומיים הגישו את תקציביהם באיחור רב מאוד. מבוא ביתר הגיש ב- 28.10.2019 ועין ראפה בחודש אוגוסט 2019</p>
	<p><b>נכון לשנת 2021 לא מונו וועדת ביקורת ב- 2 וועדים מקומיים (גפן ומחסיה).</b> המועצה מינתה רו"ח לוועדים מקומיים אשר לא מונתה להם ועדת ביקורת ע"ח ומתקציב הוועד המקומי.</p>	<p>14 וועדים מקומיים לא מונו ועדות ביקורת.</p>
<p>על המועצה לבצע סקר על מנת לעשות הסדרה במקרקעין וכן למנות אחראי על הנכסים במועצה.</p>	<p>בימים אלה המועצה בוחנת היתכנות למינוי אחראי/ת על הנכסים במועצה (בהתבסס על ההון האנושי הקיים).</p>	<p><b>ג-10 - קיים מידע חלקי בלבד בדבר קרקעות ומבנים שבמועצה</b></p>
	<p><b>גרעון שוטף 0.5% וגרעון מצטבר 8.4%.</b> המועצה מוגדרת ע"י משרד הפנים <b>כמועצה יציבה.</b></p>	<p><b>גרעון שוטף של 2,363 אלש"ח ומצטבר של 37,327 אלש"ח..</b></p>

**אוסר**

6. חוק עזר לשצ"פ - אישור חוק עזר למטה יהודה (שטחים ציבוריים פתוחים)(תיקון), תשפ"א-2021 מצ"ב דברי הסבר ונוסח החוק.

**אוסר**

7. חוק עזר- אישור חוק עזר למטה יהודה (סלילת רחובות) (תיקון), התשפ"א- 2021 לבנייה חדשה בלבד. מצ"ב דברי הסבר ונוסח החוק.

**אוסר**



8. פתיחת תב"רים :

1	<b>מענק פיתוח צור הדסה-2020</b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	601,000
	סה"כ	601,000
	<b>אושר</b>	
2	<b>התייעלות אנרגטית</b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	1,546,662
	סה"כ	1,546,662
	<b>אושר</b>	
3	<b>רכישת 2 רכבים 4*4</b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	555,338
	סה"כ	555,338
	<b>אושר</b>	
4	<b>מדידות ארנונה</b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	500,000
	סה"כ	500,000
	<b>אושר</b>	
5	<b>פיתוח שוטף חוות חקלאיות</b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד החינוך	40,000
	קרנות רשות	17,143
	סה"כ	57,143
	<b>אושר</b>	
6	<b>מוכנות לחירום סייבר</b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	60,000
	קרנות רשות	15,000
	סה"כ	75,000
	<b>אושר</b>	



7	<b><u>רכישת 2 אוטובוסים</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	קרנות רשות	503,100
	סה"כ	503,100
	<b><u>אושר</u></b>	
8	<b><u>תכנון ביוב</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	קרנות רשות-ביוב	1,000,000
	סה"כ	1,000,000
	<b><u>אושר</u></b>	
9	<b><u>עין נקובה - שיפוץ בית עלמין</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	81,073
	סה"כ	81,073
	<b><u>אושר</u></b>	
10	<b><u>עין ראפה - שיפוץ בית עלמין</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	63,652
	סה"כ	63,652
	<b><u>אושר</u></b>	
11	<b><u>שיקום כבישים אזור תעשייה הר טוב</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	500,000
	סה"כ	500,000
	<b><u>אושר</u></b>	
12	<b><u>שיקום כבישים בישובים</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	800,000
	סה"כ	800,000
	<b><u>אושר</u></b>	
13	<b><u>טיפול בליקויי בטיחות בחשמל במוסדות חינוך</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הפנים	400,000
	סה"כ	400,000



	<b>אושר</b>	
14	<b>רכישת מחפרון</b>	
	<b>מקור מימון</b>	<b>תקציב</b>
	משרד הפנים	400,000
	סה"כ	400,000
	<b>אושר</b>	
15	<b>התקנת מערכות גילוי במוסדות חינוך</b>	
	<b>מקור מימון</b>	<b>תקציב</b>
	משרד הפנים	223,000
	סה"כ	223,000
	<b>אושר</b>	
16	<b>אמית נחשון- שיפוץ חדר מורים</b>	
	<b>מקור מימון</b>	<b>תקציב</b>
	משרד החינוך	100,000
	סה"כ	100,000
	<b>אושר</b>	
17	<b>אמית נחשון- נגישות</b>	
	<b>מקור מימון</b>	<b>תקציב</b>
	משרד החינוך	867,881
	סה"כ	867,881
	<b>אושר</b>	
18	<b>בי"ס מרחבים- בינוי</b>	
	<b>מקור מימון</b>	<b>תקציב</b>
	משרד החינוך	6,819,668
	סה"כ	6,819,668
	<b>אושר</b>	
19	<b>בי"ס מתתיהו- שיפוץ חדר מורים</b>	
	<b>מקור מימון</b>	<b>תקציב</b>
	משרד החינוך	100,000
	סה"כ	100,000
	<b>אושר</b>	
20	<b>פיתוח בישובים</b>	
	<b>מקור מימון</b>	<b>תקציב</b>





6,000,000	מלוות מבנקים	
6,000,000	סה"כ	
	<b>אושר</b>	
	<b>גבעות עדן-ביוב</b>	21
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
1,180,000	קרנות רשות- ביוב	
1,180,000	סה"כ	
	<b>אושר</b>	

9. עדכון תב"רים :

			<b>תב"ר 4414-רכישת 2</b>	1
			<b>אוטובוסים</b>	
<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>מעודכן</u>	<u>תקציב</u>			
1,269,632		1,269,632	משרד החינוך	
<u>285,584</u>	<u>6,628</u>	<u>278,956</u>	מפעל הפיס	
1,555,216	6,628	1,548,588	סה"כ	
			<b>אושר</b>	
			<b>תב"ר 4434-רכישת מחשבים לבתי ספר</b>	2
<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>מעודכן</u>	<u>תקציב</u>			
<u>253,031</u>	<u>1,319</u>	<u>251,712</u>	מפעל הפיס	
253,031	1,319	251,712	סה"כ	
			<b>אושר</b>	
			<b>תב"ר 4446-מבנה רב תכליתי עין ראפה/נקובה</b>	3
<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>מעודכן</u>	<u>תקציב</u>			
<u>5,823,000</u>	<u>2,000,000</u>	<u>3,823,000</u>	משרד הבינוי והשיכון	
5,823,000	2,000,000	3,823,000	סה"כ	
			<b>אושר</b>	
			<b>תב"ר 4315-תכנון</b>	4
<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>מעודכן</u>	<u>תקציב</u>			



<u>2,800,000</u>	<u>1,000,000</u>	<u>1,800,000</u>	קרנות רשות	
2,800,000	1,000,000	1,800,000	סה"כ	
			<b>אושר</b>	
			<b>תב"ר 4494-ביוב זכריה</b>	5
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	מקור מימון	
3,390,360	-28,491	3,418,851	מנהלת הביוב	
<u>4,000,000</u>	<u>296,244</u>	<u>3,703,756</u>	מלוות מבנקים	
7,390,360	267,753	7,122,607	סה"כ	
			<b>אושר</b>	

10. סגירת תב"רים :

מס' תבר	שם תב"ר	תקציב	הוצאות	הכנסות	עודף/גרעון	הערות
4256	על יסודי עין ראפה- ציוד וריהוט	151,056	151,056	151,056	0	הסתיים
4222	ניקוז בישוב זנוח	250,000	240,228	240,228	0	הסתיים
4378	ציוד וריהוט לבתי ספר	203,134	203,134	203,134	0	הסתיים
3985	על יסודי עין ראפה/נקובה	20,707,992	20,492,955	20,492,955		
		<b>21,312,182</b>	<b>21,087,373</b>	<b>21,087,373</b>	<b>0</b>	

**אושר**

11. אישור ערבות המועצה להלוואה :

הסבה של הלוואה קיימת שאושרה במליאה לצורך הקמת פרויקט מערכות סולאריים, לטובת בנקים מסחריים.  
הנושא מלווה בחו"ד יועמ"ש החברה הכלכלית.

**אושר**



12. לפי דרישת משרד הפנים : תקציבי הישובים לשנת 2020 ע"פ חלוקה למשרות, תפקידים ועלויות. (כל התקציבים הנ"ל אושרו במליאות קודמות) :

הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (*)	משרות	תפקיד	עלות באלפ"ש
אביעזר	600	16.29	30%	מזכיר	65
			50%	מזכירה	50
			60%	ענקי"ית	66
אבן ספיר	373	7.67	לא מועסקים עובדים		
אדרת	512	10.11	100%	גנן	94
			50%	ענקי"ת	60
אורה	1,864	20.87	150%	שומרים	200
			40%	ע.ניקיון	47
			30%	ע.מועדון לקשיש	16
			20%	דת	25
			75%	ע.נוער	110
אשתאול	687	15.72	50%	גנן	50
			שעתי	ספרנית	10
			60%	מזכירה	80
			50%	ענק	65
בית זית	4,400	26.18	100%	רכזת תרבות	153
			87%	מנהלת משרד	193
			33%	מנהלת חשבונות	73
			100%	מזכיר	245
בית מאיר	400	10.47	שעתי	ע.ניקיון	30
			שעתי	ספרנית	12
בית נקופה	702	14.65	75%	מנהלת קהילה	128
			50%	ע.אחזקה	85



