

הסכם להפעלת מועדון לותיקים

שנחתם במועצה אזורית מטה יהודה

ביום _____ לחודש _____ שנת _____

- בין:** מועצה אזורית מטה יהודה
ממרכז הר טוב ד.נ. שמשון
- לבין:** ועד מקומי ישוב _____
(שיקרא להלן – "המועצה")
- הואיל:** והצדדים מעוניינים לקיים פעילות רווחה, תרבות ופנאי לרווחת התושבים.
- והואיל:** והועד המקומי מעוניין להפעיל שירותי מועדון לאוכלוסייה הותיקה במבנה ציבורי בישוב שיהא מוקד לפעילות יומית, חברתית והעשרתית.
- והואיל:** ולמועצה ידע מקצועי, משאבים וניסיון בהפעלת מועדון לאוכלוסיית הקשישים.
- והואיל:** והישוב מעוניין להעסיק עובדים, להקצות תקציב ומשאבים להפעלת מועדון.
- והואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן את אופן שיתוף הפעולה ביניהם בהסכם זה. והואיל: והמועצה תגיש דוחות ביצוע למשרד הרווחה בגין הוצאות המועדונים/בתים חמים לאזרח הותיק.

לפיכך, מוצהר, מותנה ומוסכם בזה כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה הינו חלק בלתי נפרד ממנו.
 2. הכותרות המופיעות בגוף הסכם זה הינן לצורכי נוחות בלבד, ואין לעשות בהן שימוש לצרכי פרשנותו של הסכם זה.
- פרק א' – הצהרות והתחייבות הועד המקומי**
3. הועד המקומי מצהיר בזה כי הוא יקצה מבנה ציבורי שיכלול כוור, שירותים וחדר פעילות להפעלת המועדון המתאים לאוכלוסייה הבוגרת.
 4. במועדון יבקרו לפחות 10 ותיקים בכל יום. הגדרת ותיק הנה על פי הגדרות הביטוח הלאומי.
 5. ישתתפו בפעילות ותיקים אשר אינם זקוקים להשגחה מיוחדת.
 6. המועדון יופעל על ידי מתנדבים ו/או עובדים שיועסקו על ידי הועד המקומי על פי הוראות כל דין.
 7. המועדון יופעל לפחות פעמיים בשבוע, 4 שעות כל פעם, בשעות ומועדים קבועים שיפורסמו בישוב.

8. הועד המקומי יגבה מן המשתתפים במועדון דמי חבר על פי הנחיות משרד הרווחה.
9. לא ייעשה כל שינוי במבנה ו/או בייעוד שלו ולא ייעשה שינוי באופן הפעלתו, כקבוע בהסכם זה, מבלי לקבל לכך אישור בכתב ומראש מטעם המועצה.
10. נספח א' - בסיס נתונים לשנת תקציב + נוהלי דיווח, אישור ותשלום כספי. נספח זה יצורף להסכם והוא חלק בלתי נפרד ממנו. נספח זה יעודכן בכל פתיחה של שנה תקציבית חדשה.
11. תנאי הסף להפעלת המועדון / בית חם יהיו תואמים להגדרות משרד הרווחה. הועד המקומי מתחייב להגיש דוח חודשי עד ה-10 לכל חודש על פי הנספחים המצורפים.
- 11.1. נספח ב' - דו"ח ביצוע ובקשת החזר כספי לועד הישוב.
- 11.2. נספח ג' - רשימת נוכחים חודשית.

פרק ב' – הצהרות והתחייבות המועצה

12. המועצה מתחייבת להעניק ליווי מקצועי ובקרה.
13. כנגד ביצוע התחייבות הועד המקומי כאמור בסעיף 11 – לעיל, מתחייבת המועצה לסייע בהשתתפות בסך 75 ש"ח לכל משתתף קבוע לחודש (להלן: "סכום ההשתתפות").

פרק ג' – תחזוקה שוטפת והוצאות

14. הועד המקומי ידאג לתחזוקה הולמת של המועדון לרבות שמירה על ניקיונו.
15. הוצאות מים, חשמל וגז ואחזקה שוטפת ישולמו על ידי הועד המקומי.

פרק ד' – אחריות וביטוח

16. הועד המקומי:
- א. אחראי כלפי המועצה וכלפי כל צד שלישי לכל נזק שהועד המקומי אחראי לו על פי כל דין.
- ב. מחויב לבטח את המבנה ולהעביר אישור ביטוח למועצה.

פרק ה' – רשיונות והיתרים

17. הועד המקומי מתחייב לפעול על פי הוראות כל דין ובכלל זה חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 אישורים ו/או ההיתרים שניתנו למבנה והוא ישא באחריות הבלעדית והמלאה לכל חריגה ממגבלות האישורים ו/או ההיתרים שניתנו כאמור, כל זאת מבלי לגרוע מכל חבות אחרת בה חב הועד המקומי על פי כל דין, ועל פי הוראות הסכם זה. לדאוג לבקרת בטיחות למבנה כנדרש.

פרק ז' – עובדי הועד המקומי

18. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כין אין בהסכם זה כדי לגבש יחסי עובד – מעביד, שולח – שלוח או שותפות בין המועצה לבין צוותי המתנדבים ו/או עובדי הועד המקומי ו/או כל הבא מטעמו, וכי המועצה לא תישא כלפי אלה בכל חובה הנובעת מיחסים כגון אלה.

פרק ח' – תנאים והגבלות

19. המועצה רשאית להפסיק ו/או לשנות את סכום ההשתתפות לפי שיקול דעתה המוחלט. הודעה כאמור תימסר לוועד המקומי בהתראה של 30 יום מראש ובכתב.
20. תנאי לקיום הסכם זה הנו אישור אגף הרווחה להפעלת המועדון.

פרק י' – שונות

21. כל מחלוקת נשוא הסכם זה תוכרע על ידי ראש המועצה ו/או בורר שיוחלט על ידו.
22. האנשים הר"מ ישמשו כאחראים על ביצוע הסכם זה, וייצגו את הצדדים בכל הנוגע לעניינים נשוא ההסכם:

מטעם המועצה.

- א. שם _____, תפקיד _____, חתימה _____.
- ב. שם _____, תפקיד _____, חתימה _____.

מטעם הוועד המקומי:

- א. שם _____, תפקיד _____, חתימה _____.
- ב. שם _____, תפקיד _____, חתימה _____.

23. כל הודעה לפי הסכם זה תשוגר בדואר רשום או תימסר ביד לכתובות הצדדים כמפורט להלן. כל הודעה כאמור תיחשב כאילו התקבלה 3 ימים מיום מסירתה במשרד הדואר, או עם מסירתה ביד, לפי העניין.

כתובות הצדדים לעניין הסכם זה:

המועצה: _____

הוועד המקומי: _____

ובזאת באו הצדדים על החתום;