



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 10 תאריך 30.7.2014

יו"ר הוועד: שלומי מגנזי. חברי הוועד: אורן כהן-מגן, חיים קרישפיין, יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, אסף לנדאו, רותי שטרנברג, אורנה לנגרמן, אורי גולדפילם, בני גרניט. חברי ועד שנעדרו: עודד אלוש.
חבר מליאה: תומר טיירו. מזכירת הישוב: לירז ארז. עובדי הוועד: שרה כרמל ברמן, אירית הורוביץ.
אורחים: שגית פלד, ליאורה אזרחי, אילן דיין.

הנדון: פרוטוקול ישיבת ועד מספר 10 שהתקיימה ביום רביעי 30.7.2014

1. הצגת נושאים ע"י משתתפות-אורחות -

* ליאורה אזרחי - **מעגלי שיח - "כיצד יראה הבית השלישי?"** – לקראת תשעה באב שיח קהילתי בנושא שנאת חינום והמרחב הציבורי – במסגרת שיתוף הפעולה עם "כנס שדרות".
הערב יפתח בקטע קריאה מגילת איכה ולאחריו יתקיים שיח פתוח – איך בתוך השיח החברתי הסוער אנחנו יוצרים שיח בריא בקהילה. התנדבות חברי ועד להובלת המעגלים – אורי, אמיר, יאיר, רותי.

* שגית פלד – התחלה של מסורת חדשה – **"שבתרבות"** – הרצאות ושיחות בשבת בבוקר. שבת הקרובה הרצאה של אל"מ במיל" פינקי זוארץ – "מנהיגות ודילמות מוסריות בשדה הלחימה".

2. עדכוני תרבות אירית –

* **סיירת הורים** – יותר מ 50 הורים משתתפים. מסיירים בין השעות 1:00-22:00.

* **תגבור פעילויות לילדים ולנוער אה"צ** – בעקבות המצב הבטחוני התקיימו הצגות, ג'ימבורי ומדי ערב התקיימו באזור בית העם פעילויות רבות עם רכזי הנוער (מעיר הנוער).
לכלל האירועים האחרונים היתה כמות משתתפים גדולה משום שהורים פחות יוצאים לשטחים פתוחים ולגני השעשועים.

* ועד הישוב רכש ציוד רב לחיילים והתארגן באמצעות תושבים לשליחת ציוד לפלוגת צנחנים. במקביל יוזמות שונות מתקיימות בישוב בשיתוף הוועד ובעידודו.

* **אירועים בתכנון – "מסיבת רחוב"**.

* **ממ"ד בית כנסת בשכונת העמק** - יבחן באם יש אפשרות להשתמש בממ"ד שבבית הכנסת בשכונת העמק על מנת שמועדון הנוער יפתח גם בימים אלו. באחריות אירית.



בני הצטרף. 21:30

3. גיבוש כיתת כוננות – אבי ארז.

קבוצה של כ 10 אנשים עדיפות לשוטרים ולאנשי צבא בעלי נשק. ציוד שכל חבר יקבל:
אפוד, נשק ארוך ואמצעי קשר. הרעיון כי כל אירוע חריג/חירום – חברי הכיתה מגיעים מיד
לשטח – לא החלפה של ימ"מ, יס"מ אלא יותר ממקום של הרחקת תושבים ובמקרה והמצב
מוחמר נכנסים לפעולה. היתרון הגדול – תושבי הישוב+מיומנים. יצא קול קורא לרכז אנשים
המתאימים לכיתה.

4. מד"א - קורס נהגי אמבולנס הסתיים. שני תושבים מהישוב סיימו קורס נהגי אוטובוסים
בהצלחה. אורנה תבדוק את הציוד הקיים ותכין רשימה בהתאם לחוסרים הקיימים.

5. עדכונים יו"ר הועד:

א. בטחון –

1. אירועי בטחון באזורינו – רכב תופת, בקת"ב בכיכר חוסן – בעקבות אירועים אלו והמצב
במדינה בעת זו של מבצע "צוק איתן" אנו מקבלים פניות מתושבים שחוששים מהמצב. מחר
אנו בישיבה במועצה – נדבר חשוב באישור תפיסת הבטחון החדשה. יש להפעיל לחץ גם
מכיוון התושבים בנושא להבאת תקציבים/פעילויות של הפלוגה מביתר עלית גם בצור הדסה.
נקודת בידוק בהקפאה-לתקופה זו ועד לסיום מבצע "צוק איתן".

סגירת שער מערבי ואיוש שער מזרחי עד לחזרת המצב הבטחוני לשגרה. אושר פה אחד.

2. תפיסת הבטחון החדשה בצור הדסה – הוצגה בפני חברי הועד בישיבה 9. סוכם כי יילקחו
הצעות מחיר נוספות לנושא המצלמות כולל מיקומם.