67	ענקי"ת	50%			
36	ע.ניקיון	שעתי			
80	ענקי"ת	50%	13.95	461	בקוע
10	ע.ניקיון	שעתי			
150	שומר	100%	20.39	546	בר גיורא
51	פקידה	50%			
39	ע.אחזקה	50%			
43	ע.גינון	50%			
78	ענקי"ת	50%			
148	מזכיר	70%	16.15	1,298	גבעת יערים
143	ע.אחזקה	100%			
31	ע.רווחה	50%			
143	שומרים	שעתי			
76	תרבות	50%			
					גבעת ישעיהו
72	ענקי"ת	50%	12.70	648	
126	מזכיר	50%			
15	ע.ניקיון	20%	10.86	300	גיזו
40	מזכיר	20%	15.12	350	גפן
18	ע.ניקיון	שעתי			
		לא מועסקים עובדים	8.25	414	הראל
100	מזכיר	50%	13.56	961	זכריה
21	ענקי"ת	20%			
85	ענקי"ת	50%	7.47	350	זנוח
100	מזכירה	60%	38.37	1,500	טל שחר
	מנהלת פרויקטים	66%			
98					
10	ע.ניקיון	20%			
95	ענ"ק	60%			
		לא מועסקים עובדים	8.16	366	יד השמונה
96	ע.בטחון	100%	8.07	467	ישעי
24	מזכירה	25%			
51	ע.אחזקה	שעתי			



10	ע.ניקיון	שעתי			
79	מזכיר	50%	17.24	300	כסלון
62	ענקי"ת	50%			
17	ע.אחזקה	שעתי			
132	מזכיר	50%	18.62	825	כפר אוריה
36	ע.אחזקה	30%			
67	מזכיר	50%	15.23	459	לוזית
86	ע.אחזקה	50%			
	ענקי"ת	100%			
192	מזכיר	100%	10.78	1,309	מבוא ביתר
72	ע.אחזקה	100%			
	מנהלת				
192	צהרון	100%			
56	רכז נוער	50%			
	סייעות				
145	בצהרון	200%			
167	מזכירה	100%	21.96	2,212	מוצא עילית
97	ע.בטחון	100%			
68	ענ"ק	50%			
115	ע.אחזקה	100%			
42	רכז תרבות				
96	ענקי"ת	50%	13.56	350	מחסיה
57	ענק	75%	21.22	732	מטע
68	שומר	100%			
109	מזכירה	50%	13.22	807	מסילת ציון
80	ע.נוער	70%			
105	אב בית	100%			
18	ע.אחזקה	25%			
8	ע.ספריה	7%			
		לא מועסקים			מעלה
		עובדים	11.52	1,715	החמישה
132	מזכיר	50%	9.64	1,249	נוה אילן
44	ע.אחזקה	40%			
33	גינון	34%			
75	רכז קהילתי	50%			



79	ע.תרבות	50%			
38	מזכירה	30%	8.14	432	נוה מיכאל
4	ע.ניקיון	שעתי			
		לא מועסקים עובדים	11.91	292	נוה שלום
132	מזכירה	70%	11.23	1207	נחושה
84	רכז נוער	50%			
47	ע.אחזקה	50%			
60	ע.ניקיון	שעתי			
15	ע.ניקיון	25%	17.65	390	נחם
60	ע.אחזקה	100%			
		לא מועסקים עובדים	12.97	625	נחשון
90	מזכירה	80%	12.68	1,980	נטף
63	מנהלת גנים	100%			
74	ענקי"ים	60%			
209	גננות	100%			
96	מזכירה	50%	7.74	592	נס הרים
		לא מועסקים עובדים	14.48	1,524	נתיב הל"ה
		לא מועסקים עובדים	7.47	350	עגור
90	מזכירה	57%	11.35	682	עין נקובא
52	ע.ניקיון	50%			
65	ע.אחזקה	75%			
50	ע.בטחון	64%			
60	מזכיר	30%	9.23	950	עין רפא
42	ע.אחזקה	שעתי			
35	ע.ניקיון	56%			
80	ענ"ק	60%	18.60	913	עמינדב
100	ע.ניקיון	100%			
	ע.מועדון				
53	לקשיש	33%			
30	שומר	30%			
		לא מועסקים	12.32	1,610	צובה



		עובדים			
386	מנכ"ל	100%	12.80	17,851	צור הדסה
242	קב"ט	100%			
156	מזכירה	100%			
118	רכז רכש	100%			
	מנהלת				
202	חשבונות	100%			
117	ע.תרבות	75%			
174	רכז חינוך	100%			
40	ספרניות	שעתי			
759	ע.טיאוט	600%			
900	ע.מים וביוב	600%			
373	ע.גינון	200%			
97	ע.ניקיון	100%			
82	ע.אחזקה	שעתי			
50	ענק	50%	15.12	500	צלפון
54	מזכירה	50%			
50	ע.קהילה	50%			
		לא מועסקים			
		עובדים	7.47	350	צפרירים
		לא מועסקים			
		עובדים	20.95	382	צרעה
		לא מועסקים			
		עובדים	10.61	2,329	קרית ענבים
157		100%	31.44	1,259	רמת רזיאל
100		80%			
		לא מועסקים			
		עובדים	26.78	3,552	רמת רחל
98	ענק	50%	7.50	350	שדות מיכה
86	ענק	50%	12.83	901	שואבה
	מנהלת				
128	חשבונות	80%		1,860	שורש
130	שומר	100%			
139	שומר	100%			
39	ע.בטחון	50%			



109	מזכיר	50%			
50	ע.תרבות	40%			
106	חצרן	100%			
25	ע.ניקיון	20%			
78	מזכירה	33%	15.24	1,054	שריגים
	רכזת				
83	קהילה	50%			
28	מנקה	שעתי			
49	ע.נוער	שעתי			
	ע.קיר				
135	טיפוס	40%			
36	מזכיר	20%	7.14	350	תירוש
24	ע.נוער	50%	10.86	390	תעוז
24	ע.ניקיון	שעתית			
6	ע.כללי	שעתית			
96	מזכירה	75%	14.95	683	תרום
9	ספרנית	שעתי			
55	ענק	50%			

אושר

13. תקציבי ישובים 2021 אשר הוגשו ע"י הישובים לאישור הנהלת ומליאת המועצה:

עלות	תפקיד	משרות	מגורים למ"ר (*)	סך התקציב	הישוב
85	מזכירה	60%	15.89	773	אשתאול
58	חצרן	55%			
72	ענ"ק	50%			
10	ספרנית	שעתי			
58	מזכירה	30%	16.47	617	אביעזר





48	ע.מזכירה	50%			
66	ענ"ק	60%			
80	ענ"ק	50%	13.95	440	בקוע
10	ע.ניקיון	שעתי			
145	מזכירה	75%	14.81	736	בית נקופה
130	חצרן	100%			
68	ענ"ק	50%			
15	ע.ניקיון	שעתי			
18	מדריכות	שעתי			
126	מזכיר	50%	12.84	580	גבעת ישעיהו
72	ענ"ק	50%			
3	ע.אחזקה	שעתי			
220	מזכיר	90%	38.8	1,293	טל שחר
104	רכזת קהילה	65%			
108	מדריכת נוער	75%			
28	ספרנית	שעתי			
18	ע.ניקיון	שעתי			
80	מזכיר	33%	13.7	971	זכריה
21	ע.גיל זהב	33%			
90	מזכיר	100%	12.73	2,114	נטף
120	מנהלת גנים	100%			
54	ענ"ק	100%			
506	גננות	600%			
132	מזכיר	50%	18.82	828	כפר אוריה
144	מזכיר	50%	9.74	1,155	נוה אילן
178	קב"ט	100%			
62	רכזת חינוך	50%			



62	מדריכה	50%			
110	חצרן	100%			
109	מזכירה	50%	13.70	808	מסילת ציון
80	ע.נוער	70%			
105	אב בית	100%			
8	ספריה	שעתי			
18	ע.שמירה	שעתי			
		לא מועסקים עובדים	14.63	1,754	נתיב הל"ה
255	שומרים	200%	10.98	1,590	שורש
140	מנהח"ש	80%			
25	ע.ניקיון	33%			
55	מדריכות	66%			
109	מזכיר	50%			
25	חצרן	50%			
39	רב"ש	50%			
81	ע.תחזוקה	80%			
419	מנכ"לית	100%	12.94	17,536	צור הדסה
162	מזכירה	100%			
216	מנח"ש	100%			
155	מנהל רכש	100%			
128	רכזת תרבות	100%			
138	רכזת תקשורת	100%			
142	רכזת חינוך	100%			
40	ספרניות	33%			
63	רכז נוער	שעתי			
155	רכז חוגים	100%			



808	ע.טיאוט	700%			
28	ע.ניקיון	100%			
98	אב בית	100%			
184	מנהל גינון	100%			
174	ע.גינון	100%			
298	קב"ט	100%			
981	ע.מים וביוב	700%			

אושר

14. דוחות כספיים של הוועדים המקומיים ליישובים לפי הפירוט שלהלן:  
מוצג על ידי: יואל ינון, מבקר המועצה.

