



### פרוטוקול ישיבת ועד מספר 7 תאריך 17.5.2014

יו"ר הועד: שלומי מגנזי, חברי הועד: בני גרניט, אורן כהן-מגן, חיים קרישפין, יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, עודד אלוש, אסף לנדאו, רותי שטרנברג. (לא נכחו - אורנה לנגרמן, אורי גולדפלאם). מזכירת הישוב: לירז ארז. חבר מליאה: תומר טיילו.

### הנדון: פרוטוקול ישיבת ועד מספר 7 שהתקיימה במוצ"ש 17.5.2014

#### 1. עדכונים יו"ר הועד:

א. **הוספת שלטי הכוונה** – למכולת צוריאל ולמרכז מסחרי הר כתרון במימון הבעלים. רותי תעביר כתבה הנוגעת ביכולתם של התושבים להתערב לאלו בתי עסק מושכר שטח מסחרי.

ב. **הסדרת כניסתם של עובדים (המחזיקים באישור) מהרשות הפלסטינית לעבודה בישראל** – יוזמה משותפת של ועד צור הדסה ופעילי סביבה וחברה מהישוב. יצא מכתב בנושא ללשכת נשיא המדינה ולמשרד לבטחון פנים על-מנת לקדם נושא זה, שכן זהו אינטרס מובהק של הישוב בייחוד בתקופה זו של בנייה אינטנסיבית.

\*אורן הצטרף.

ג. **יועץ אקוטיקה** – ביום חמישי האחרון ביקר יועץ במתחם הפארק הנעלם – לכשיצא הדו"ח יועבר לחברי הועד. חברי הועד תמימי דעים כי יש לקדם את "עיר הנוער" ולבחון את האופציות מיד עם קבלת הדו"ח ובהתאם לאישורים הנדרשים.

ד. **ליווי וייעוץ ארגוני לצוות עובדי ההנהלה של הישוב** - ביום שני יתחיל תהליך בליווי אמיר אזרחי. הרעיון להקים צוות עם הגדרות תפקידים ומבנה ברור לכולם. כמו כן מידי יום א' תתקיים ישיבת צוות לתכנון שבוע העבודה ויידוע כלל העובדים על עבודתם של שאר האגפים במזכירות.

#### 2. עדכונים מזכירת הישוב:

א. **עדכון סטטוס – העץ הקסום** – התקיימה פגישה בהשתתפות כל הגורמים הנוגעים בפרויקט – בניהולו של אבי חיים, המפקח שמונה לפרויקט. השבוע יגיע יועץ חשמל לשטח ובימים הקרובים יבחר יועץ הקרקע – שרק לאחר אישורו תחל העבודה בשטח.

ב. **העתקת אלונים** – הועתקו 17 אלונים נוספים מהסנסן, שהחליפו עצים שלא נקלטו בהעתקה הקודמת. כל התהליך מלווה ע"י ליאור מרשות הטבע והגנים.

ג. **פערים להסדרה טרום מסירה הר כתרון** –



- i. דו"ח בלתי תלוי לליקויים בטיחותיים הוכן ע"י, אלי פרקל - אבני אפרת הנדסה ובטיחות. הדו"ח נשלח לחברי הועד להערות/הארות עד מחר יום א' 18.5 בשעה 22:00.
- ii. דו"ח תשתיות (מים, ביוב, חשמל, מעברים וכדומה...) יוזמן במקביל מחברה בלתי תלויה.
- iii. הסכם הפיתוח בין מ.אביב למועצה טרם הועבר אלינו, למרות כל פניותינו וניסיונותינו לקבלו.
- iv. הוסכם על ידי כלל חברי הועד – מאחר וההסכם בין החברה המפתחת למועצה לא בידינו, אין מנוס מהרחבת הדו"ח לדו"ח הנדסי מפורט. רק לאחר קבלתו נדון בנושא קבלת השכונה.

### 3. אישור פרוטוקול ישיבת ועד מספר 6 – מאושר פה אחד.

#### 4. על סדר היום :

##### א. הצבעות –

- i. סגן יו"ר הועד, ממלא מקום יו"ר הועד ומורשה חתימה, יאיר קמייסקי - אושר. (6 בעד, 1 נגד, 2 נמנעים).
- ii. בחירת יו"ר ועדת קהילה, יאיר קמייסקי - אושר.  
בתאריך 3.5.14 התפטרה אורנה לנגרמן, מתפקיד יו"ר ועדת קהילה. שלומי הציע את יאיר קמייסקי ליו"ר הועדה - 6 בעד, 1 נגד (חבר ועד התייחס למערכת היחסים בין היו"ר הנכנס לאחראית התחום), 2 נמנעים.
- iii. אישור סעיף תקציבי - ליווי ייעוצי בדרך למועצה מקומית – זאב ברקאי – עד 50,000 ₪ - אושר. במקביל תבדק אפשרות לגיוס תקציבים ממקורות אחרים. כמ כן יש לבצע בדיקה משפטית באם יש צורך בהצעות מחיר נוספות. בעד – 8 בעד, 1 נמנע.
- iv. מורשי חתימה על היתרים, תוכניות, אישורים למתן טופס 4 – מורשי הועד החל מהיום יהיו: שלומי מגנזי- יו"ר הועד + לירז ארז-מזכירת הישוב. האדריכל, המלווה את צור הדסה בבינוי ופיתוח, אבי חיים, יחתום על טפסי הבדיקות, כפי שאושרו בישיבת ועד מספר 4 מיום 11.3.2014, טרם חתימתם של הנ"ל על התוכניות. אושר פה אחד.



- v. **אישור נציגים לצוות עבודה שיבחן את ניהול צור הדסה – ההחלטה בנושא**  
מישיבת ועד 5 מבוטלת. במידה ונדרש לנושא תהא הצבעה נפרדת.  
**אושר פה אחד.**
- vi. **תקציב 2014 במתכונתו החדשה, חזון ומטרות הועד - אושר פה אחד.**

\*\*\*\*\*

**אירוע פתיחת הקיץ – אריק סיני –** האירוע היה מוצלח ומהנה לכל הדעות. מחמאות רבות התקבלו מהתושבים בכלל ומכלל חברי הועד בפרט. תודה ליסמין על ארגון המופע.  
באירועים הבאים תבחן האפשרות לגבות סכום סמלי בכניסה.

---

**בזאת תמה ישיבת ועד מספר 7 והתפזרה.**  
**רשמה: לירז ארז, מזכירת הישוב.**

ועד מקומי צור הדסה כתובת: ד.ג האלה מיקוד 99875  
טלפון: 02-5346866 פקס: 02-5333484  
liraz@tzur-hadassa.org.il www.tzur-hadassa.org.il