3. נגישות וזמינות תחבורתית בצור הדסה – לאחר מספר פגישות ומהלכים לקידום נושא
התחבורה בישוב מעבר להרחבת שעות פעילות הקוים מהישוב ואליו יופעלו:

שאטל צור הדסה – יצא לדרך. יש להוציא עוד מיילים ממוקדים. ליצור קשר עם הועדים
בישובים מסביבנו שישתתפו בהוצאת השאטל. כמו כן נדרש להגדיל את השלט בתחנות.
קוי לילה – מדי חמישי ומוצ"ש. בחופשות הקיץ והחגים גם במהלך כל השבוע. יוצא בשעה
2:00 מירושלים לצור הדסה.



- שאטל בשישי בערב** – תיבחן הפעלת שאטל שישי - הודעה על קיום הסעה צור הדסה ירושלים וחזרה תצא ובמידה ויהיה מספר נרשמים מינימאלי השאטל יופעל.
- יאיר ביקש בישיבה כי יש להניע מהלך ציבורי מול משרד התחבורה בנושא תגבור קוים ישירים לירושלים מיד עם סיום המצב המלחמתי.
- 4. ברכת המים** – מעולם לא התקיים תהליך של מסירה רשמי של ברכת המים ממשרד הבינוי והשיכון לועד צור הדסה. השבוע התקיימה פגישה עם עובד בדרי, מנהל האזור ממקורות, והוחלט כי תתקיים פגישה משותפת עם משרד הבינוי והשיכון בנושא. המטרה לקיים הסכם משולב של אחזקת בריכת המים+מתקן הסניקה של הביוב ע"י חברה אחת.
- 5. ברכת צור הדסה** – התקיימה פגישה בחברה הכלכלית בה הגיע יועץ כלכלי שיציע אלטרנטיבות מומלצות על ידו. חיים קריספין יפנה לדן קאופמן שיצטרף לתהליך כנציג עמותת הברכה.
- 6. שילוב יזמים מהסנסן במיתוג צור הדסה** – בשלב זה נפגשנו עם "מוריס אלון" ו"משכן אליהו" שהביעו תמיכה רצינית במהלך. בקרוב תתקיים פגישה עם יו"ר המכינות ולכשיירגע המצב הבטחוני ישלח לחברי הועד דף תדמית טרם שליחה לתושבים. כתבה בדה-מרקר על צור הדסה תתפרסם בספטמבר.
- 7. פגישת עבודה בראשות ראש המועצה, משה דדון, ביום ראשון 10.8.2014.**
- 8. איסוף גזם** – ימי איסוף קבועים מפורסמים בימים אלו בעיתון ובמייל. המטרה להסדיר את נושא פינוי הגזם והגרוטאות בישוב. בנוסף המועצה הסכימה לדרישתנו להציב פקח פעמיים בשבוע בצור הדסה לאכיפה בכל הקשור לחוקי העזר של המועצה.
- 9. המשך נקיטת צעדים - אתר גזם ישן** - יצא מכתב לעו"ד רנן, בסיוע רותי, שיבהיר כי ועד צור הדסה ישלם את חלקו (מחצית מהסכום הנדרש לתשלום בפסק הדין מיום 9.7.14) ואילו בית המשפט ימשיך התנהלותו למול 4 הומו. מצורף פסק הדין בסוף הפרוטוקול.
- 10. המלצות ועדת רכש ליועץ גינון + עובד גינון**
- יועץ גינון - "הכל בחוץ" צחי זנגי - כנגד חשבונית.
דני רחמן עובד גינון – עובד ועד צור הדסה במשרה מלאה.
מאחר והישיבה התקיימה ביום בו התכנסה הועדה הוחלט כי החומרים יועברו לחברי הועד והללו יאשרו המלצותיה של הועדה.



- 11. הגדלת מענק ישוב גדול 2013** – מתוך סכום של 150,000 ₪ של הגדלת מענק ישוב גדול העומד על מיליון ₪ המועצה תזכה את הועד ב 100,000 ₪ וועד הישוב יספוג סך של 36,682 ₪ שכן נכון להיום סכום של 13,318 ₪ הועבר מהמועצה.
- 12. מרכז המוסיקה בצור הדסה.** שלומי ואמיר ברנהרד ישובו טרם פגישתם עם ראש המועצה (שתתקיים מחר). שלומי הציג המלצתו להעביר את ניהול המרכז לועד הישוב וכלל חברי הועד הביעו תמיכם במהלך זה.

*אסף עזב.

6. אישור פרוטוקול ישיבת ועד מספר 9. מאושר.