שנת 2017

שם הישוב	דו"ח ליום	מבוקר ע"י	הכנסות	הוצאות	לשנה המבוקרת	עודף/גרעון- מצטבר
נוה שלום	31.12.2017	א.יהודיוף ושות'	2420	2405	15	90

אושר

שנת 2018

שם הישוב	דו"ח ליום	מבוקר ע"י	הכנסות	הוצאות	לשנה המבוקרת	עודף/גרעון- מצטבר
צרעה	31/12/2018	אלי בירנבוים	289	289	0	0
נוה שלום	31/12/2018	א.יהודיוף ושות'	2162	2038	124	214

אושר



שנת 2019

<u>עודף/גרעון- מצטבר</u>	<u>עודף/גרעון- לשנה המבוקרת</u>	<u>הוצאות</u>	<u>הכנסות</u>	<u>מבוקר ע"י</u>	<u>דו"ח ליום</u>	
-42	-449	2141	1692	בועז מקלר ושות'	31/12/2019	אורה
143	6	374	380	ברית פיקוח-אורן דניאלי	31/12/2019	שדות מיכה
-70	-284	2019	1735	א. יהודיוף ושות'	31/12/2019	נוה שלום
405	50	1314	1364	בועז כהן רוא"ח	31/12/2019	שריגים
70	4	409	413	יהודית קריסטל- רוא"ח	31/12/2019	תעוז
167	-280	1551	1271	אלימלך-בנימין רוא"ח	31/12/2019	טל שחר
0	0	4142	4142	אלי בירנבוים	31/12/2019	רמת רחל
466	86	1145	1231	רוא"ח אמנון מקייטן	31/12/2019	נחושה

אושר

ניב ויזל  
ראש המועצה

רחלי משה  
מנכ"לית המועצה

**-מצ"ב התמלול-**

**פרוטוקול**

**סעיף 1 – הודעות היו"ר**

ניב ויזל: ערב טוב לכולם, שלום לכולם חיכינו שיהיה קוורום למליאה, אני יושב בחדר יחד עם הגזבר, עם המנכ"לית, ויחד עם ורד, ספרנו את המשתתפים ויש קוורום בשביל להתחיל את המליאה. אז נתחיל בערב טוב, כיף לראות אתכם אני רואה את כולכם. לפני שמתחילים כמה כללים יש פה כאלה שנמצאים לא



לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**  
מובילים באיכות החיים.  
[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



MUTE, אנחנו כולנו שמים בMUTE ורק מי שמדבר פותח אחרת לא נוכל לשמוע, אז כולם שמים בMUTE שמישהו רוצה לדבר מי שרוצה לדבר מצביע כי אני נמצא על מסך גדול ואני רואה את כולכם. דבר שני, בגלל שזה הוראות הזום מי שמדבר יגיד מיהו ונציג של איזה ישוב ואני מקווה שהדברים לא מסובכים הכל ברור תודה רבה, ערב טוב שמח לראות אתכם. יש פה לידעתכם כ – 38 משתתפים וזה יפה מאוד. ערב טוב לכולם אני שוב מקווה ששיבה הבאה לא תהיה בזום ונוכל להתראות, ואני מתנצל אנחנו עדיין בסגר ומפה אני אתחיל דווקא בהודעות של היו"ר. אני אגיד שהמליאה הזאת משודרת בלייב, בפייסבוק אז קחו את זה בחשבון שזה משודר בלייב. אני אתחיל קודם כל אני רוצה להתחיל עם תנחומים בשם כולנו, בשם כל חברי המליאה לאביגדור כהן ז"ל שנפטר לפני שבועיים בשם כל המליאה ובשם הנהלת מטה יהודה, תושבי מטה יהודה כולנו משתתפים בצער המשפחה, ובצער של יפעת הבת שלו שעובדת בגזברות אז כולנו משתתפים בצערה ובצער המשפחה הוא יחסר לנו הוא הרבה מאוד שנים חבר מליאה ואני מקווה ומבין ויודע שאני מדבר בשם כולנו, אז אנחנו משתתפים בצערה של המשפחה. אני רוצה להתחיל בתמונת מצב של הקורונה, אנחנו נכון להיום עם 534 חולים פעילות במועצה, 990 מבודדים וכרגע כבר מעל 31 נפטרים. יש מי שהתחסן התחסנו עד עכשיו כמעוט 20,000 במטה יהודה, 1/3 במטרה יהודה כבר התחסנה זה המון שלוקחים בחשבון מילדים עד מבוגרים, ו – 11,000 כבר התחסנו יותר מ – 11,000 התחסנו חיסון שני. אני רוצה רגע לדבר איתכם מילה אחת על הקורונה, עם כל הכבוד לכל מה שאנחנו עושים כל הזמן ועושים המון ונדבר עוד מעט על עוד כמה דברים, המטרה מספר אחד שלנו של המועצה ושל כולכם כל מי שנציג ציבור, כל מי שיושב באיזה ישוב בוועד זה לשמור על הבריאות, קודם כל אנחנו רוצים לשמור על הבריאות ואפשר להגיד לשמור על החיים של עצמנו ושל התושבים שלנו, של המשפחות שלנו. אנחנו במועצה ביום, יום מתעסקים עם הקורונה כל הזמן, כל רגע, ואפשר להגיד שכל יום אנחנו עושים לפחות 2, 3 פגישות עם נציגי הישובים, ובכל מקום



שאנחנו מרגישים שי תחלואה עולה ובסכנה אנחנו רצים לשם כל יום כל הזמן. המליאה משודרת בפייסבוק בכל רגע אנחנו מקבלים, בכל יום בבוקר אנחנו מקבלים את נתוני התחלואה משתפים את פרנסי הישובים וככה אנחנו ממשיכים. חשוב מאוד להגיד ואני יודע שיש פה אמצעי תקשורת שמחר יהיה בדיקות קורונה חופשי בעין נקובה, וביום ראשון וזה חשוב שכל אחד ירשום לו ויבדוק שהישובים שלו יודעים משעה 9:00 בבוקר ועד 9:00 בערב יהיה בבית ספר בהר טוב מתחם חיסונים מגיל 16 חופשי לכולם, אני אומר עוד פעם יש מתחם חיסונים במטה יהודה בהר טוב מגיל 16 לכולם. יש ירידה במתחסנים בכל הארץ אנחנו צריכים לבקש ולהודיע לכולם לבוא להתחסן, אז ביום ראשון במטה יהודה יש התחסנות חופשיה לכולם. אני רק רוצה לבקש בהמשך שתמשיכו כמו עד היום לשתף פעולה בכל הנושא של העברת מסרים לציבור כי זה מאוד חשוב וזה בנפשנו. אני רוצה להגיד לכם עוד מילה אחת, אנחנו מתארגנים במועצה ליום שאחרי הסגר, אני אומר היום שאחרי הסגר אבל זה לא היום אחרי הקורונה. אנחנו בשבוע הבא כנראה מה שהממשלה תחליט כמובן אנחנו נצא מהסגר, אנחנו זהינו הרבה מאוד בעיות אצל הילדים, אצל המשפחות וכן הלאה, אנחנו רואים שהילדים כבר שנה כמעט שנה לא לומדים כמו שצריך מכיתה א' ועד אפשר להגיד יב', אחד יש לו חוסרים, הילדים בכיתה א' עוד לא גמרו את ה – א' – ב', אחד יש בעיות רגשיות כל אחד יש את הבעיה שלו, אנחנו מצהירים שהחל מסיום הסגר אנחנו נפתח בתי ספר להעשרה לטובת התושבים. אם היום תושב מוציא כסף הרבה כסף על תשלומים על העשרה לילד שלו אנחנו רוצים לאפשר את זה בבתי הספר, אנחנו לומדים את זה עכשיו ואנחנו מקווים שבשבוע הבא נוציא פרסום לכל הילדים שתהיה אפשרות לבוא ולעשות העשרה, אנחנו גם נעשה את זה במחיר השתתפות מאוד נמוך בשביל שכולם יהיו מרוצים, אני חושב שזה אמירה מאוד, מאוד רצינית וניב בר גיא גם שומע אתכם אבל גם עובד על זה בשביל שנוציא פרסום מסודר על הנושא הזה של העשרה וכן הלאה. מושב שריגים מחר הולך לעבור פיילוט של בדיקות מהירות תוך רבע שעה, פיילוט



שמדינת ישראל מנסה לעשות בכמה מקומות וזה אומר שתוך רבע שעה יש תשובות על הבדיקות, אנחנו הראשונים שנעשה את זה פר ישוב, זה פיילוט ואם הוא יצליח נוכל להעביר אותו גם למקומות אחרים, ישובים אחרים, מוסדות חינוך וכן הלאה וכן הלאה מה שיאפשר לנו להמשיך לחיות ולהיות ולהגיע לשגרה ליד הקורונה, קורונה לא תיעלם לא מחר, לא מחרתיים ומי שחושב שבגלל החיסונים מחר זה נגמר אז יש לו טעות קשה. אני רוצה לעבור לנושא הבא. אנחנו רוצים להדגיש יש מספר ועדות שחברי המליאה שכל כך רצינו שיהיו בוועדות לא הגיעו, וכבר שלוש, ארבע פעמים לא מופיעים, אנחנו במליאה הבאה נבקש להחליף איפה שצריך להחליף ואיפה שצריך לשנות, לשנות, אנחנו עוברים שם, שם על כל הוועדות שהחלטנו בתחילת הקדנציה ונבדוק את זה להמשך. אני רוצה להגיד שב – 17/2, יש לנו ועדת גבולות קריית יערים זה עוד ועדת גבולות במסגרת כל הוועדות שיש עכשיו. שלשום היה התנגדויות על רכס לבן, ארבע שעות של התנגדויות, לפני ההתנגדויות אני הלכתי יחד עם שר החקלאות שתלנו עצי זית ברכס לבן ולאחר מכן שמענו התנגדויות לרכס לבן, אני רוצה להגיד לכם שמה שראינו שם שהרבה מאלה שחתמו על רכס לבן היום מתחרטים רואים פתאום שינוי כיוון של קק"ל, רואים פתאום שינוי כיוון של תושבי ירושלים, וכן הלאה, וכן הלאה, אנחנו נמשיך להתנגד שם בכל הכוח וכמו כן ב – 17 לחודש אנחנו בוועדת גבולות קריית יערים, אבו גוש, מטה יהודה וגם שם נתנגד לכל סיפוח של שטחים ממטה יהודה לטובת קריית יערים. אני רוצה להגיד שכל מה שאתם שומעים פרסומים כאלה ואחרים תפסיקו להתייחס לזה, אנשים צריכים להבין. אני חושב שבמליאה אישרנו כולנו הסכמנו פה אחד שאנחנו לא נוותר על גבולות מטה יהודה בשום מקום, בשום ועדת גבולות ונמשיך להתנגד בכל מקום אפשרי אז אני חוזר ואומר את זה גם פה.

אני רוצה להוסיף משהו בבקשה.

