



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 13 תאריך 2.11.2014

יו"ר הועד: שלומי מגנזי, חברי הועד: אורן כהן-מגן, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, עודד אלוש, אורי גולדפלם, רותי שטרנברג, בני גרניט. חברי ועד שנעדרו: אורנה לנגרמן, ליאורה אזרחי-ורד. מזכירת הישוב: לירז ארז.

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 13 –

ישיבה שלא מן המניין בדלתיים סגורות 2.11.2014

על סדר היום -

1. עדכונים יו"ר הועד ומזכירת הישוב –

- א. ביום שישי 14.11.2014 יתקיים הפנינג סתיו 2014 – חגיגה של איכות הסביבה וקיימות הכוללת את מכירת השתילים המסורתית + חנוכת פארק הכלבים + דוכני ידע שונים (הכן גינתך לחורף, הקמת קומפוסטרים וכדומה).
- ב. לציון רצח רבין תתקיים הרצאה "איך נרצח ראש הממשלה?" ביום שני 3.11.14 בשעה 20:30 בספריה כמו כן יתקיים טקס רבין ע"י הצופים באמפי ביום שלישי.
- ג. שיפוץ הספריה – הסתיים. איטום הגג שבוצע ע"י עובדי הועד עדיין לא יצר אטימה מלאה, תבחן האפשרות לאיטום ע"י יריעות ו/או איטום בסיוע חברה מתמחה. הריצוף הושלם וגם ריהוט חלקי נרכש לרווחת המבקרים בספריה.
- ד. בריכת המים צור הדסה - שטיפת הבריכה מתבצעת אחת לשנה ע"י "מקורות" ב-11.11.2014 - אין הדבר משפיע על זרימת המים לתושבים. כמו כן ביום ראשון ה- 16.11.14 תתקיים ישיבה אצל אמיר קדמון, משרד השיכון, בנוגע לאחזקת מאגר המים ומי הוא הבעלים של הבריכה, שכן עד לעצם יום הזה לא הגענו למסמך המציין כי הבריכה הועברה לוועד צור הדסה.
- *אמיר הצטרף.

2. הצבעה –

- א. חוות הרי יהודה – הצגת הבקשה תוכנית לשינוי תב"ע – אושר פה אחד – חברי הועד ביקשו לגרוע את השטח שנכלל בבקשה ממערב לכביש (הכולל את כביש הגישה+שטח פתוח עליו היתה ממוקמת עיר הנוער). על פי דרישת חלק מהחברים הנושא הועבר מעדכונים להצבעה. מצ"ב תוכנית התב"ע –



*בני הצטרף.



3. אישור פרוטוקול ישיבת ועד מספר 12 + אישור מסמך עקרוני קונספט בריכה – מאושר פה אחד.

4. עדכון - פגישה עם ראש המועצה במזכירות הישוב "צור הדסה לאן?" תתקיים בשבוע הבא יום שני 10.11.14 בשעה 19:30. כמו כן ביום רביעי תתקיים פגישה בכנסת של יושב ראש הוועד עם עופר שלח ויאיר לפיד, בהמשך מתוכננת פגישה של בוזי הרצוג יחד עם אראל מרגלית פגישות אלו חשובות מתמיד משום הידיעות האחרונות בדבר סיפוחה של צור הדסה לירושלים / הקמת העיר "בת הרים".

5. המשך הצבעות:

א. ועדת מכרזים – תוצאות מכרז חברת גביה:

במכרז התמודדו 2 חברות: "מילגם" (החברה הנוכחית המשמשת כחברת הגביה בועד הישוב כיום) וחברת "מגער". החברות הגיעו והציגו עצמן בפני חברי הועדה ואכן ההתרשמות משתייהן היתה חיובית ואף הושג שוויון בפרמטרים שנוקדו על ידי חברי הועדה.

ועדת מכרזים המליצה להשאיר את חברת "מילגם" כחברת הגביה של ועד צור הדסה – בשל שביעות רצון מתפקודה וללא מציאת סיבה מהותית להחליף בחברה חדשה וליצור שינויים במערכת הכוללת בתקופה זו.

חברי הועד אישרו המלצה זו של ועדת מכרזים – 8 חברים בעד, 1 נמנע.

מכרז חברת גביה ועד צור הדסה המלצת ועדת מכרזים 28.10.14

מגער-ניקוד	מילגם-ניקוד	ניקוד מקסימלי	
53.00	47.00		הצעת מחיר
מעמ+1.55%	מעמ+1.65%		
12.00	15.00	15	ותק ונסיון של מנהל מחלקת הגביה המוצע
8.67	9.33	10 נקודות ראיון	התרשמות
		10	
8.67	10.00	התרשמות מאיכות עבודת המציע, ממנהל מחלקת גביה ומנהל אזור	
13.33	14.33	15	שביעות רצון של לקוחות קודמים
95.67	95.67		סה"כ

ב. דיון בעובדת הועד – אירית הורוביץ:

שלומי הציג בפני חברי הוועד את הסיבות שהובילו להוצאת מכתב השימוע. כל חברי הוועד הסכימו שלאור הניסיון הקודם ולאור הנתונים שהוצגו טוב יהיה לסיים את העסקתה של אירית תוך הסכמה של שני הצדדים על תנאי הפרישה שלה.

6. עדכון – חיים קרישפין, יו"ר ועדת כספים, הודיע כי הוא מסיים את תפקידו כיו"ר הועדה.

ועד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875

טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484

liraz@tzur-hadassa.org.il

www.tzur-hadassa.org.il