7. הצבעות –

א. אישור ועד צור הדסה להקמת 2 גנים + הסדרת סובה לאוטובוסים ולרכבי ההסעים המשמשים את בתי הספר והגנים בשכונה הותיקה. השטח ינוצל לשני גנים + סובה + שטח חניה פתוח לחניית רכבים פרטיים ולצופים למסדרים ולפעולות כל עוד יזדקקו לכך. אישור זה כרוך ומותנה בהקמת הסובה.

אושר אינטרנטית לאחר הישיבה – בעד 7 חברים, 1 התנגד, 3 לא הגיבו (מתוכם אחד בחו"ל).

ב. כרטיס אשראי – כאמצעי תשלום באמצעות קופה קטנה – לא נידון.



*מצורף נספח פסק דין אתר הגזם.

ת.א. -14-01-15079

בג"ת משפט השלום בירושלים

במני כבוד חשומט גר ארנברג

התובעת:
קרן קיימת לישראל ורשות המיתוח - באמצעות רשות מקרקעי ישראל
ע"י ב"כ עוה"ד עמית רגן עפ"י ויסוי כח אשר הופקד כר"ן
מרחוב עם וועלמו 6, ירושלים 95463
טל': 02-9920949, מקסי: 02-9920912

- נ ד -

הנתבעים:
1. אליזה משה ת.ו. 059823013
מרח' רכסים 34, צור הדסה
2. 4 חום חומרי בנין ע.מ. 066403880
מרח' רכסים 15, צור הדסה
3. וער מקומי צור הדסה ת.מ. 501611131
ד.נ. האלה, צור הדסה 99375

פסק דין

1. זוהי תביעה בסדר דין רגיל אשר הוגשה בהתאם לתקנות סדרי הדין האזרחי התשמי"ד - 1984 (להלן: "התקנות").
2. הנתבעים קיבלו הזמנה לדין בנוסח טופס 2 שבנוספת הראשונה לתקנות. הנתבעים 1 ו- 2 חנישה כתב הגנה, הנתבעת 3 לא הגישה כתב הגנה.
3. על יסוד כתב התביעה ונספחיו ובהסכמת הצדדים, הריני לחייב את הנתבעים - בדלקטון:
 - א. צו עשה נגד הנתבעים 1, 2 ו- 3 ואו מי מטעמם, המחייב אותם לפטות ולסלק ידם מאתר הגזים כהגדרתו בכתב התביעה, לצוות את אתר הגזים לרבות מכולת, שערים, גדרות, חומרי בנין וכל המיטלטלין המחוברים ושאינם מחוברים המצויים במקרקעין, ולהשיב את מצב המקרקעין לקדמותם פנייים וריקים מכל אדם וחפץ, כפי שהיה קודם;
 - ב. צו מניעה קבוע, האוסר על הנתבעים 1 ו- 2 ו- 3 ואו מי מטעמם, לעשות כל שימוש במקרקעין לרבות בקשר עם אתר הגזים במקרקעין וזאת נכח חסכמ או הטכמה ביניהם או כל דבר אחר שלא אושר מראש ובכתב על ידי התובע, וכן לעשות כל שימוש אחר במקרקעין שלא אושר מראש ובכתב על ידי התובע;
 - ג. צו עשה נגד הנתבעים 1 ו- 2 ואו מי מטעמם, המחייב אותם לסלק ידם לפטות את השטח הפלוש כהגדרתו בכתב התביעה, לפטות את השטח הנייל לרבות חומרי הבנין, גדרות, שערים, מכולות וסככות שנבנו על ידם, לרבות מינוי המיטלטלין המחוברים ושאינם מחוברים המצויים במקום, וכחשיב את מצב המקרקעין לקדמותם פנייים וריקים מכל אדם וחפץ, כפי שהיה קודם כמלישת הנתבעים 1 ו- 2;
 - ד. צו מניעה קבוע, האוסר על הנתבעים 1 ו- 2 ואו מי מטעמם, לפלוש לשטח הפלוש כהגדרתו דלעיל, לאחסן בו חומרי בנין ולפנות בשטח הנייל גדר, מבה ואו מכולה ואו פל דבר אחר שלא אושר מראש ובכתב על ידי התובע;
 - ה. הנתבעים ישלמו, ביחד ולחוד, הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד בסך 7,500 ₪ וזאת בהמתאם לפקודות רשות מקרקעי ישראל, ובנוספת הפרשו הצמדה וריבות כחוק מיום מתן פסק הדין ועד למועד התשלום בפועל.

09/07/2014 פסק דין

בקשה 4 בתיק 15079-01-14 שו' גר ארנברג

לבקשת הצדדים ובהסכמתם, מתן תוקף להסכמת הצדדים ומאשר את פסק הדין. האגרה תוחזר בהתאם לתקנות.