אבי פליישמן:

אבי תן לי לסיים את הרשימה ואני אתן לך אני רושם.

ניב ויזל:



אבי פליישמן:

בנושא הספציפי הזה. ערב טוב לכולם. אני אמרתי את זה בקיבוץ הראל ואני פה קורא לכל מזכירי הישובים, פרנסי הישובים, המשאב שקוראים לו המועצה המקומית מטה יהודה בראשותו של ניב ומיכל המהנדסת וכל הנושא שקשור לקרקעות ולתב"ע, אנא מכם תתייחסו ותנצלו את המשאב הזה, זה משאב מעולה ומצוין אני עברתי על זה בקיבוץ הראל ואני יכול לתת דוגמא ועידוד לעניין הזה כי אני יודע שיש ישובים שפונים לבד ומוותרים על המשאב הזה חבל, חברה תנצלו זה משאב מצוין, מעולה וגם יעיל.

ניב ויזל:

אבי תודה רבה. אני רוצה להמשיך, השבוע פעם שניה אירחנו את שרת התיירות אורית פרקש, היא היתה אורחת שלנו גם במועצה אזורית מטה יהודה ולאחר מכן בגזר, ואנחנו מצליחים להכניס כנראה וזה הישג גדול לתוך מפת התיירות של המשרד התיירות את נושא היין, כחלק ממה שמשרד התיירות ישוק גם מרכז הארץ וזה הישג גדול וזה גם קרה השבוע. אני רוצה לברך את שמעון קינן שיושב פה על הישג מרשים, על סגירת חובות מול רשות מקרקעי ישראל בעמינדב, אני מציע לא לפתוח פה אבל בהחלט עבודה של שנים, רואים את ההישג הזה וכל הכבוד לשמעון, גם שמעון היום נכנס לזום אז בהחלט בשם כולנו ברכות על ההישג. שבוע שעבר אחרי 10 שנים היה גם ישיבה על התב"ע של קיבוץ הראל, קיבלו הערות ואני מניח שגם התב"ע הזאת אחרי 10 שנים והשריפות וכל מה שקורה התב"ע תאושר אני מקווה תוך 60 יום ויש פה הישג גדול. אני רק רוצה להגיד לכם מילה בתב"ע בהראל בהרחבה מה שהם סוגרים זה 5 יחידות לדונם, מי שחושב שבקיבוצים ובמושבים נוכל לחיות לפי העבר זה לא יקרה, 5 יחידות לדונם ועוד הם ביקשו שזה יהיה ממוצע, הכוונה לממוצע ל – 5 יחידות לדונם בהרחבה זה אומר 8, 9 וכן הלאה, לשם המדינה הולכת, יש לנו המון עבודה וכל מי שקצת מבין מה אמרתי זה לא פשוט בכלל, אז אני רוצה להגיד שגם את זה עברנו השבוע. מחסיה וזנוח, מחסיה חתמה הסכם על התשתיות מול מי שמש עבדנו על זה מאוד קשה ואני יודע שגם זנוח כבר סגרו את הנושא, זה אומר ששני ישובים אלה יוכלו לקבל שדרוג תשתיות אדיר, של מליונים שאנחנו עשינו מי שמכיר





מאות, לא באותו היקף אבל משהו דומה למה שקרה ביאשי ואני רוצה לברך גם על זה. ברכות לחיים כהן אני לא יודע אם הוא פה אני לא רואה, חיים כהן אתם רואים אם הוא פה, כן חיים פה אז ברכות לחיים כהן על הולדת הנכדה, עוד נכדה בסדרה אז מזל טוב בשם כולנו. רוצה להגיד לכם שהמהפכה שעשינו במליגאים עם המלגות שכולנו אישרנו בהובלה של לבנת פרץ.

חיים כהן: ניב אתה טעית נולד לי נכד והשם שלו חיים כהן, נולד לי נכד ועכשיו סיימתי את הברית וקוראים לו חיים כהן.

ניב ויזל: רצינו לראות אם אתה ערני אז נולד נכד ומזל טוב בשם כולנו. בכיף ובאהבה גדולה.

חיים כהן: תודה רבה. מגנזי שאל אותי אם התחסנתי לפני שהגעתי לברית, אם התחסנתי בשתי החיסונים אמרתי לו כן, הראשון עשו לי בכתף והשני טעו ועשו לי בישבן.

ניב ויזל: אני מזכיר כולנו בשידור ישיר. טוב אנחנו ממשיכי המלגאים יש לנו 133 מלגאים שהתחילו לעבוד וכל ישוב במועצה קיבל מלגאים, 44 סטודנטים מלווים ילדים עם צרכים מיוחדים, 24 מלווים קשישים, 31 מלווים קשישים עם אוריינטציה קהילתית, 30 סטודנטים מלווים תכנית קול קורא קהילתי, ו- 4 סטודנטים רכזים מלווים את תכנית סמים. חברים זה הישג זה רק התחלה והסטודנטים האלה יעזרו לנו גם בכל המבצע עכשיו של ניב בר גיא וכל מה שקשור לתת שיעורי עזר לתושבים שצריכים. אני מעדכן שנעשה סיכום של מה שביקשתם לפחות אם אני זוכר רן כוחן ביקש של העבודה 2020 השבוע כולם יוכלו לראות את זה באתר ובפייסבוק וזה יהיה מפורסם לכולם. אני רוצה להגיד מזל טוב ענק לפרופסור יאיר זקוביץ מגבעת ישעיהו שקיבל פרס ישראל לחקר המקרא מטעם משרד החינוך הישג אדיר אני גם רואה את נורית, נורית תעבירי לו את המסר הוא בטח לא שומע בשם כל חברי המליאה, בשם כל המועצה, גאווה ענקית זה הראשון שמקבל פרס ישראל השנה אז ברכות לכולם. אנחנו לשאלות ששאלו אותי אנחנו שמנו כסף לטובת תיקון 116 מתוך התקציב, מתחת תקציב ראש המועצה אז מי ששאל זה מתקצב



ואנחנו רוצים להתחיל לעבוד, אנחנו בהחלט רוצים להודות לכולכם על כל מה שאתם עושים כל הזמן ואם אפשר אני רוצה להיכנס לסדר היום, אם למישהו יש שאלות על הודעות בקשה, ואם לא אנחנו נתחיל. מי שרוצה ירים את היד אני אתן זכות דיבור. שמעון בקשה.

שמעון קינן: לשום לכולם קודם אתה דיברת במסגרת ההודעות הודעת שאתם הולכים לעשות בדיקה של חברי הועדות, אני מציע שיעשו בדיקה של חברי מליאה, יש חברי מליאה ששנה שלמה או שנה וחצי לא מופיעים והדין קובע שצריך לפטר אותם ולקבל במקומם אחרים.

ניב ויזל: זה מה שאמרתי התייחסתי רק לזה. זה מה שאמרתי אתה אומר את מה שאמרתי. יש למישהו שאלה על ההודעות? הבהרות?

אילנה דוד: ערב טוב לכולם אני רוצה להגיד בשמי ובשם חברי הנהלה של העמותה של הוותיקים אנחנו משתתפים בצערם של משפחת אוחנה על מות אביהם, משה אוחנה שהיה די פעיל בהנהלה וחבר בהנהלה וכל זה בהתנדבות.

ניב ויזל: בשם כולנו את צודקת אנחנו בהחלט משתתפים בצער המשפחה ותודה שהוספת את זה. חברים בנושא של אזכרות לוויית היום גם אחותו של יו"ר הועד של תרום וגם שם אנחנו צריכים להגיד בצלפון שאנחנו משתתפים בצערה של המשפחה, לצערנו אין לזה סוף אז אנחנו לכל הנפטרים וכל המצב הזה של הקורונה אנחנו בהחלט כדאי לעשות הכל בשביל שלא יהיו עוד, באמת הכל, אז אני חושב שדיברנו על זה מספיק. תודה לכם ואני אתחיל במליאה. בהתחלה נתחיל שאילתה אני מקווה שאתם רואים צירפנו את המסמך.

## סעיף 2 - שאילתה של דוד דרומלביץ' – מענה לשאילתא בנושא היקף הוצאות של פרסום בשנת

### 2020 לעומת 2019.

ניב ויזל: שאילתה של דוד דרומלביץ' בנושא היקף ההוצאות של פרסום 2020, לעומת 2019 אני מעביר רגע את המצלמה אם זה יעבוד, לרחלי. בקשה רחלי משה.

דוד דרומלביץ': ערב טוב לכולם, אני הגשתי שאילתה על פי הנחיית ראש המועצה כי כששאלתי שאלות במליאה, אמרו הדרך המשודרת זה להגיש שאילתה ואז



יתייחסו לזה ברצינות, אני הגשתי שאילתה ב – 20/8 אל ראש המועצה עבר לטיפול של מנכ"לית המועצה והשאילתה היא כדלהלן לטובת החברים והפרוטוקול. הנושא הוא פרסומים בעיתונים ובכלל. 1. מה הם הקרטיונים לפרסומים בתשלום, מה הם הקרטיונים לפרסומים בעיתונים, שבועונים, ירחונים ובמשתת? 2. מה היה סך תקציב הפרסום בחלוקה לפי מקום פרסום ואגפים ב – 2019? 3. מהו תקציב הפרסום הכללי ולפי אגפים ב – 2020? שלחתי גם השלמה כי כפי שאתם רואים השאילתה היתה באוגוסט ובינתיים נגמרה 2020 ונכנסה 2021 ואני אשמח גם לקבל את הנתונים מהו התקציב ב – 21.

אני רק אגיד שכולם קיבלו את השאילתה.

ניב ויזל:

ערב טוב לכולם כמו שכבר נאמר כולם קיבלו את ההתייחסות לשאילתה ואת השאילתה במייל בצורה מפורטת. אז בעצם הפרסומים נעשים בכל המדיות לפי מה שאנחנו מקבלים לפי הצורך מהמחלקות והאגפים השונים הכל בתאום כמובן עם גילי שמרכזת את הנושא ובתאום איתי, זה עובר כמובן ועדת רכש. כמו שאמרתי כמו שכבר נאמר השאילתה והתשובה אליה המפורטת נשלחו במייל לכולם. מה שקורה בעצם בכל מה שקשור לפרסומים בכל המדיות, אנחנו מקבלים לפי הצורך מהמחלקות ומהאגפים השונים את הבקשות לפרסומים, מרכזת את זה גילי שמנהלת את האגף זה כמובן עובר גם אישור שלי ואת אישור ועדת הרכש שכל ההליך מתבצע כמו שצריך כמובן. יש לכם טבלה מפורטת בתשובה לשאילתה של הוצאות הפרסום בשנים 2019 ו – 2020. אני כן אגיד שבשנת העבודה הקודמת שמנו לנו כיעד ובוודאי שגם בשנה הזאת המידע לתושב, הנגשת המידע לציבור ובטח, ובטח אני רק אזכיר לכולנו בשנת קורונה כמה המידע היה חשוב בהתאם לכל האתגרים המשתנים והמידע שהשתנה בתדירות גבוהה מאוד, וזאת גם אחת הסיבות לשינוי הזה בין 2019 ל – 2020. ואני גם אומרת חשוב להגיד גם בפרום הזה שזה גם אחד מהיעדים שלנו לשנת העבודה הנוכחית כן לפרסם וכן להנגיש כמה שיותר בכל

רחלי דוד:



הצורות האפשרויות את המידע לציבור. זהו יש לכם את הפרטים במייל למי שירצה עוד להתעמק ולהעמיק.

דוד דרומלביץ: אפשר בקשה תגובה ושאלת השלמה. א' תודה לרחלי אני יודע היו איתי הרבה בקשר בתקופה האחרונה רחלי ואחרים ואני יודע שנאספו הנתונים, כדי שאפשר יהיה לענות על השאלתה זאת אומרת שהנתונים לא היו מרוכזים מראש אני מקווה שעכשיו יהיו. שאלה שלי לגזבר המועצה, למנכ"לית המועצה ולראש המועצה, בעקבות הנתונים האלה ובעקבות כך שאין נהלים ברורים כפי שמשמע בתשובה אלא אומרים לפי צורך, לפי החלטה, באישור איזה שהיא ועדה, מה גם אני רק אתן דוגמא אחת מקיצור האחרון, בעמוד 30 רבע עמוד על 2 משרות בחתימת ראש המועצה.

ניב ויזל: דרומו תקשיב יש תשובות מה שתראה תקבל שבוע הבא. אם אתה רוצה סדר סליחה לפי הנהלים מותר לי שאלת השלמה בעקבות תשובה. תקרא את הנהלים בשאלתה.

ניב ויזל: אני אענה לך אבל אתה לא יכול להחזיק את כולם על כל דבר על כל פרסום עכשיו. לקחנו בשיא הרצינות את מה שאמרת.

דוד דרמולוביץ: אני אסיים בעוד 20 שניות ותאפשר לי לעשות אתה אנחנו מאפשרים לך לעשות את העבודה הטובה שאתה עושה, כחברי מליאה יש לנו תפקיד גם כן ותאפשר לנו גם כן לעשות אותו בצורה מכובדת בלי להפריע אני מיד מסיים. אני נותן דוגמא בעיתון האחרון בקיצור שניים וחצי עמודים ורבע עמוד 2 משרות, בעמוד אחד משרה אחת בעמוד שלם משרה אחת של אגף הרווחה ובעוד עמוד 16 משרות, אני חושב שזה מחייב איזה שהוא בדק בית וחשיבה ודיון מסודר בנושא הפרסומים. תודה רבה והמשך ישיבה פוריה.

שמעון קינן: דוד תגיד אתה קורא רק את העיתון בקיצור? דוד דרומלביץ: מה זה שייך.

שמעון קינן: אתה מביא דוגמא רק את העיתון בקיצור, לא קורא עיתונים אחרים. אני חושב שהתשובה מספקת, וזה לרדת בקטנות יש כל כך הרבה צרות במועצה הזאת אז בוא נטפל בהם ולא כמה מודעות שמו בעיתון בקיצור עם כל הכבוד.



ניב ויזל: תקשיבו הבעיה בזום שאי אפשר 60 איש לנהל בשיטה הזאת, אני בשונה מאחרים לא משתיק יש לי אפשרות לשים את כולם במיוט אני לא עושה את זה, בשביל שתוכלו לדבר מי שרוצה לדבר גם דרומו וכל אחד אחר תצביעו אני אתן לכם לדבר אין בעיה. דרומו צודק אנחנו בודקים את נושא הפרסומים טוב שעלתה השאלתה הזאת, נתנו תשובה לומדים מהדברים ונתקדם הלאה, דרומו זה בסדר אנחנו רוצים להתקדם תודה רבה.

דוד דרומלביץ: אמרתי שאני מסופק מההתייחסות ואני בטוח שאנחנו נקבל עדכונים נוספים.  
ניב ויזל: תודה רבה לדרומו על השאלתה, תודה רבה לזה שאנחנו בודקים את עצמנו, ואני רוצה להגיד לכם שבנושא הקורונה אנחנו מוציאים המון פרסום ונצטרך להוציא עוד הרבה כי זה יותר חשוב מכל דבר אחר לשמור על הבריאות של הציבור.

### סעיף 3 - אישור פרוטוקול מליאה מתאריך 23.12.2020,

### אישור פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מתאריך 23.12.2020

ניב ויזל: אישור פרוטוקול מליאה מ – 23/12 לא קיבלנו הערות אנחנו מאשרים אותו. בואו נגיד שאם אני אומר מאשרים ומישהו או לא מצביע או אומר לי שהוא מתנגד אז אנחנו נתקדם כי אחרת תפתחו ותגידו כי קשה מאוד לנהל את זה שאנחנו נתחיל, אז אומרים מאשר זה אומר מאשרים מי שמתנגד יכנס יפתח את muten יגיד מתנגד. אנחנו מאשרים את פרוטוקול מליאה מתאריך 23/12 ואנחנו מאשרים את הפרוטוקול מליאה שלא מן המניין אתם זוכרים היו שתי מליאות אחת מליאה רגילה ואחת מליאת תקציב אנחנו רוצים לאשר אותם.

### סעיף 4 - מינוי הגב' רחלי משה, מנכ"ל המועצה כמנהלת מאגרי מידע ברישומי רשם מאגרי

### המידע ע"פ חוק הגנת הפרטיות תשמ"א-1981 במקום הגב' יעל אברמן טאובין.

ניב ויזל: בסעיף 4 כל פעם שאלו אותי, כל פעם נצטרך יגיע לנו סעיף כזה אני מקווה שזה אחרון. מינוי רחלי משה מנכ"לית המועצה במקום יעל אברמן כמנהלת מאגרי המידע זה משהו טכני שאנחנו חייבים לאשר אותו הוא מופיע לכם, אם יש מתנגדים תגידו, אין אז זה מאושר.

### סעיף 5 - זוחות הביקורת של רו"ח מטעם משרד הפנים:



**א. אישור דוח ביקורת מפרט לשנת 2019 שנעשה ע"י רואה חשבון מטעם משרד הפנים, מלווה**

**בהתייחסות וועדת הביקורת**

**ב. אישור דוחות כספיים ליום 31.12.2019**

ניב ויזל: דו"חות הביקורת של רו"ח מטעם משרד הפנים אני רוצה לקרוא ליואל להעביר את הנושא הזה, יואל מבקר המועצה בבקשה תדבר.

יואל ינון: ערב טוב לכולם. משרד הפנים ממנה רו"ח פעם שבשנה שמבצע ביקורת בכל הרשויות וגם במועצה, ה - רו"ח מפיך 2 דו"חות, דו"ח כספי מפורט, בדו"ח המפורט נבדקים מספר נושאים שנקבעים על ידי משרד הפנים כמו תקציב רגיל של המועצה, שכר עובדים בכירים, יתרת חובות של חברי מליאה ועובדים, תב"רים והרכב של הוועדות האם הוועדות מתכנסות. הליקויים בדו"ח המפורט הועברו להתייחסות כל מנהלי האגפים במועצה, לאחר ההתייחסות העברנו אותם לדיון בוועדת ביקורת כולל המלצות של ועדת הביקורת והיום אנחנו מביאים אותם לאישור המליאה. אני רוצה לציין שבמשך השנים יש ירידה בליקויים ובמצאים וגם רוב הליקויים שכאמור זה מדובר על דו"ח מפורט לשנת 2019 היום אנחנו כבר נמצאים בשנת 2021, רוב הליקויים שכאמור תוקנו על ידי המועצה, כמובן שהדו"ח מפורט של רו"ח זה גם סיפור של ועדת ביקורת הועבר אליכם, ועדת ביקורת דנה בכל הממצאים והמליצה למועצה כיצד לתקן את הליקויים. אני רוצה להודות לחברי וחברות מליאה שהתקשרו אליי הרבה לשאול שאלות על הדו"חות המפורטים ואני מקווה שהם קיבלו תשובה כמו שצריך, אם מישהו רוצה עדיין לפנות אליי לשאול שאלות אני יהיה זמין בפלאפון ואני יענה לכל השאלות.

ראובן צמח: מוצא, ועדת ביקורת. אני רוצה להתייחס לסעיף 1 בתוך כל הדו"ח הגדול הזה, חובות ארנונה של 300 מיליון ש"ח שהמועצה לא מצליחה לגבות, ועובר ככה כאילו כלום איך היינו נראים עם עוד 300 מיליון ש"ח.

ניב ויזל: אני לא סתם אמרתי שעוד מעט הגזבר יענה על זה כי זה רשום זה לא 300 מיליון ש"ח עוד מעט הגזבר יענה על זה.

ראובן צמח: 284.



285.

דובר :

שמעון קינן :

ראובן אני מבקש העקרה גם שתי הערות הערה אחת מתוך 300 מליון שדיבר עליהם ראובן אני הבנתי מהדו"חות ש – 180 מליון ש או 120 מליון ש זה בכלל חובות שלא ניתנים לגבייה והם רודפים את המועצה כבר שנים והגיע הזמן שהמועצה תדאג שבמשרד הפנים ימחק הסעיף זה ואז לא כל הזמן ישאלו למה 300 מליון ש לא גבו, זה הון עתק של 120 מליון ש שצריך לעבוד מול משרד הפנים ולגמור את הסיפור הזה אחת ולתמיד זה חובות אבודים צריך למחוק אותם. שתיים ראובן אליך כאל חבר ועדת ביקורת והחברים השומעים חברי המליאה, אני קראתי את דו"ח ועדת הביקורת אני רק רוצה להצר על זה ששני ועדת חברי ועדת ביקורת יו"ר וחבר יושבים ודנים על כל הדו"ח המכובד שהוגש מטעם משרד הפנים זה לא נראה טוב, שוועדת ביקורת של מועצה מונה שני אנשים והגזבר יושב ומקבלים החלטות.

אני לא הבנתי מה אתה אומר אבל בסדר.

ראובן צמח :

רגע אני רק רוצה להגיד,

ניב ויזל :

תקרא את רשימת הנוכחים בפרוטוקול של ועדת הביקורת.

שמעון קינן :

ועדת הביקורת יש שלושה אנשים בסך הכל אחד מהם חולה, לא יכול לדבר קורונה, התכנסנו מה לעשות.

ראובן צמח :

בסדר גמור, ראובן שמעון בסדר גמור אני רוצה לתת לאוחיון להתייחס גם למה שנאמר וגם לסעיף ב' בבקשה אוחיון.

ניב ויזל :

ערב טוב לכולם אני אתחיל עם השאלה של צמח, בקשר לחייבים. לכאורה זה נראה, לכאורה זה נראה 284 מליון נראה שיש לנו הרבה כסף לגבות ולקבל וזה נראה טוב לכאורה אלא מה שמתעמקים במספרים רואים שיש גיבנת של חובות מאוד ישנים משנות 80 כולל את טלזסטון ואבו גוש בזמנו שקריית יערים ואבו גוש היו תחת המועצה, רוב החוב הזה אם נסתכל בשנות ה – 80, רוב החובות האלה של חובות אבודים האלה זה ריבית. אנחנו התחלנו לפני כמה שנים לפעול כדי למחוק את כל החובות האבודים האלה שאין שום סיכוי לגבות אותם, החובות של טלזסטון ואבו גוש. חובות של מפעלים שהיו פה,

משה אוחיון :



שוכרים שהיו פה ופשטו רגל והחברה נמחקה אין ממי לגבות זה מסתכם כ – 110 או 120 מיליון שהם עכשיו בשלבים של מחיקה. מעבר לזה, מעבר לזה אם תסתכלו בדו"ח 2019 תראו שאחוז הגבייה מהשוטף 93% כלומר המועצה עושה את כל המאמצים לגבות כמה שיותר היא גובה 93% נשארים 7% את ה – 7% אנחנו מתחילים מיד בתוך השנה אכיפה מנהלית, זה כולל עיקול בנקים, מכתבי התראה וכו' אחרי שנתיים שאנחנו לא מצליחים לגבות את זה באכיפה מנהלית אנחנו מוציאים את זה לעו"ד שלאחרונה נבחרו כמה משרדי עו"ד טובים שמטפלים בתיקים האלה. המצב היום יש כ – 70 מיליון שם אצל עו"ד שמטפלים בגביית החובות, הם נוקטים בכל האמצעים כולל הוצאה לפועל, יש לנו 20 מיליון באכיפה מנהלית, ועוד 80 מיליון שזה נתנו שומות למחצבות לתע"ש לתומר, למקורות לפי מיטב השליטה, השומות מירביות הם הגישו השגות וזה מטופל על ידי עו"ד עם ההשגות, כלומר אין לנו שום חובות שלא מטופל, כל החובות מטופלים חלק במישור של מחיקת חובות אבודים וחלק באכיפה מנהלית או בטיפול של עו"ד או בהשגות.

ניב ויזל: תודה רבה לאוהיון. אני רק אומר אנחנו בשידור חי בפייסבוק שואלים פה שאלות בפייסבוק בנושא מה שאמרתי של התמיכה בשיעורים לילדים אמרתי ואני חוזר ואומר אנחנו עובדים על זה, זה יצא בצורה מסודרת אנחנו מקווים עד יום ראשון איך לעשות את זה, וזה תודה וזה באמת יהיה עזרה גדולה בשם כולנו. אני רוצה לתת לורד לעבור לסעיף הבא.

**סעיף 6 - חוק עזר לשצ"פ - אישור חוק עזר למטה יהודה (שטחים ציבוריים פתוחים)(תיקון)**

**תשפ"א-2021**

**סעיף 7 - חוק עזר - אישור חוק עזר למטה יהודה (סלילת רחובות) (תיקון), התשפ"א-2021**

**לבנייה חדשה בלבד.**

ניב ויזל: חוק עזר לשצ"פ וחוק עזר לסלילה.  
עו"ד ורד כהן: ערב טוב לכולם, החוקים האלה הם בעצם אתם מכירים אותם כי כבר אישרנו אותם בעבר, הסיבה שאנחנו מביאים את זה היום לאישור זה מאחר ואנחנו התבקשנו על ידי משרד הפנים לערוך תחשיבים, חדשים לחוקי העזר שיקבעו





בעצם תעריפים אחידים. אם אתם זוכרים אנחנו אישרנו בפעמים הקודמות את החוקים האלה עם לפי אשכולות ונכון להנחיה העכשווית התבקשנו לעשות תעריף אחיד לכולם. אני מזכירה החוקים האלה הם חוקי עזר שהם חוקי מדף זאת אומרת שרק אם אנחנו מעוניינים אז אנחנו מממשים אותם, ובנוסף לזה אנחנו מדברים על בניה חדשה, זאת אומרת השצפ"ים במקומות שאנחנו רוצים בניה חדשה, וכנ"ל לגבי סלילת הרחובות. ביקשתי מעורך התחשיב צבי קסובר מאורבינקס הוא גם נמצא איתנו מחובר עכשיו במליאה כך שאם למישהו יש שאלה לגבי התעריפים ואופן התחשיב אפשר לשאול אותו. שלחתי אליכם את כל החומר המפורט גם את האישור של גיגה לתעריפים. אני אומר שהתעריפים לגבי השצפ"ים התעריף הוא 6.86 למטר בנוי ו – 27.42 למטר קרקע, כמובן שזה משהו שנועד בעיקר אנחנו מכוונים גם יותר לאזור תעשייה כדי שאנחנו נוכל בעצם לחייב ולהקים ולסלול רחובות ושצפ"ים לפי הצורך. אם יש למישהו שאלה לצבי הוא איתנו והוא מחובר או אליי כמובן.

בבקשה אנחנו שלחנו את הכל, אני רוצה להדגיש כי שאלו אותי מספר חברי מליאה מדובר פה רק על חדש לא על ישן, ישוב שירצה אזור תעשייה חדש נוכל לקחת ממנו כסף לטובת שצפ"ים ולטובת סלילת כבישים זה חשוב מאוד גם לאזורי תעשייה וגם לישובים שיתרחבו בעתיד, אני חושב שזה חשוב. אם רוצים לשאול את צבי בבקשה ואם לא אנחנו יכולים לעבור קדימה.

ניב רק הדגשה המושב יכול לדרוש את זה או המועצה יכולה להפעיל את זה מתי שהיא רוצה.

אני זה רק בהחלטות שלנו מושב יבקש אני יכול להטיל.

אם מושב לא מבקש אתה לא מטיל?

לא חייב. לא. לא חובה, זה חוק מדף אבל אם הוא לא יהיה, אם הוא לא יהיה לא נוכל לקחת ואז ישוב ירצה.

מה זה ישוב ירצה ועד מקומי של ישוב שבא ומבקש מכם בהחלטת ועד מקומי?

ניב ויזל:

שמעון קינן:

ניב ויזל:

שמעון קינן:

ניב ויזל:

מתי קליגר:



- ניב ויזל: אם אנחנו עושים עכשיו הרחבה חדשה, ועד אגודה או מועצה ואנחנו נראה שאנחנו רוצים עוד כסף לסלילה מהחדשים יש לנו את האפשרות לקחת.
- מתי קליגר: החלטה של ועד אגודה אוקיי.
- ניב ויזל: אני לא יודע תראה, זה חוק מדף, אם רוצים עושים לא רוצים לא עושים.
- מתי קליגר: מי מחליט?
- ניב ויזל: אם נגיע למלחמת עולם בין ועד מקומי לוועד אגודה נגיע לשם נעבור את זה.
- מתי קליגר: אני רוצה להבין מי מחליט? ורד מה קובע?
- ניב ויזל: אני אדגיש עוד פעם ראש רשות יכול לקבל החלטה להטיל את זה, אבל ראש רשות לא יקבל החלטה בלי שהמושב או הישוב רוצה את זה, זה מה שאני מנסה להגיד, מבחינת החוק אני יכול להטיל את זה, המועצה. טוב אנחנו מאשרים את זה ומאשרים את שני הסעיפים שלפני זה, אנחנו ממשיכים הלאה. אני רוצה הגיד תודה לצבי מאורבינקס שעבד על זה מאוד קשה ונמצא איתנו פה צבי תודה בשם כולנו. תודה לילה טוב.

#### סעיף 8 - פתיחת תב"רים:

- משה אוהיון: אנחנו נמשיך בסעיפים השגרתיים יש לנו פתיחת תב"רים רוב המימון של פתיחת התב"רים רובם ממקורות חוץ אלא אם כן נציין בכל תב"ר מה מקור המימון שלו. יש לנו מענק פיתוח בצור הדסה 601,000 ₪. יש לנו במסגרת התמיכה לישובים גדולים של משרד הפנים יש לנו מענק של 601,000 ₪ מענק ישוב גדול ואנחנו מייעדים את ה- 601,000 ₪ לפיתוח למיזם פיתוח בצור הדסה. בהמשך יש לנו עוד כמה תב"רים קטנים שיפוץ בית עלמין, יש לנו בסעיף 11 שיקום כבישים באזור התעשייה בהר טוב, הכבישים נמצאים התחילו לעבור שיפוץ, יש שיפוץ נוסף 500,000 ₪ וזה מגיע גם ממשרד הפנים, יש נלו שיקום כבישים בישובים כל הבורות שיש בישובים תסתכלו בסעיף 12 קיבלנו עוד 800,000 ₪ שרית תעבור ותיתן את זה לישובים לפי הצור. יש לנו 13 טיפול בליקויי בטיחות בחשמל במוסדות בית ספר 400,000 ₪ גם זה משרד הפנים. סעיף 14 זה רכישת טרקטור מחפרון שיהיה לטובת הישובים להסתובב בין הישובים גם זה ממשרד הפנים, סעיף 15 התקנת מערכות גילוי



אש ממשרד הפנים. סעיף 16, 17 עמית נחשון נגישות. סעיף 20 סעיף חשוב המשך השקעות בישובים, פיתוח בישובים. ב – 2020 השקענו 13 מיליון ₪ בפיתוח בישובים אנחנו ממשיכים ב – 2021 להשקיע סכום דומה זה הסכום הראשון יהיה 6 מיליון מלוות מבנקים. יש לנו סעיף 21 גבעות עדן, יש לנו השקעה בביוב קיבלנו הרבה מאוד כסף מהיטלי ביוב אנחנו הולכים להשקיע שם 1.100.000 בביוב.

#### סעיף 9 - עדכון תב"רים

משה אוחיון: סעיף 9 זה עדכון תב"רים זה גם הדברים השוטפים. יש לנו אוטובוסים היינו צריכים לעדכן בהתאם למה שקיבלנו ממפעל הפיס העברנו את זה בעבר אנחנו צריכים עוד 6,280 הבאנו את זה לעדכון. יש לנו בסעיף 3 זה עדכון תב"ר במבנה רב תכליתי בעין רפא ועין נקובה התקבול הוא ממשרד השיכון, בהמשך יש לנו תכנון מה שניב התחיל להגיד בקשר להרחבות ובקשר לתקנה 116, אז יש לנו עוד מיליון ₪ לתכנון. סעיף 5 תב"ר עוד פעם במסגרת השקעות בביוב השקעות גדולות מאוד יש לנו את ביוב זכריה אנחנו מעדכנים את התב"ר.

#### סעיף 10 - סגירת תב"רים

משה אוחיון: זה גם דברים שבשגרה כל התבר"ים שהסתיימו אנחנו צריכים להביא אותם למליאה להראות את העודף או את הגירעון פה זה הסתיים ב – 0, ולשלוח למשרד הפנים לאשר גם את סגירת התב"רים. סעיף 10 ניב אולי ירצה לדבר על זה קצת אם צריך אני ארחיב בהמשך.

#### סעיף 11 - אישור ערבות המועצה להלוואה:

ניב ויזל: אנחנו במליאה הקודמת אישרנו הלוואה ממפעל הפיס מי שזוכר עבור כל הנושא של פרויקט מערכות סולריים אישרנו את זה במליאה הקודמת, הרעיון היה לקחת הלוואה טובה ממפעל הפיס, ולשים אותה לטובת הפרויקט להעביר את הכסף לחברה הכלכלית ולעשות פרויקט סולרי אדיר. בינתיים במליאה הקודמת רונן ששומע אותנו נמצא איתנו הצליח להביא הלוואה הרבה יותר טובה מהבנקים ישירות לחברה הכלכלית שזה הרבה יותר טוב



ממה שאישרנו פעם קודמת. אבל שלוקחים הלוואה צריך ערבות של מועצה אז במקום שהמועצה תיקח את הכסף ותעביר אותה לחברה הכלכלית קיבלנו הלוואה הרבה יותר טובה ישר לחברה הכלכלית עם ערבות המועצה. כרגע זה הלוואה שפשוט כדאי מאוד לקחת אותה ולכן אנחנו משנים את ההחלטה הקודמת לכן זה בא למליאה, זה בעצם אישרנו את זה ממפעל הפיס. דבר שני שטוב פה שהכסף מפעל הפיס יוכל ללכת לפרויקטים אחרים בישובים ולא יהיה לפרויקט הזה, לכן בחרנו להביא את זה עוד פעם לכאן.

נורית יעקוביץ: אולי לא הבנתי נכון אבל בינתיים הצטבר סכום של 10 מיליון ₪ מלוות

מבנקים, איך אנחנו מחזירים את זה?

ניב ויזל: איזה 10 מיליון ₪ מלוות מבנקים על מה את מדברת?

נורית יעקוביץ: יש מיליון ועוד 4 מתוך מה.

ניב ויזל: תקשיבי המועצה לוקחת כל הזמן הלוואות, מה שמשרד הפנים מאשר אנחנו מחזירים ואנחנו הסברנו במליאה הקודמת עם גרפים מה זה המלוות של מועצה, ואיך מחזירים את זה ובאיזה מקום זה צריך להיות כל הזמן.

כשאנחנו לוקחים 6 מיליון לישובים ולוקחים לדבר הזה, זה בתוך המסגרת הענקית הגדולה שמועצה יכולה לעמוד מול משרד הפנים, מועצה אזורית מטה יהודה מחזירה טוב את המלוות ומחזירה ומקבלת על זה גם פרסים כל שנה, זאת אומרת שאנחנו צריכים להישאר במקום הזה כל הזמן, אם אתה לוקח פחות מידי זה לא חכם ואם אתה לוקח יותר מידי אתה לא יכול להחזיר, אנחנו עומדים בתוך המקום שאנחנו כל הזמן בודקים אותו, לכן גם קיבלנו אני מזכיר זה פשוט חוזר מהמליאה הקודמת דיברנו על זה, אנחנו פשוט חוזרים על זה, אנחנו עומדים בצורה טובה במלוות אם אנחנו לא עומדים בזה גם לא נקבל אישור משרד הפנים גם לא נבקש, אנחנו גם מאשרים את ההלוואות שביקשנו במליאה הקודמת. עכשיו אנחנו יודעים שאנחנו משקיעים 10, 12 מיליון ₪ בהשקעות הישובים לפי מה שאישרנו בתחילת הדרך לכן ה - 6 מיליון שאמרנו הם בשביל השקעה בישובים כל הזמן.



- בר דוד יוסי : בקשר לסכומים שמשרד הפנים נתן עבור שיקום כבישים או דברים כאלה שהיה כתוב שם משהו כזה, עבור מי זה לא הבנתי כל ישוב יכול לבקש?
- ניב ויזל : עבור כל המועצה, אם אנחנו קונים אם אני מעביר פה 800,000 ₪ לבורות בישובים אחרי זה כל הישובים לא ישוב אחד מסוים. אם קונים מחפרון המחפרון הזה יהיה למועצה מחפרון נוכל לתת תשובה להרבה מאוד ועדים שמוציאים הרבה כסף אנחנו רוצים כל הזמן להוסיף לטובת השירות. מה שמשרד הפנים מאשר הוא מאשר, מה שאתה לא לוקח אתה עושה טעות כי זה לא מגיע.
- יוסי דוד : זה במסגרת הסכום שמגיע לנו השנתי שאנחנו יכולים לנצל את זה, זה מה שאני רוצה להבין?
- ניב ויזל : לא, חלק זה ממענקי פיתוח, מועצה מקבלת מענקי פיתוח בסכום מסוים ואנחנו צריכים להגיד כל שנה מה רוצים, בתוך זה אפשר א', ב' אי אפשר את הכל, אפשר דברים מסוימים, אנחנו ביקשנו לפי הצרכים טרקטור, ביקשנו לסגור חורים ביקשנו כל מיני דברים ופה אנחנו מאשרים את התב"רים.
- שמעון קינן : ניב יש לנו ניסיון לא טוב עם הסיפור הזה של טרקטורים וסתימת בורות בכבישים באמצעות המועצה או באמצעות כל מיני קבלן שהמועצה העסיקה והסיפור הוא שבסוף נמכרו כל הכלים האלה, וכל משאיות האשפה וכל מיני דברים מהסוג הזה, אני חשוב שאם יש מענק פיתוח לישובים צריך להשקיע אותנו באמצעות החברה הכלכלית שהיא תבוא ותעשה את מה שהיא צריכה לעשות בישובים בלי שאנחנו נקנה מחפרון ובלי שנקנה טרקטורים ובלי שנקנה משאיות.
- ניב ויזל : אני מסכים איתך.
- בני אלירז : שמעון מה שקורה אתה מוזמן לראות את מחלקת הפיתוח כיצד עובדת בתיקונים, ביובים, מכסים אתם מכירים את זה כל יום. מעבר לזה כל מה שניב גם ציין את העזרה של הטרקטורים לישובים כל אלה יחד זה משהו שהוא מתבקש וזה בכלל לא דומה למשאיות האשפה ששם אתה צודק



לחלוטין לא דומה שונה במהות וזה לא תוספת כוח אדם אלא תוספת של כלי לעובדים שעובדים.

ניב ויזל: אנחנו כל פעם צריכים להוסיף עוד כלים לעבודה שמעון, מבקשים מאיתנו לחישוף מבקשים עבודות וזה יכול להקל כי ישובים מוציאים הרבה מאוד כסף אנחנו לא עושים לא מתחילים לרכוש ציוד של משאיות אתה צודק במאה אחוז, פה זה טרקטור זה בקשה של ועדים מקומיים לא אחד ולא שניים ואנחנו עונים על הבקשה פה, זה הרבה כסף שנחסך מישובים. אין פה קבלנים וכאלה זה עובדי מועצה.

יהודה בן אהרון: אני חושב שזה רעיון מבורך וטוב, נושא של טרקטור זה לא קשור למשאיות אשפה זה שני דברים שונים זה יכול לעזור לישובים, זה יכול לתמוך בישובים, הכלי זה עובד במועצה בשוטף ואם מידי פעם ישוב צריך כלי מחפרון או טרקטור לסיוע והמועצה תיתן לו זה מאוד מבורך. בנושא של המנהלת של אזור תעשייה זה רק דוגמא קטנה שמנכ"ל המנהלת הלך להביא הצעה מבנק אחר, מה תפקיד של מנכ"ל מנהלת ואני מאחל לו ישר כוח. אנחנו מאשרים את סעיף 11.

#### **סעיף 12 - לפי דרישת משרד הפנים: תקציבי הישובים לשנת 2020 ע"פ חלוקה למשרות,**

##### **תפקידים**

משה אוחיון: יש לנו מבקר חדש שהגיע אלינו מטעם משרד הפנים רו"ח הוא ביקש שנציג את התקציבים של הישובים לשנת 2020, על פי חלוקה למשרות, תפקידים ועלויות. זה לא היה לנו בעבר אישרנו תקציבים אנחנו מביאים את התקציבים לאישור עוד פעם לפי הדרישה שלו אם תסתכלו זה כמה דפים זה ארוך קצת כל ישוב כמה משרות יש שם, כמה אחוזי משרה, מה התפקיד וכמה עלות באלפי ש"ח זה תקציבים זה פורמת חדש שאנחנו מתבקשים לעשות אז תדפדפו זה כמה דפים.

#### **סעיף 13 - תקציבי ישובים 2021 אשר הוגשו ע"י הישובים לאישור הנהלת ומליאת המועצה**



משה אוחיון : אותו דבר התבקשנו לעשות בסעיף 13, לתקציבים של 2021 אותו דבר אנחנו עושים את זה מביאים את זה לאישור לא בפורמת הישן אלא בפורמת החדש על פי בקשת המבקר.

#### **סעיף 14 - זוחות כספיים של הוועדים המקומיים ליישובים**

משה אוחיון : דו"חות כספיים של הוועדים המקומיים ליישובים אנחנו מאשרים כל ישוב שמגיש את הדו"ח שלו אנחנו מאשרים אותו, יש לנו משנת 2017, 18, 19 עם הפירוט של כל הישובים והדו"חות הכספיים שלהם. אנחנו מבקשים אישור וערב טוב ותודה.

יהודה בן אהרון : שאלה לאוחיון לפני מספר מליאות היתה החלטה שאתה תלווה או מישהו מטעמך ילווה ועדים מקומיים, שהתקציב של המס ועד מקומי שלהם לא משקף את ההוצאות שלהם בישוב עצמו, מול משרד הפנים, בגלל הקשיים שיש בתיקון של מיסי הועד, היתה החלטה כזאת איפה זה עומד עכשיו.

ניב ויזל : אני אענה שאלה טובה, אנחנו פנינו למשרד הפנים למנהל המחוז, מנהל המחוז הפנה את זה למי שממונה על הדבר הזה במשרד הפנים ואני ביקשתי ממנה היא לא רצתה, ביקשתי ממנה באופן אישי, לעשות פגישה אחרי שיהיה מותר עם הקורונה לכל הוועדים שירצו לא כל ועד רוצה את זה, יש מספר ועדים שזה תקוע, אנחנו נעשה פה פגישה עם הוועדים שרוצים איתה, תגידו לה כמה זה הורס לכם את המצב, כמה זה, שהיא תבין את זה, היא טוענת שהיא לא תוכל להשפיע בהרבה אבל היא הסכימה לי לשבת איתכם מה שהיא לא עשתה אף פעם, אנחנו מחכים שיהיה מותר ואז נעשה לא שכחנו.

נורית יעקובוביץ : אני רציתי להגיד שהפרסום של בעלי התפקידים, תודה על הפרסום של בעלי התפקידים וכל המשרות שכל ישוב מחזיק וגם העלויות, אני חושבת שהשקיפות הזאת חשובה, אני ככה התפלאתי לראות שיש פערים מאוד, מאוד גדולים בעלויות העסקה, אפילו של אותם בעלי תפקידים, מזכירים, ... ככה בהתאם לאחוזי המשרה שלהם אני שואלת את עצמי אם אין מקום לעשות איזה שהוא סכום יותר אחיד או איזה שהוא מנאד קצת יותר סביר ולא משהו כל כך, מנאד כל כך רחב של שכר למשל של מזכיר או של משהו אחר.



ניב ויזל:

תקשיבי אנחנו לא נוהגים עד כדי כך זה, יש תקציב שאנחנו מאשרים אותו בתוך התקציב הועד מקומי מחליט כמה הוא נותן למשרות כמה הוא נותן כאלה ואחרות, יש ישוב גדול יותר, ישוב קטן יותר יש דרכים שונים אני לא חושב שאפשר להגיע לאחידות, ולא חושב שיש פה מישהו אחד שיגיד לך שאפשר לאחד את זה כי זה יצור אפילו מצב יותר גרוע מה שהיום. מה שאומר מי אמר את זה מקודם יהודה? זה הניסיון להעלות את מס הועד שבשביל שנוכל לתת יותר, זה שני דברים שונים אני לא יוכל להגיד לישוב כמו צור הדסה או ישוב שריגים כמו ישוב יד השמונה של יוסי בכמה להעסיק בוועד המקומי כל אחד זה שונה לגמרי, יש אחד שרוצה יותר ניקיון יש אחד שרוצה יותר דברים אחרים אני לא חושב שאפשר להגיע פה לאיחוד אני חושב שהבעיה הזאת היא בהחלט בעייתית אבל משרד הפנים לא נותן לנו יותר מידי. חברים אנחנו מאשרים. אני רוצה לבשר לכם שאנחנו עושים כל מאמץ תודה רבה לאוהיון.

ישראל אלוני:

לגבי הנושא של הכבישים אי אני מברך מאוד, מאוד על 800,000 ₪ אבל אני רוצה להגיד שכל נושא אחזקת הכבישים לא צריך להיות באחזקה של ועד מקומי, אנחנו בגלל המצב הקטסטרופלי של הכבישים בבקוע אז לבד השנה הוציאו סכום גבוה מאוד, מאוד בלי פיקוח של מועצה בלי אנשי מקצוע שיכולים לסייע לוועד המקומית עם כל הנכונות של הועד המקומי לטפל בנושא, אין להם את היכולת מה שלמועצה יש אני מציע שצריך לעשות חשיבה חדשה שכל נושא הכבישים צריך להיות מטופל אך ורק על ידי המועצה ולא על להטיל על זה על הועד המקומי.

ניב ויזל:

אתה פותח נושא שלם אני הבנתי מה שאתה אומר אני מציע שנדבר על בקוע לחוד. אני רוצה לסגור את המליאה, תודה ישראל, אני רוצה רגע לסגור ולהגיד שני דברים אחד תודה רבה לכולכם, שתיים אנחנו מנסים באוקטובר, אנחנו מנסים באוקטובר לעשות כנס ועדים הרבה מאוד פונים גם מהוועדים גם חברי מליאה, מה שאנחנו עושים מנסים עכשיו באמצע סוף אוקטובר לעשות כנס ועדים, אנחנו מנסים לראות שלא נקבל על זה דמי ביטול מבחינת





הקורונה אז אני רוצה רק להגיד שאנחנו עובדים על זה בכל הכוח אני מקווה מאוד שנוכל ליישם את זה אחרי שנתיים, ואנחנו כבר מאוד, מאוד רוצים הרבה מאוד ועדים שואלים כבר מה קורה, אז אנחנו מנסים באוקטובר עם תקווה שבאמת יהיה אפשרי להתכנס. אני קורא לכולכם להתחסן חיסון שני ושנוכל באמת לעשות את זה. אנחנו מי שאמר לי פה על הפרוצדורה אנחנו פשוט מאשרים את הסעיפים האחרונים שדיברנו עליהם אף אחד לא התנגד אז מבחינתנו אנחנו מאשרים. אנחנו נמשיך לעשות כל מאמץ בשביל לשמור על השטחים הירוקים בכל מקום. אומרים לי גם בפייסבוק וגם בכל מקום אחר אני רוצה שתבינו שהמאבק הזה של הקרקעות הוא כלל ארצי מקריית שמונה עד אילת זה לא רק אצלנו זה בכל הארץ, מדינת ישראל מכפילה את עצמה בגודל, ואנחנו נצטרף להמשיך לעבוד, גם ברכס לבן אי' הם לא מדברים על רכס לבן ב' שכולנו יודעים שכבר מתחילים לקיים אותו. אני רוצה להגיד לכם אנחנו פה, אנחנו נשקיע כל מאמץ ומה שצריך. אני רוצה לאחל לכולנו ערב טוב ובריאות, רזיאלה נמצאת באמצע כושר אנחנו צריכים ללמוד ממנה לעשות כושר ושנהייה בריאים כולנו ערב טוב לכולם.

שמעון קינן : ניב שמירה על הירוק כולנו בעד, אבל אסור ששמירה על הירוק ימנע לעשות חקלאות.

ניב ויזל : ממש נכון. תודה רבה לכולם ערב טוב.

**\*\* סוף הדיון \*\***



לשרותכם  
**\*8108\***

**מטה יהודה.**  
מובילים באיכות החיים.  
[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)





לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**  
מובילים באיכות החיים.  
[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)

